

## □评论员观察

对老旧建筑进行“全面体检”，在确保“亡羊补牢”之外，建筑业的安全标准和规范向全社会严格推行同样刻不容缓。毕竟，如今的新小区新建筑，再过几十年也会成为老小区老建筑。只有从根源入手，从“打地基”开始夯实，才能防止新的“质量报复周期”出现。

# 南昌一宿舍楼坍塌 提醒城市及时为老旧建筑“体检”

齐鲁晚报·齐鲁壹点评论员 朱文龙

11月22日晚6时45分，江西南昌赣江新区新祺周管理处国药北大道原白马庙制药厂一职工宿舍楼发生局部坍塌，坍塌面积约430平方米。经救援人员连夜搜救，截至23日凌晨4时25分，4名失联人员已全部被搜寻到。经医院确认，四人均无生命体征，现场救援搜救工作结束。目前，工作重心全面转入现场除险和善后工作，坍塌原因还在进一步核查中。

一起事故四人死亡，让人心痛。令人遗憾的是，类似事件已经发生过多次。在大多数人眼中，“安居乐业”是幸福生活的基本要素，但是与之相关的楼房多次成为事故的主角，带给人的只有对自身安全的焦虑。

综观这些坍塌的楼房，有一个共同特征，大多是上世纪八九十年代建造的房屋。像赣江新区这栋坍塌的职工宿舍楼便兴建于1995年。

老旧小区楼房为何会事故频发？主要有两方面原因。

其一，这些房屋修建时，城市化刚刚起步，由于规划不足，规范标准跟不上建设速度，建筑工程质量很难得到保证。此

次出事的职工宿舍楼便是用预制板建筑的，所用的水泥并不多，这给楼房带来极大的安全隐患。类似的问题在其他老旧小区也或多或少存在。有专家指出，如今，许多楼房的建设年龄已经陆续达到20年、30年，一些城市良莠不齐的建筑正进入“质量报复周期”。

其二，居民对房屋质量关心不够。在老旧小区，破墙开店、野蛮装修现象屡见不鲜。报道中便提到一个细节，在坍塌之前，“宿舍楼一楼疑似在几年前挖过地下室”，如果此事为真，难免会严重影响房屋质量和使用寿命。

现在很多城市都步入发展的快车道，规模越来越大。很多地方都把发展重点放到了光鲜靓丽的新小区新建筑上，而外表不华丽、基础设施不完善的老旧小区，却在有意无意被忽视了。这种现象亟待纠偏。事实上，越是在这个发展阶段，越要重视老旧小区的安全。毕竟，老旧小区也是城市的公共建筑，生活在其中的居民也是城市市民。这起事故及之前发生的楼房坍塌事故已经证明，公共建筑一旦出现问题，后果会非常严重。如何在现有条件下确保老旧小区安全，成为摆在相关部门面

前的一道必答题。

如今的当务之急，是从保障居民安全出发，采取补救措施消除安全隐患。从目前来看，南昌市虽然在2015年便对老楼危楼安全隐患排查整治，但是重点排查的是1990年前（含1990年）建成的房屋，而此次出事的楼房，是在这个时间段之后建成的。这就提醒各地要以此事为契机，对各个时间段的老旧建筑进行“全面体检”，并从质量鉴定、责任认定、出资分配等多方面入手，尽快建立起一整套房屋安全保障体系，通过制度化的手段消除隐患，守护住安全底线。若是等到房屋出现险情再考虑应对，难保类似南昌的悲剧不再发生。

当然，在确保“亡羊补牢”之外，建筑业的安全标准和规范向全社会严格推行同样刻不容缓。毕竟，如今的新小区新建筑，再过几十年也会成为老旧小区老建筑。只有从根源入手，从“打地基”开始夯实，才能防止新的“质量报复周期”出现。这就需要相关部门就建筑安全建立起针对设计方、施工方、监管方等各个主体的追责体系。

唯有如此，人们居住的房屋，才真正具备“安居乐业”的前提条件。

## □来论

## 让员工回归双休，企业“不卷”就是为善

□然玉

11月22日晚，格力电器发布通知，将单双休工作制调整为双休工作制，即日起执行。格力电器还表示，实行双休工作制之后，取消所有加班，对于确实有加班需要的，由部门申请，报主管公司领导批准，并报企业部备案，后续由本部门安排调休。

