



# 房地产税改革试点要来了

## 试点期限为五年,实施启动时间由国务院确定

据新华社10月23日电 10月23日,为积极稳妥推进房地产税立法与改革,引导住房合理消费和土地资源节约集约利用,促进房地产市场平稳健康发展,第十三届全国人民代表大会常务委员会第三十一次会议决定:授权国务院在部分地区开展房地产税改革试点工作。

试点地区的房地产税征税对象为居住用和非居住用等各类房地产,不包括依法拥有的农村宅基地及其上住宅。土地使用权人、房屋所有权人为房地产税的纳税人。

非居住用房地产继续按照《中华人民共和国房产税暂行条例》《中华人民共和国城镇土地使用税暂行条例》执行。

国务院制定房地产税试点具体办法,试点地区人民政府制定具体实施细则。国务院及其有关部门、试点地区人民政府应当构建科学可行的征收管理模式和程序。

国务院按照积极稳妥的原则,统筹考虑深化试点与统一立法、促进房地产市场平稳健康发展等情况确定试点地区,报全国人民代表大会常务委

员会备案。本决定授权的试点期限为五年,自国务院试点办法印发之日起算。

试点过程中,国务院应当及时总结试点经验,在授权期限届满的六个月以前,向全国人民代表大会常务委员会报告试点情况,需要继续授权的,可以提出相关意见,由全国人民代表大会常务委员会决定。条件成熟时,及时制定法律。

本决定自公布之日起施行,试点实施启动时间由国务院确定。

财政部、税务总局有关负责人答记者问:  
将起草房地产税试点办法(草案)

据新华社电 10月23日,第十三届全国人民代表大会常务委员会第三十一次会议作出决定,授权国务院在部分地区开展房地产税改革试点工作。

新华社记者采访了财政部、税务总局有关负责人。有关负责人表示,财政部、税务总局将依照全国人大常委会的授权,起草房地产税试点办法(草案),按程序做好试点各项工作。

# 明年六类艺考专业实行全省统考

音乐类、播音主持类校级联考正式升级为省考

齐鲁晚报·齐鲁壹点  
记者 徐玉芹

10月23日,山东省教育招生考试院发布2022年艺术类专业统考公告,宣布2022年山东艺术类专业将在2021年四类实行全省统考的基础上扩至六类。其中,音乐类、播音主持类专业由2021年的校级联考升格为省级统考。这意味着,2022年山东的美术类、文学编导类、书法类、舞蹈类、音乐类和播音主持类等六类专业将实行全省统一考试。

## 2024年起 不再跨省设置校考考点

根据政策,教育部要求各地积极扩大省级统考范围,到2024年基本实现艺术类专业省级统考全覆盖,不断提升省级统考水平和质量。严格控制校考范围和规模,建立健全校考高校和专业准入退出机制,科学合理确定校考形式,严格控制现场考试规模。2024年起,不再跨省设置校考考点。

结合教育部要求与山东艺考安排,2022年山东省对美术类、文学编导类、书法类、舞蹈类、音乐类和播音主持类等六类专业实行省级统考。

2022年山东实行统考的六类专业中,美术类、文学编导类、书法类专业采取笔试形式。舞蹈类、播音主持类专业采取现场面试形式。音乐类专业采取笔试+现场录制形式。

根据招生工作需要,2022年山东舞蹈类专业考试按舞蹈类(艺术舞蹈)、舞蹈类(体育舞蹈)、舞蹈类(健美操)三个方向分别组织测试。

## 四类专业笔试 12月19日进行

美术类、文学编导类、书法类、音乐类等四类专业的笔试都安排在2021年12月19日进行。

其中,美术类专业考试科目仍为造型基础、色彩基础、速写,8:30-9:00考速写,9:10-12:10考造型基础,14:00-17:00考色彩基础。

文学编导类考试科目仍为文学艺术常识、影视评论与创作两科,其中,文学艺术常识考试时间为当日8:30-11:00,影视评论与创作考试时间为当日14:00-16:30。

书法类考试科目为书法临摹与书法创作,其中8:30-10:30考书法临摹,14:00-16:00考书法创作。

音乐类专业统一考试分为基础乐科、专业技能两部分,基础乐科包含乐理、听音、视唱3个科目,专业技能包括声乐、器乐2个科目。专业技能考生必选声乐1项、器乐1项。考生的两项技能中,成绩高者默认为技能1成绩,成绩低者默认为技能2成绩。考生总成绩=(乐理×5%+视唱×5%+技能1×55%+技能2×30%)。

其中,基础乐科中的听音与乐理为笔试,其中听音考试时间为8:30-9:10,乐理考试时间为9:10-10:10;基础乐科中的视唱科目及专业技能测试为面试,定点现场录制考试音频、视频,全部考生录制完成后集中评分,音乐类专业(现场录制)将于2021年12月23日至28日进行,面试地点共三处,分别为山东师范大学、青岛科技大学、曲阜师范大学,其中,山东师范大学负责济南、淄博、东营、泰安、日照、临沂、聊城、德州、滨州等9市,青岛科技大学负责青岛、烟台、潍坊、威海等4市,曲阜师范大学负责枣庄、济宁、菏泽等3市。

