

奋进新征程 建功新时代

总书记来过我家乡 齐鲁晚报特别策划

黄三角农高区为把中国人的饭碗牢牢端在自己手中

# 破题“盐碱地农业” 建国家“后备粮仓”

刚刚返青的苜蓿苗在春风的抚摸下,快活地生长。

3月3日,记者再次来到黄河三角洲农业高新技术产业示范区(以下简称“黄三角农高区”)的田间地头,此时农技科研人员正专注于幼苗的培育。在他们的悉心照料下,这片盐碱地正显现出勃勃生机。

去年10月,总书记的到来,让这里的科研人员更坚定这份坚守——把论文写在大地上,为把中国人的饭碗牢牢端在自己手中,贡献出自己的一份力量。

文/片 齐鲁晚报记者  
孙娜娜 陶敬玉

## 从“改地适种” 到“改种适地”

2021年10月21日,习近平总书记来东营视察时,在黄三角农高区曾走过一片苜蓿实验田。

在这片实验田边,盐碱地生育与现代农业试验示范基地大田主管李瑞田说:“总书记的到来,让我们农高区如沐春风。”地处黄河入海口的东营,有着341万亩的盐碱地。向盐碱地要粮食、向盐碱地要产量的探索,是黄三角农高区不懈的追求。

今年52岁的李瑞田,祖辈生活在这片盐碱地上。过去,东营市主要采取挖沟排碱、大水压盐、上农下渔等方法,一定程度上改善了盐碱地农业生产条件。但这种“改地适种”的模式弊端也比较明显:成本高、维护难,生态扰动大。随着“以水定城、以水定地、以水定人、以水定产”理念推进,“改地适种”的理念被逐渐淘汰,取而代之的是“改种适地”,选育耐盐碱植物适应盐碱地成为重要选择。

“经过3年的驯化,我们研发出了3个大豆新品种——东航95、东航115、东航135。这3个品种的大豆口感更糯更甜,蛋白质含量比常规大豆提高10%—15%。今年加快推进步伐,把这3个新品种推向



陈小芳(左一)与同事一起,给盆栽的苜蓿分类做标记、测量株高。

周边地区,计划推广种植10万亩,让老百姓也吃上我们的新大豆。”李瑞田笑着说,盐碱地综合利用的步伐加快,好消息不断。

在东营市农业科学研究院400平方米的智能温室里,盐生植物与生态农业研究所副研究员陈小芳正在给盆栽的苜蓿分类做标记、测量株高。这里共种植着9个品种的耐涝苜蓿。陈小芳指着众多盆栽苜蓿说道:“这是利奇马台风过境东营后,受淹10天依然存活的苜蓿。又经过去年两次的耐涝筛选,剩下这23份育种材料。接下来,我们将会用它们与耐盐碱苜蓿进行杂交育种。”

## “农业芯片”东营造 生态防控以虫治虫

10年来,东营市农业科学研究院的科研人员已经收集了东营市三县两区不同位点的522份的优质野大豆种质材料,并从中筛选出了74份核心种质。今年,东营市农业科学院培育出的新大豆品种将参加国家级黄淮海滨海盐碱区大豆区域实验、山东省大豆品种区域实验,“如果顺利的话,有望从黄河三角洲土地上培育出新的大豆品种。”相关专家说。

产品的创新来自组织创新和模式创新。据黄三角农高区盐碱地综合利用技术创新中心研究员刘志鑫介绍,黄三角农高区正全力创建国家盐碱地综合利用技术创新中心,建立企业为主体、市场

为导向、产学研紧密结合的科技成果转化模式,搭建了9个科研孵化平台,汇聚了34家高校院所、68支科研团队、399名科研人员,孵化了十余家创新型企业,创立了耐盐碱作物、绿色投入品等一批特色品牌,在东营市及其他地区均得到推广应用,示范带动能力大幅提升。

截至目前,针对滨海盐碱地特点,黄三角农高区开展了不同应用层面的作物与特色植物育种和资源发掘利用,搜集保存了耐盐粮油作物、耐盐饲草、特色植物和乡土植物等种质资源1.8万份,筛选评价了6000余份育种材料,初步选育出37个新品系,在自己的基地上示范推广了9.2万亩,亩增效益15%—20%。

在生态防控方面,山东中科益虫资源综合利用技术创新中心研究人工饲料规模化繁育捕食螨技术,利用捕食螨防治草莓等作物上的红蜘蛛等害虫,实现对于化学农药的有效替代。此外,昆虫信息素相关产品梨小食心虫高效迷向散发器(迷香丝)、诱芯、诱捕器,也已经投放市场。