一度坚不可摧的“加班文化”，如今加速退潮。一旦趋势确定，便会引发一系列的趋同性选择。在一众互联网大厂相继取消996、大小周之后，“双休回归”浪潮，终于席卷到了制造业企业。“不卷”“不肝”“周末正常放”，职场的雇主们，第一次看起来如此慈眉善目。

定义“权利”的，从来不只是法律条文，更是取决于现实的博弈。当名企纷纷开始执行“双休”，一句“虽迟但到”，终究意味深长。毋庸讳言，这波“双休回归”潮，既有监管敲打之功，也是民意影响之果。

此前，相当一段时间内，资本的价值谱系和表达口径，深度支配了舆论场。于是乎，“狼性文化”“加班文化”等典型的资方话语，被奉为圭臬，乃至成为一种“优越生产方式”的典范。是非颠倒，积重难返，直至最近，这一格局方才有所松动。

实际上，实行双休，只是企业对劳动者们履行法定义务、还给劳动者休息的权利。这本来就是理所当然之事，绝非企业主的“觉醒”与“恩赐”。大势所趋，自有来由。

一方面，无休止的加班，越发触发全社会系统性的焦虑和反思。“除了上班还是上班”，生活与生命的意义在哪里？这种价值层面的困倦感、虚无感，很多时候是致命的。暗地蓄积的势能，终将某个契机爆发。而另一方面，随着人口红利的消失，鼓励生育成为紧迫的时代课题。这就客观上需要企业雇主把“时间”和“空间”释放出来。

从本质上说，企业只是逐利的经

济组织，家庭才是基本的社会单元。所谓“生产”，最终是要服务于“生活”，而不是相反。无休无止的内卷，只会是在不断地消解意义。

企业切不可与社会“趋势”为敌，切不可抱残守缺“以自我为中心”，更不能对抗法律赋予的权利与义务。劳动力市场，优质人才永远稀缺。越来越多的企业加入“我们都是双休人”阵容，抽象来看这是微不足道的“让步”，但对于劳动者个体及其家庭来说，却是实实在在的“福利”和个人权利的回归。

回归双休，回归家庭，回归生活原本的快乐模样。企业放下一味逐利的执念，退一步，便海阔天空。



扫码下载齐鲁壹点  
找记者 上壹点

编辑：蓝峰 组版：洛菁

## 对遇难地质人员 少些臆测多些尊重

云南省镇沅县发布消息，经全力搜救，中国地质调查局昆明自然资源综合调查中心四名队员在11月22日已先后找到，均已遇难。他们最大32岁，最小25岁。多名医生及专业救援人士表示，他们大几率是遭遇低温天气人体失温而遇难。

消息传来，在公众惋惜和悲痛的情绪中，也有另类声音传出。四名遇难人员都属接受过野外生存培训的专业人士，携带了各种专业设备，而且当过兵。据此有网友臆测，他们为什么不生火取暖？即便没有点火工具，不是还可以钻木取火吗？还有人说他们携带了RTK设备，只要按下按钮，救援人员就能根据卫星信号找到他们。

此类臆测能成立吗？首先当地气候条件十分复杂，从山顶到山麓跨越寒温带气候和南亚热带气候，给人体适应带来很大难度，而晚间零下七八摄氏度的低温，很容易造成人体失温。其次，他们虽携带专业设备，但是山高林密的原始森林，根本就没有卫星信号，RTK设备按钮即便按了，也会因连接不到卫星而发不出求救信号。而遭遇连日阴雨终日潮湿的原始森林也未必能生起火来，更别说钻木取火。四名地质调查人员遇难真正原因还须调查，主观臆测无疑是不负责任的，希望大家多些对逝者的尊重。  
(苑广阔)

## 网络主播偷逃税被罚 触碰法律底线必然付出代价

日前，杭州市税务局稽查局对两名网络主播涉嫌偷逃税款问题进行了查处。其中，“雪梨”偷逃个人所得税3036.95万元，被追缴税款、加收滞纳金并拟处1倍罚款共计6555.31万元。

当前网红经济如火如荼，头部网络主播们赚得盆满钵满，作为高收入者，网络主播们本应自觉依法纳税，但是偏爱动起歪心思，通过隐匿个人收入、改变收入性质等方式偷逃税款，遭到查处也是咎由自取。在法律面前，网红不会因为人气而拥有特权，触碰法律底线，就必然付出代价。(李金磊)

