

## 购房补贴实施细则发布

# 补贴直接发放到购房者账户

本地德州6月15日讯(记者徐良) 近日,德州市住房和城乡建设局、德州财政局联合印发《新建商品住房购房补贴实施细则》(下称《细则》),对补贴条件及标准、办理程序、资金保障等作出详细规定。

《细则》指出,2022年5月21日(含)至2022年12月31日期间,在德城区、经济技术开发区、运河经济开发区购买新建商品住房并办理网签、备案的

(网签时间和备案时间均在以上期间),由财政给予房屋成交价1%的补贴。

符合条件的购房者,向房地产开发企业提交《新建商品住房购房补贴申请表》和网签备案的《商品房买卖合同》、购房者身份证件等相关证明材料。房地产开发企业负责对购房者提供的材料进行初步审核,核对原件后留存复印件,填写《新建商品住房购房补贴汇

总表》并加盖企业公章,连同电子版和其他证明材料一同报送德州市房管中心。房地产开发企业和购房者对其提交材料的真实性负责。

购房补贴每两个月发放一次。德城区、经济技术开发区、运河经济开发区建设局(建管部)在收到《新建商品住房购房补贴汇总表》《新建商品住房购房补贴所需资金统计表》后,按照国库集中支付规定程序,分别

向相应区财政部门申请拨付购房补贴资金,资金下达到区建设局(建管部)后,7个工作日内将购房补贴直接发放到购房者手中。

房屋成交价是指网签备案合同总价款。回迁安置房、经济适用住房等不适用购房补贴政策。凡住宅、住宅公寓之外的房地产项目和德州市化解中心城区城镇居民住房产权问题工作专班处理的已经入住、重新办

理网签备案的项目,不列入补贴范围。

《细则》所称网签时间为商品房买卖合同网签系统记录的受理时间。德建发〔2022〕15号文件出台前已办理网签的,不享受购房补贴。德建发〔2022〕15号文件出台后撤销合同备案的房屋,不再享受购房补贴。享受购房补贴后撤销合同备案的,需退回购房补贴;拒不退回的,不予办理备案撤销申请。

## 德州“农民工免费上大学”开始报名 毕业可获“双证”

本地德州6月15日讯(记者徐良) 根据《德州市支持农民工上大学工作方案》要求,自2022年起,德州开展农民工免费上大学试点,2022级农民工学员即日起开始报名,6月30日报名截止。2022年计划招生260名,农民工毕业后可通过考试获得大专毕业证和职业技能证,取得学历证书后报销学费。

2022年,德州职业技术学院继续教育学院为免费上大学的农民工开设会计、电子商务、市场营销、汽车运用与维修技术、建筑工程技术、广告设计与制作6个专业。根据报名情况安排教学点,通过在线学习和集中面授的形式组织教学。学制为两年半,达到规定学分的学员,由国家开放大学颁发国家承认的专科或本科学历毕业证书。将依据“学历+技能”的培养模式,在开展文化基础教育的同时,组织专业技能培训。农民工毕业后可通过考试获得“双证”,即大专毕业证和职业技能证,国

家承认学历,人社部门承认其技能证书。

2022级农民工学员取得学历证书后,当年10月底前,向县市区工会提供学历证明;县市区工会与德州职业技术学院继续教育学院核对无误后,将学员学历信息录入《德州市农民工免费上大学申请表》,向财政部门提出年度专项资金数量;市、县财政将专项资金于当年11月20日前拨付到县市区工会账户,县市区工会于当年12月底前将学费拨付到农民工学员个人账户;学费先期由农民工学员自行垫付。

报名条件:年龄在18周岁以上,具有高中或同等(中专、中职或技校)以上学历,户籍所在地为德州市乡镇村庄,在德州市区域内就业并签订劳动合同的农民工。报名详情请关注各县市区工会微信公众号。

名额分配:德城区32人、陵城区27人、禹城市26人、乐陵市16人、宁津县15人、齐河县34人、临

邑县21人、平原县20人、武城县17人、夏津县16人、庆云县8人、德州经济技术开发区28人。

报名审核:符合报名条件的农民工填写《德州市农民工免费上大学申请表》(扫描下方二维码下载),将《德州市农民工免费上大学申请表》电子版,身份证、户籍索引页和个人页、学历证书复印件和社保信息查询截图等证明材料,发送到各县市区工会指定邮箱,由县市区工会按照报名条件进行线上审核。6月30日11:00报名申请截止,各县市区工会线上审核通过人数应不少于招生名额(含调剂名额)。



扫描二维码下载

## 麦收过半 夏玉米播种超四成

本报德州6月15日讯(记者胡兵 通讯员刘平)

6月15日,记者从市农业农村局获悉,截至6月14日16时,全市小麦收获面积424.71万亩,占应收面积的52.12%;预计应播夏玉米(纯作)面积776.75万亩,已播331.17万亩,占42.64%;大豆玉米带状复合种植面积33.81万亩,已播种4.47万亩。

今年,德州市小麦面积种植814.8万亩,比上年增加5000亩。为确保夏粮颗粒归仓,全市各级农业农村部门早谋划、早部署,市、县、乡、村四级都成立“三夏”生产指挥部,公布24小时农机服务热线,畅通问题反映渠道,第一时间协调解决。制定“三夏”生产工作方案和应急预案,成立应急队伍。

全市上阵各类农机25万余台套,其中小麦联合收

获机2.3万余台。在主要路口设立26个“三夏”农机跨区接机服务站,为外来机手提供全方位服务。设立113个农机用油保供站,保证油品供应。

农业农村部门组织农机技术人员深入田间地头,为农机手提供技术指导和抢收服务,密切关注麦收进度、天气变化等情况,加大组织协调力度。立足“抢”,突出“快”,各县市区组织全部机械,利用一切可以利用的时间,提高作业效率,做到成熟一块、抢收一块,收获一片、播种一片。



扫码下载齐鲁壹点 找记者 上壹点

编辑:常学艺 组版:赵秋红

# 下载量 破5000万

齐鲁壹点 山东新闻第一端

超750位记者在线等你来报料

读者热线: 0534-2600000

齐鲁晚报 壹点 齐鲁壹点

## 找记者 上壹点



乱要“奇葩证明”、事没办成跑断腿、脸好看事难办 “一次办好”遇到痛点、难点、堵点,壹点来分忧

从初心出发,更好走近读者



扫描二维码下载壹点