黄三角农高区立足黄河三角洲盐碱特色,创新盐碱地治理方式、种质资源、绿色生产技术和产业发展模式,探索出了一条“以盐适种、生态优先、用养结合、提质增效”的可借鉴、可复制推广的盐碱地综合利用特色路子。建设国家粮食安全“后备粮仓”,黄三角农高区干劲十足。

齐鲁晚报记者 任小杰 赵士伟

3月2日中午,83岁老人程政务在杨庙社区老年餐厅吃着饭,高兴地说:“一顿饭就花一块钱,好吃又便宜,我天天来!”记者时隔4个多月再次来到东营垦利区杨庙社区,见到了老年餐厅的负责人王祝娥,她回忆起总书记来的日子时,吃饭的老人都围了上来。

## 那天总书记 来了,真激动

2021年10月21日上午,习近平总书记来到东营垦利区杨庙社区,了解黄河滩区和原蓄滞洪区居民迁建等情况。杨庙社区是东营市为改善原黄河滩区群众生产生活条件而实施搬迁改造的新型农村社区,这里居住着来自沿黄河大坝11个房台村的1535户、4792人。

说起总书记来的场景,虽然时隔数月,王祝娥非常清楚地记得去年10月21日,总书记在老年餐厅跟她说的每一句话。她说:“总书记说走过很多地方的老年餐厅,都会看看老人们吃得怎样,听完我们的汇报后,夸奖‘你们做了一件非常有意义的事’。”王祝娥说,“太激动了,总书记的肯定是对老年人的关心,我们以后一定继续好好干,为老人提供更好的服务。”

杨庙社区老年餐厅主要为社区60岁以上老年人提供一荤一素午餐,只需一元钱就可以享受由政府补贴的营养午餐。社区老年人活动中心还配有休闲娱乐室和健身室。

## 家门口把钱挣了, 真高兴

今年54岁的杨庙社区小街村村民刘爱英是草编合作社的技术管理员,她带领着社区的老年人

一起编织书架、屏风等工艺品。

回忆起总书记的到来,刘爱英的话匣子关不上了,“总书记问我手里编的是什么,问料从哪儿来,往哪儿销,能挣多少钱……问得可细了。”她说,党总支针对老年人不便外出务工的情况,牵头成立了这个草编合作社,让中老年人在家门口也能有生活费来源。

垦利区董集镇副镇长、杨庙社区党总支书记张麦荣说,社区人均可支配收入比2013年翻了一番,村集体经济收入由平均3.6万元增加到2020年的19.1万元,翻了两番还多。

## 如今住上新 房子,真幸福

走进许建峰、程兰兰的客厅,引人注意的是一个精致的相框装裱着总书记在他们家座谈时的合影。“过年的时候,亲戚们串门,都满脸羡慕地看着这一张合影。”程兰兰自豪地跟记者说,“总书记来我家,先看的是卫生间,然后又看了看厨房,厨房里当时正在包的水饺,总书记问包的什么馅的。”

到了2016年底,原11个房台村村民全部搬迁入住社区的楼房新居。晴天一身土,雨天两脚泥的日子再也不复返。社区实行集中供暖、天然气入户、污水集中处理,开通了去城区、市里的公交车,配套建有为民服务中心、老年人活动中心、青少年之家等公共服务设施,在社区南北两区分别留有一处农机大院。杨庙社区坚持党建统领,努力把杨庙社区建设成为人民群众的幸福家园。



扫码下载齐鲁壹点  
找记者 上壹点

编辑:武俊 组版:刘燕

# 沂水县CB-2021-070201号 国有建设用地使用权挂牌出让公告

沂水自然资源告字[2022]5号

沂水县人民政府批准,沂水县自然资源和规划局决定以挂牌方式出让1(幅)地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求									
宗地编号	土地坐落	出让面积(㎡)	土地用途	出让年限(年)	容积率	建筑密度	绿地率	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
CB-2021-070201	老法院路以北、消防大队以东	1166	商务用地	40	1.5-2.5	不大于50%	/	360.3	360.3