## 正流行的“脱单盲盒” 是一场危险的交友游戏

“这是一个盲盒交友游戏，你不知道会抽到谁的纸条，也不知道你的纸条将会被谁抽到。”近日，“脱单盲盒”兴起，据称只需付费1元钱就可以“邂逅”一位有缘人。

万物皆可盲盒，爱情也不例外？不管你信不信，“脱单盲盒”已从线下蔓延至线上，形成一条灰色产业链。有数据显示，我国单身成年人口高达2.4亿人，脱单市场需求庞大，自然带来商机，谙熟此理的盲盒商家借此迎合了庞大单身群体的内心需求。而“脱单盲盒”新鲜刺激好玩是有代价的，用户可能陷入信息泄露和“杀猪盘”等陷阱。

《个人信息保护法》刚刚落地，“脱单盲盒”显得格外刺眼。从报道看，盲盒商家获取用户信息的方式比较随意，也没有采取相应保障措施，用户信息存在被挪用和泄露的风险。有业内人士直言，如果没有相应保障措施，这种交换陌生人信息的行为，本质上跟贩卖个人信息没有区别。年轻人无论脱单多么迫切、焦虑，也要警惕这种危险的交友游戏。

(陈广江)

●减资公告  
山东微保网络科技有限公司（统一社会信用代码：91370100MA3C9A244E），经公司股东会决议，拟向公司登记机关申请减少注册资本，由注册资本300万元减至10万元人民币，请相关债权人自本公告发布之日起45日内向公司申报债权或其它请求，特此公告。  
2021年11月24日

●杨小玲，身份证丢失，证号370103196109085024，声明挂失原件作废，非本人使用无效。

●减资公告：  
山东卓越建筑工程有限公司（统一社会信用代码：91370102MA3TBLRNN3），经公司股东会决议，拟向公司登记机关申请减少注册资本，由注册资本500万元减至300万元人民币，请相关债权人自本公告发布之日起45日内向本公司申报债权或其它请求，特此公告。

2021年11月24日

●法人梁国华，遗失山东银座家居有限公司博覽中心于2020年5月28日开具收据一份（交款单位：72638梨府家具，交款人朱道勤，收款事由：施工保证金，金额：5000元，收据号B0129681）声明作废。

2021年11月24日

●收据挂失，本人韦如龙购买淄博临淄山东颐卓置业有限公司荣盛花语江南11#楼701室房产，其编号为0000118金额为20000元的收据不慎丢失，声明作废。

2021年11月24日

●注销公告  
经山东齐鲁保险代理有限公司股东会决定注销山东齐鲁保险代理有限公司阳谷营业部（统一社会信用代码：91371521MA3DJB8Q1U）、山东齐鲁保险代理有限公司高唐营业部（统一社会信用代码：91371526MA3F8ULX5W）、山东齐鲁保险代理有限公司莘县支公司（统一社会信用代码：91371522MA3C62MW3M）、山东齐鲁保险代理有限公司东阿支公司（统一社会信用代码：91371524MA3DL6TXH），以上分支机构均已市场监管局完成注销。  
特此公告。

山东齐鲁保险代理有限公司  
2021年11月23日



省级媒体 天天发布 登报咨询 手机微信 18615502811 18615502822 18615502833

服务监督 0531-88778968 【山东各地】证件挂失/企业声明/拍卖/公告程序

●公司减资公告  
济南潜光医疗技术有限公司（统一社会信用代码：91370103MA3QL6Q53M）经股东决定，拟向公司登记机关申请减少注册资本，由注册资本100万元减少至30万元，请债权人由2021年11月24日起（登报之日起）45日内向本公司申请债权。  
济南潜光医疗技术有限公司  
2021年11月24日

●公司减资公告  
济南潜光医疗技术有限公司（统一社会信用代码：91370103MA3QL6Q53M）经股东决定，拟向公司登记机关申请减少注册资本，由注册资本100万元减少至30万元，请债权人由2021年11月24日起（登报之日起）45日内向本公司申请债权。  
济南潜光医疗技术有限公司  
2021年11月24日

●更正公告：  
山东金色彩建筑工程有限公司于2021年9月23日在本报刊登的减资公告，山东金色彩建筑工程有限公司（统一社会信用代码：91370112MA3RSWEH0M）由于办学许可证正、副本保管不善，经股东会决议，拟向公司登记机关申请办理许可证正、副本丢失登记。

●正告公告：  
山东金色彩建筑工程有限公司于2021年9月23日在本报刊登的减资公告，山东金色彩建筑工程有限公司（统一社会信用代码：9137