

# 省运会游泳首金诞生,张展硕游出全运会夺牌成绩 背靠“人才库”,小将展天赋

记者 季禹 8月29日发自日照

8月29日,山东省第25届运动会游泳项目首金诞生,在男子甲B组400米自由泳决赛中,青岛小将张展硕以3分50秒45的成绩夺得金牌。

在省运会中,这样的表现十分亮眼。这一成绩,超越了去年全运会该项目季军费立伟的

3分50秒96,且与同为山东选手的冠军得主季新杰差距仅为3秒40。该项目的世界纪录保持者为保罗·比德尔曼,成绩是3分40秒07。

张展硕年仅15岁,就已经是省队的一员了。这次,他是以适龄运动员的身份,代表青岛队参加省运会的。这名小将的未来,十分值得期待。



小将张展硕的未来值得期待。 记者 季禹 摄

山东省第二十五届运动会 奖牌榜 (截至8月29日22时)

排名	队伍	金牌	银牌	铜牌	总计
1	济南市	193	129	133	455
2	青岛市	187	92	104	383
3	淄博市	148	97	119	364
4	烟台市	126	66	112	304
5	潍坊市	126	54	82	262
6	日照市	68	47	49	164
7	泰安市	53	34	57	144
8	滨州市	37	17	29	83
9	菏泽市	36	24	34	94
10	临沂市	34	26	44	104
11	威海市	29	16	45	90
12	济宁市	28	27	31	86
13	东营市	10	3	17	30
14	枣庄市	6	12	20	38
15	聊城市	3	6	10	19
16	德州市	2	1	3	6

山东游泳队教练武青介绍,张展硕其实早就展现出了自己在游泳方面的天赋。“他大概从两年前就开始跟着他的大师哥季新杰一起训练,在这样一个优秀的环境中,不断向高手去学习。”

武青表示,山东游泳队中除张展硕外,还有几个与他年龄相仿的孩子成长都非常快,可以迅速补充到全国比赛的阵容当中。实际上,早在去年的陕西全运会,张展硕已经有过亮相。

“经历了各种大赛,自己的经验也有了一些。”面对记者的采访,张展硕表示,“今天已经发挥了自己最好的水平,也算对得起家长、教练,以及自己的努力。”

虽然还很年轻,但作为山东游泳队的“希望之星”,张展硕树立了远大的理想。“希望跟教练

一起认真完成训练,不要浮躁,踏上更高的平台。”张展硕说,自己最近的目标是能够参加明年的亚运会,未来,他希望可以站上奥运会舞台。

同时,武青也对张展硕有着更多的期望。“希望他能够借助省运会的这个平台,将这枚金牌当成他游泳事业的一个起点。希望他下一步在全国比赛中也能取得好成绩。”

实际上,张展硕的发挥,正是山东游泳迅速发展的一个缩影。

近年来,山东游泳涌现出奥运冠军杨浚瑄、世锦赛冠军辛鑫、全运会冠军季新杰等优秀运动员。作为山东游泳队选材组的一员,武青此行的目的,就是从小队员里发掘优秀苗子,未来充实到省队后备人才梯队中。

“本届省运会是游泳项目规模最大的一次,选手中涌现了很多成绩非常有亮点的孩子。我觉得将来这些孩子中,一定也会有像杨浚瑄、辛鑫一样,走向世界赛场的运动员。”谈到山东游泳的未来,武青充满期待。

武青介绍,山东游泳后备力量的规模,以及教练员的整体水平,放眼全国都名列前茅。“我们有一个非常大的人才库,规模达到了一定程度,就逐渐产生了不同梯队,这进一步方便我们去选择更多可以拔尖的孩子。”



扫码下载齐鲁壹点 找记者 上壹点

编辑:冯子涵 美编:继红 组版:刘燕

## 沂水县国有建设用地使用权挂牌出让公告

### 沂水自然资源规告字[2022]19-20号

经沂水县人民政府批准,沂水县自然资源和规划局决定以挂牌方式出让2(幅)地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

#### 一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

公告编号	宗地编号	土地坐落	出让面积 (m <sup>2</sup> )	土地用途	出让年限 (年)	容积率	建筑密度	绿地率	起始价 (万元)	竞买保证金 (万元)
沂水自然资源规告字[2022]19号	CB(存)-2022-13	地税局东路以南、长安中路以西	9364	居住用地	70	1.5-2.0	不大于25%	不小于35%	5619	5619
沂水自然资源规告字[2022]20号	CB(存)-2021-17	沂蒙山西路以南、文昌府小区以西	5731	商住用地	40.70	1.5-2.5	不大于35%	不小于25%	4385	4385

注:1.宗地出让范围内的原有土地权利证书、房权证书自本公告发布之日起注销废止。

2.宗地起始价中不含契税,办理建设用地使用权登记及开发建设手续等应缴纳的税费,并由竞得人缴纳。

3.用地红线至绿篱围墙线的景观绿化方案,需经县行政审批服务局审查批复后,由开发单位设计,投资建设。

4.交通组织方式:人车分流。

5.建设项目在施工过程中一旦发现文物,应立即停止施工,加强保护,并在第一时间告知文物主管部门。

6.19号公告建筑设计要求:

- 1)建筑层数,住宅建筑:地上11F-17F;地下(-1F)-(-2F)。
- 2)配套公共建筑:地上1F-4F;地下(-1F)-(-2F)。
- 3)建筑限高:地上+60m;地下-10m。