注:1、本宗地出让范围内的原有土地权利证书、房权证书自本公告发布之日起注销废止。2、本宗地起始价中不含契税,办理建设用地使用权登记及开发建设手续等应交纳的有关税费,并由竞得人缴纳。3、建筑设计要求:1)建筑层数,商业建筑:地上2F-6F;地下(-1F)-(-2F)。2)建筑限高:地上+24m;地下-10m。4、具体用地规划条件按沂规设[2022]10文件执行。

## 二、申请人竞买资格要求

1、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织除法律、法规另有规定外均可申请参加,申请人可以单独申请,也可以联合申请。

2、存在用地和规划方面违法违规单位的控股股东及其关联企业禁止报名。凡在本县域内欠缴土地出让价款等违规行为的单位及其控股股东、该单位控股或投资的企业或其他组织和法律法规政策等文件规定禁止参加竞买的不得参加竞买。

3、申请人须在沂水注册成立公司进行开发建设。

## 三、竞买申请

本次挂牌出让的详细资料和具体要求,见挂牌出让文件。申请人可于2022年3月11日至2022年4月7日登录临沂市公共资源电子交易系统获取出让文件,并按出让文件要求和系统提示填写竞买申请书。

申请人拟在竞得土地后成立新公司进行开发建设的,须在申请书中予以说明,并明确新公司的出资构成、成立时间等内容。

## 四、竞买保证金缴纳及报价时间

申请人缴纳竞买保证金截止时间为2022年4月7日15时,逾期不予受理。

申请人足额缴纳竞买保证金并经交易系统确认后,方为具有报价资格的竞买人。申请人取得竞买资格后,必须在挂牌期间内进行报价,否则无法竞得建设用地使用权。

## 五、挂牌时间、竞价方式

本次国有建设用地使用权挂牌出让实行网上交易(不接受其他方式的申请),按照价高者得原则确定竞得人。挂牌时间为2022年3月31日9时至2022年4月9日15时。

挂牌时间截止时,如有多个竞买人报价,交易系统将转入询问期,询问有报价的竞买人是否愿意继续竞价,有竞买人表示愿意继续竞价的,询问期结束后直接进行网上限时竞价(如有特殊原因致使无法直接进入网上限时竞价的,将在临沂市公共资源交易中心网站发布公告,择期进行),确定竞得人。

## 六、资格审查

本次国有建设用地使用权网上挂牌出让实行竞买资格后置审查制度,竞得人在网上交易系统向其发出《成交通知书》后3个工作日内持

下列材料到沂水县自然资源和规划局进行资格审查,办理《成交通知书》:1.竞买申请书(自行登录系统下载打印并加盖印章);2.竞买资格确认书(自行登录系统下载打印并加盖印章);3.成交通知书(自行登录系统下载打印并加盖印章);4.营业执照副本及复印件;5.出价记录;6.法定代表人身份证证明书;7.授权委托书;8.法定代表人(或代理人)身份证及复印件;9.法人公章;10.出让文件规定的其他材料。

## 七、其他需要公告的事项

(一)申请人应详细了解本次网上挂牌出让地块现状及所列条件,提交竞买申请即视同对本次网上挂牌出让地块现状及所列条件无异议并全面接受。

(二)本次国有建设用地使用权挂牌出让的事项如有变更,将发布变更公告,届时以变更公告为准。

(三)申请人请在网页提示下使用网上交易系统,并慎重上传需提交的资料。如上传虚假或与竞买申请无关的资料扰乱网上交易活动的,申请人将被列入沂水县土地市场诚信体系黑名单。

(四)竞得人在网上交易系统向其发出《成

交通通知》后3个工作日内按资格审查的要求提供有关材料。土地竞得人不按上述要求提供材料或提交虚假材料的,资格审核通过后应签订《成交通知书》而不签订的,撤销竞买资格,没收50%的竞买保证金(最高不超过起始价的20%),竞得结果无效,该宗国有建设用地使用权重新挂牌出让。

(五)参加限时竞价的竞买人需使用自备电脑登录交易系统参加限时竞价。为保证网上限时竞价的顺利进行,请按照《土地竞买人操作手册》要求设置网络环境。《操作手册》在临沂市公共资源交易网“办事指南”专栏,请认真阅读。

## 八、联系方式

沂水县自然资源和规划局土地收购储备中心  
地址:沂水县沂蒙山路18号  
咨询电话:0539-2268052,13954966630

临沂市公共资源交易中心(<http://ggzyjy.linyi.gov.cn/linyi/>)

技术支持电话:0539-8770063

中国土地市场网(<http://www.landchina.com>)  
沂水县自然资源和规划局  
2022年3月11日