其他有面试科目的统考专业是这样安排的:播音主持类专业,考试时间为2021年12月23日至26日,面试地点为山东青年政治学院。舞蹈类专业面试时间为2021年12月23日至27日,其中,舞蹈类(艺术舞蹈)面试地点为山东青年政治学院,舞蹈类(体育舞蹈、健美操)面试地点为山东体育学院。

## 艺考新变化

### 一、明年六类艺考专业全省统一考试

美术类、文学编导类、书法类、舞蹈类、音乐类和播音主持类音乐类、播音主持类为新增,其他四类专业去年已实行全省统考

### 二、部分专业考试时间

美术类、文学编导类、书法类、音乐类等四类专业  
专业: 2021年12月19日笔试  
音乐类专业  
(现场录制)  
2021年12月23日至  
28日进行



- 2023年将把影视戏剧表演类、服装表演类等校级联考改为省级统考
- 2024年起,不再跨省设置校考考点

### 分析

## 省级统考,对艺术生意味着什么

由招生学校组织校考,是推进统考之前组织艺考的基本方式。往年每到艺考季,艺考生背着画夹、乐器等四处赶考,成了一道特有的风景。

由招生院校组织校考,能够体现招生院校的招生特点与要求,但也存在组织考试成本大,学校各自为政、评价标准不一,学生赶考成本大。因艺术类专业考试组织“不公开、不透明”,还常被诟病“暗箱操作”。

推进省级统考,能够提升艺考类专业考试质量,最大限度保证考试公平。

对考生而言,一方面能够降低赶考成本;另一方面,选择艺术类专业更加理性,对艺考起到“降温”作用,毕竟,想报考艺术类本科专业,首先要过省统考本科线,拿到本科专业合格证。而

拿到统考合格证之后,考生可凭统考成绩报考多所大学的同类艺术专业,扩大了选择权。

近年来,山东积极探索艺术类专业“省级统考+校级联考”的考试组织方式。2009年美术类专业率先全省统考,2018年文学编导类专业实行省级统考。其他艺术类专业在单独校考的基础上,推行了校级联考。

2020年对音乐类、书法类、舞蹈类、播音主持类、影视戏剧表演类、服装表演类等六类艺术专业实行校级联考。2021年再向前进一步,将舞蹈类、书法类校级联考改为省级统考。

根据时间表,2022年山东将音乐类、播音主持类校级联考改为省级统考之后,2023年将把影视戏剧表演类、服装表演类等校级联考改为省级统考。

# 济南市新时代文明实践中心举办关爱未成年人医疗健康公益活动,专家呼吁: 发现孩子不对劲,要早识别早诊治

齐鲁晚报·齐鲁壹点  
记者 赵卓琪

每年的11月20日是世界儿童日,为迎接2021年世界儿童日的到来,更好地关心、爱护未成年人,10月23日,由济南市新时代文明实践中心、济南市志愿服务联合会联合开展的关爱未成年人医疗健康公益诊疗活动,在亿复健·康复医疗中心举办。活动特邀四位在未成年人医学领域首屈一指的医学专家,现场为市民进行公益免费诊疗。

上午9点半,公益义诊正式开

始。本次活动邀请了山东大学齐鲁医院儿童医疗中心主任孙若鹏,山东中医药大学附属医院、山东省中医院小儿推拿中心主任于娟,山东大学齐鲁儿童医院儿童保健所主任赵冬梅,济南妇幼保健医院康复中心主任韩炳娟四位教授。

市民张女士说,近几年她发现孩子在学习时有动力不足、注意力不集中等问题。在辅导功课时,她也只是督促孩子快点写,但效果并不理想。“今天专家给予我更加科学、专业的指导,也让我对孩子的培养有了明确方向。”张

女士说。

一上午时间,四位专家共为30名少年儿童进行了诊疗,济南市新时代文明实践中心还向四位医学专家颁发了聘书。

“小儿近视、儿童多动症、孤独症、发育迟缓以及其他神经系统疾病近年来呈高发态势,严重影响了未成年人的身心发展,影响了家庭幸福感。”山东中医药大学附属医院、山东省中医院小儿推拿中心主任于娟表示,临床中,很多患儿由于病情发现较晚,贻误了最佳治疗期,导致患儿康复期长,术后效果不理想,因此对患

儿早发现、早干预、早治疗,是他们一直以来的期盼。

据工作人员介绍,济南市新时代文明实践系统每年开展文化文艺、助学支教、医疗健康、环境保护、法律援助等各类志愿服务活动2万场次,服务百姓200多万人次。

下一步,济南市新时代文明实践中心将根据未成年人的需求和专家时间,继续开展相应的志愿服务活动,进一步提高社会关心未成年人身心健康成长的意识,为未成年人健康成长保驾护航。

作为一家引进国内外先进康复技术及理念成立的专业康复医疗机构,亿复健·康复医疗中心拥有高端的康复医学设备及专业化的康复医学团队,是一家集诊疗、训练、培训和技术输出于一体的高端儿童康复医疗机构。

“我们作为济南市新时代文明实践中心志愿服务基地,作为本土成长起来的健康机构,今后将积极发挥专业优势,为济南的志愿服务事业贡献力量,为未成年人健康成长提供帮助。”亿复健·康复医疗中心负责人张新燕表示。