7.19号公告配建集中式体育健身场地,人均用地面积≥0.3m<sup>2</sup>,且≥100m<sup>2</sup>(不计入绿地率)。

8.19号公告具体用地规划条件按沂规设[2022]25号文件执行。

9.19号公告按照棚户区改造计划,该宗地部分用于原职业学校家属院片区改造项目回迁安置房建设,建成后由政府回购140平方米户型50套。安置楼主体建设采用框架剪力墙结构。

10.20号公告建筑设计要求:

- 1)建筑层数,住宅建筑:地上11F-17F;地下(-1F)-(-2F)。
- 2)商业建筑、配套公共建筑:地上1F-3F;地下(-1F)-(-2F)。
- 3)建筑限高:地上+60m;地下-10m。

11.20号公告具体用地规划条件按沂规设[2021]122号文件执行。

另:宗地商业用地占比为29.5%。

12.20号公告拟在本宗地西侧由土地竞得人代建一处面积12000平方米的公共停车场,建成经验收合格后无偿移交给龙家圈街道办事处,由职能部门管理使用运营。

#### 二、申请人竞买资格要求

1.中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织除法律、法规另有规定外均可申请参加,申请人可以单独申请,也可以联合申请。

2.存在用地和规划方面违法违规单位的控股股东及其关联企业禁止报名。凡在本县城内欠缴土地出让价款等违规行为的单位及其控股股东、该单位控股或投资的企业或其他组织和法律法规政策等文件规定禁止参加竞买的不得参加竞买。

3.申请人须在沂水注册成立公司进行开发建设。

4.竞买人须先与沂水县棚户区改造工作领导小组办公室就建设安置房的户型、套数、价格、建设标准要求等达成初步协议后,方具备土地竞买资格。沂水县棚户区改造工作领导小组办公室地址:沂水县香山路13号,联系电话:0539-2251801。

#### 三、竞买申请

本次挂牌出让的详细资料 and 具体要求,见挂牌出让文件。申请人可于2022年8月26日至2022年9月22日登录临沂市公共资源电子交易系统获取出让文件,并按出让文件要求和系统提示填写竞买申请书。

申请人拟在竞得土地后成立新公司进行开发建设的,须在申请书中予以说明,并明确新公司的出资构成,成立时间等内容。

#### 四、竞买保证金缴纳及报价时间

申请人缴纳竞买保证金截止时间为2022年9月22日15时,逾期不予受理。

申请人足额缴纳竞买保证金并经交易系统确认后,方为具有报价资格的竞买人。申请人取得竞买资格后,必须在挂牌期内进行报价,否则无法竞得建设用地使用权。

#### 五、挂牌时间、竞价方式

本次国有建设用地使用权挂牌出让实行网上交易(不接受其他方式的申请),按照价高者得原则确定竞得人。挂牌时间为2022年9月15日9时至2022年9月24日15时。

挂牌时间截止时,如有多个竞买人报价,交易系统转入询问期,询问有报价的竞买人是否愿意继续竞价,有竞买人表示愿意继续竞价的,询问期结束后直接进行网上限时竞价(如确有特殊原因致使无法直接进入网上限时竞价的,将在临沂市公共资源交易中心网站发布公告,择期进行),确定竞得人。

#### 六、资格审查

本次国有建设用地使用权网上挂牌出让实行竞买资格后置审查制度,竞得人在网上交易系统向其发出《成交通知书》后3个工作日内,持下列材料到沂水县自然资源和规划局进行资格审查,办理《成交确认书》:1.竞买申请书(自行登录系统下载打印并加盖公章);2.竞买资格确认书(自行登录系统下载打印并加盖公章);3.成交通知书(自行登录系统下载打印并加盖公章);4.营业执照副本及复印件;5.出价记录;6.法定代表人身份证明书;7.授权委托书;8.法定代表人(或代理人)身份证及复印件;9.法人公章;10.出让文件规定的其他材料。

#### 七、其他需要公告的事项

(一)申请人应详细了解本次网上挂牌出让地块现状及所列条件,提交竞买申请即视同对本次网上挂牌出让地块现状及所列条件无异议并全面接受。

(二)本次国有建设用地使用权挂牌出让的事项如有变更,将发布变更公告,届时以变更公告为准。

(三)申请人请在网页提示下使用网上交易系统,并慎重上传需提交的资料。如上传虚假或与竞买申请无关的资料扰乱网上交易活动的,申请人将被列入沂水县土地市场诚信体系黑名单。

(四)竞得人在网上交易系统向其发出《成交通知书》后3个工作日内,按资格审查的要求提供有关材料。土地竞得人按上述要求提供材料或提交虚假材料的,资格审核通过后应签订《成交确认书》而不签订的,撤销竞买资格,没收50%的竞买保证金(最高不超过起始价的20%),竞得结果无效,该宗国有建设用地使用权重新挂牌出让。

(五)参加限时竞价的竞买人需使用自备电脑登录交易系统参加限时竞价。为保证网上限时竞价的顺利进行,请按照《土地竞买人操作手册》要求设置网络环境。《操作手册》在临沂市公共资源交易网“办事指南”专栏,请认真阅读。

#### 八、联系方式

沂水县自然资源和规划局土地收购储备中心  
地址:沂水县沂蒙山东路18号  
咨询电话:0539-2268052  
13954966630  
临沂市公共资源交易中心  
(http://ggzyjy.linyi.gov.cn/linyi/)  
技术支持电话:0539-8770063  
中国土地市场网(http://www.landchina.com)

沂水县自然资源和规划局  
2022年8月26日