

泰山1:1闷平三镇,争冠陷入被动 长他人志气,灭自己威风

记者 季禹

对手“轻装”上阵

在泰山队1:2不敌申花之前,泰山队和三镇队均一路连胜,泰山队被视作检验三镇黑马成色的最重要一环。然而本场比赛,三镇在单外援出战的情况下与泰山打平,反而成为检验泰山队卫冕冠军的试金石。

这样一场极有可能影响中超争冠格局的比赛,却并没有迎来两支球队的全主力较量。中超头号射手马尔康和主力外援埃德米尔森因训练受伤,未随大部队来到济南;斯坦丘虽然参与了赛前训练,但并没有进入大名单。

于是,三镇的首发名单上,只有戴维森和华莱士两名外援,这与泰山队的4外援阵容有着不小的差距。更出人意料的是,在最终的出战阵容中,华莱士也被剔除,坐在看台成为三镇的“啦啦队员”,升班马仅以单外援出战。

虽然三镇外援进球数占了球队总进球数的大半,但本场比赛他们还是证明了自己并不是一支完全依赖外援的球队。锋线上,戴维森屡次边路突破创造险情,但真正为球队取得进球的,是本土球员高准翼。此外,任航、邓涵文等球员也有不俗的发挥。

“我们缺少了很多重要球员,能取得平局,还是要对所有球员道声感谢。”赛后,三镇主帅佩德罗表示。他说,自己的球队是个大家庭,如果有人倒下,一定会有其他人站出来。队内这种良性竞争关系,正是他们能够笑傲中超的关键。

踢了半场好球

来到赛后发布会厅,泰山队主帅郝伟似乎并没有从平局中缓过神来。“双方各踢了半场好球,我们下半场的表现好一点。”郝伟点评道。

上半场,泰山队虽然射门数略微领先三镇,但是没给对方足够的威胁。与此同时,戴维森却利用自己的速度和脚下技术,不断向泰山施压。开局不打防守反击,而是主动进攻,三镇的战术部署令泰山队始料未及。

半场落后一球,郝伟在哨声

9月14日晚,中超迎来焦点战,上赛季冠军泰山队1:1战平中超升班马武汉三镇。上半场,高准翼率先破门,刘洋下半场扳回一城。最终,全主力出击的泰山队在主场面对半主力首发的三镇,艰难地拿到1分。

此役之后,泰山队在先赛一轮的情况下,依然落后三镇4分。虽然没让三镇在自己身上完成平中超纪录的13连胜,但这场平局,无疑让对手距离联赛冠军又近了一步。



惊险逼平三镇,郝伟还得在布阵上做做功课。 新华社发

响起后并未马上走进更衣室,而是在场内停留了一分多钟的时间。“这个结果比较出乎意料。”赛后,郝伟给出了原因。返回更衣室后,他鼓励了球员,希望大家能够把下半场踢好。

中场的调整颇为奏效。上半场,郭田雨担任中锋,克雷桑更多出现在边路,赛后郝伟承认,这个排兵布阵不太理想。下半场,泰山队主动做出人员调整,陈蒲和刘洋换下了金敬道和郭田雨。调整之后,泰山队边路有了突破和速度,球队进攻也有了改善。

第67分钟,刘洋利用角球机会,禁区内用胸部将球打进,帮助泰山队扳平比分。来到边前卫的他,弥补了上一场比赛作为边后

卫在防守上的过失。

剩余时间,泰山队期待能将比分反超,但想完成这一目标并不容易。虽然没有了华莱士,但三镇的防线依然是国脚级别。同时,本就缺少外援的他们下半场更加偏重防守,这让泰山队更加难以获得进球机会。

“下半场我们并没有发挥出全部,只是有所改变。”赛后郝伟表示。

争冠更加被动

虽然三镇非全主力出战,但本场比赛仍然不失为本赛季最激烈的对决之一。拼抢之中,刚刚伤愈替补出战的贾德松再次受伤。

这次他并非旧伤复发,而是伤到了另一条腿,仍需要时间恢复。

随着双方各拿一分,中超争冠的天平再一次向武汉三镇倾斜。目前,泰山队在先赛一场的情况下积40分,落后武汉三镇4分。这意味着,即使泰山队在客场比赛中拿下胜利,主动权还是在三镇手上。

何况,泰山队若想在客场取胜,也绝非易事。主场已然踢得如此艰难,届时做客武汉,面对人员更为齐整的三镇,失去主场优势的泰山该如何顶住三镇的锋线火力?

而在客战三镇之前,泰山队还有几场硬战要打。9月24日,泰山队即将对阵上海海港。经过夏窗的调整,海港迎来了武磊的回

归,以及武磊在西班牙人的队友巴尔加斯的加盟。与海港的两回合比赛,泰山也难言能轻松拿下。

此外,泰山队还要与国安进行两回合比赛,以及一场客战申花的对决。这几场比赛,泰山队即便能取胜,也免不了会脱层皮。

虽然差距被进一步拉开,但泰山队并未放弃自己的赛季目标。“对我们而言,不管能否达成目标,首先要做到的就是不放弃。”郝伟表示。



扫码下载齐鲁壹点

找记者 上壹点

编辑:冯子涵 组版:洛菁

沂水县CB-2022-040101号国有建设用地使用权挂牌出让公告 沂水自然资源告字[2022]22号

沂水县人民政府批准,沂水县自然资源和规划局决定以挂牌方式出让1(幅)地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

| 宗地编号 | 土地坐落 | 出让面积(㎡) | 土地用途 | 出让年限(年) | 容积率 | 建筑密度 | 绿地率 | 起始价(万元) | 竞买保证金(万元) |
|----------------|---------------|---------|------|---------|---------|--------|--------|---------|-----------|
| CB-2022-040101 | 顺天河路以南、清源河路以东 | 48885 | 居住用地 | 70 | 1.5-2.0 | 不大于25% | 不小于35% | 37398 | 37398 |

注:1.本宗地出让范围内的原有土地权利证书、房权证书自本公告发布之日起注销废止。

2.本宗地起始价中不含契税、办理建设用地使用权登记及开发建设手续等应交纳的有关税费,并由竞得人缴纳。

3.建筑设计要求:

1)建筑层数,住宅建筑:地上11F-21F;地下(-1F)(-2F)。

2)配套公共建筑:地上1F-4F;地下(-1F)(-2F)。

3)建筑限高:地上+70m;地下-10m。

4)配建集中式体育健身场地,人均用地面积 $\geq 0.3\text{m}^2$,且 $\geq 600\text{m}^2$ (不计入绿地率)。

5)用地红线至绿篱围墙线的景观绿化方案,需经县行政审批服务局审查批后,由开发单位设计、投资建设。

6)交通组织方式:人车分流。

7)具体用地规划条件按沂规设[2022]68文件执行。

8)建设项目的施工过程中一旦发现文物,要立即停止施工,加强保护,并在第一时间内告知文物主管部门。

二、申请人竞买资格要求

1.中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织除法律、法规另有规定外均可申请参加,申请人可以单独申请,也可以联合申请。

2.存在用地和规划方面违法违规单位的控股股东及其关联企业禁止报名。凡在本县域内欠缴土地出让价款等违规行为的单位及其控股股东,该单位控股股东或投资的企业或其他组织和法律法规政策等文件规定禁止参加竞买的不得参加竞买。

3.申请人须在沂水注册成立公司进行开发建设。

三、竞买申请

本次挂牌出让的详细资料和具体要求,见挂牌出让文件。申请人可于2022年9月13日至2022年10月12日登录临沂市公共资源电子交易系统获取出让文件,并按出让文件要求和系统提示填写竞买申请书。

申请人拟在竞得土地后成立新公司进行开发建设的,须在申请书中予以说明,并明确新公司的出资构成、成立时间

等内容。

四、竞买保证金缴纳及报价时间

申请人缴纳竞买保证金截止时间为2022年10月12日15时,逾期不予受理。

申请人足额缴纳竞买保证金并经交易系统确认后,方为具有报价资格的竞买人。申请人取得竞买资格后,必须在挂牌期内进行报价,否则无法竞得建设用地使用权。

五、挂牌时间、竞价方式

本次国有建设用地使用权挂牌出让实行网上交易(不接受其他方式的申请),按照价高者得原则确定竞得人。挂牌时间为2022年10月5日9时至2022年10月14日15时。

挂牌时间截止时,如有多个竞买人报价,交易系统将转入询问期,询问有报价的竞买人是否愿意继续竞价,有竞买人表示愿意继续竞价的,询问期结束后直接进行网上限时竞价(如确有特殊原因致使无法直接进入网上限时竞价的,将在临沂市公共资源交易中心网站发布公告,择期进行),确定竞得人。

六、资格审查

本次国有建设用地使用权网上挂牌出让实行竞买资格后置审查制度,竞得人在网上交易系统向其发出《成交通知书》后3个工作日内持下列材料到沂水县自然资源和规划局进行资格审查,办理《成交确认书》:

1.竞买申请书(自行登录系统下载打印并加盖印章);2.竞买资格确认书(自行登录系统下载打印并加盖印章);3.成交通知书(自行登录系统下载打印并加盖印章);4.营业执照副本及复印件;5.出让价款;6.法定代表人身份证明书;7.授权委托书;8.法定代表人(或代理人)身份证及复印件;9.法人公章;10.出让文件规定的其他材料。

七、其他需要公告的事项

(一)申请人应详细了解本次网上挂牌出让地块现状及所列条件,提交竞买申请即视同对本次网上挂牌出让地块现状及所列条件无异议并全面接受。

(二)本次国有建设用地使用权挂牌出让的事项如有变更,将发布变更公告,届时以变更公告为准。

(三)申请人请在网页提示下使用网上交易系统,并慎重上传需提交的资料。

如上传虚假或与竞买申请无关的资料扰乱网上交易活动的,申请人将被列入沂水县土地市场诚信体系黑名单。

(四)竞得人在网上交易系统向其发出《成交通知书》后3个工作日内按资格审查的要求提供有关材料。土地竞得人不按上述要求提供材料或提交虚假材料的,资格审核通过后应签订《成交确认书》而不签订的,撤销竞得资格,没收50%的竞买保证金(最高不超过起始价的20%),竞得结果无效,该宗国有建设用地使用权重新挂牌出让。

(五)参加限时竞价的竞买人需使用自备电脑登录交易系统参加限时竞价。为保证网上限时竞价的顺利进行,请按照《土地竞买人操作手册》要求设置网络环境。《操作手册》在临沂市公共资源交易网“办事指南”专栏,请认真阅读。

八、联系方式

沂水县自然资源和规划局土地收购储备中心 地址:沂水县沂蒙山路18号 咨询电话:0539-2268052,13954966630

临沂市公共资源交易中心(<http://ggzyjy.linyigov.cn/linyi/>) 技术支持电话:0539-8770063

中国土地市场网(<http://www.landchina.com>)

沂水县自然资源和规划局
2022年9月13日