

住建事业高质量发展,城乡面貌日新月异 十年蝶变一路歌,“美丽商河”入画来

十年栉风沐雨,十年勇毅前行。过去的十年,是商河县经济社会沧桑巨变的十年,也是城乡面貌日新月异的十年,更是住建事业高质量发展的十年。党的十八大以来,商河县住建局紧扣“人民城市人民建、人民城市为人民”的重要理念,城乡建设快马加鞭,城乡颜值不断刷新,宜居宜业水平显著提升,绘就出一幅城乡共富、美美与共的精彩画卷。

记者 宗兆洋
通讯员 张强 汝文文

城市更新 让“幸福家园”更宜居

“盼到了,盼到了,终于可以回家了!”近日,在商河县侯坊安置区选房现场,原侯坊村200余名村民喜气洋洋,村民侯大叔喜悦的心情溢于言表,不少村民还在选房现场拿着房号拍照留念,记录这珍贵的一刻。

忆往昔,十年前的商河县城,处处是低洼破旧的棚户区和中村,暖、气等基础配套极为不全,常年内涝严重,群众居住条件极差,是典型的远郊县的模样。

十年来,商河县通过棚改拆迁,不断拓展城市发展空间,道路打通、公园绿化、基础设施等一大批重点项目得以实施,城市面貌焕然一新。策划实施15个棚改旧改项目,累计征收拆迁16425户;已建成安置小区12个,安置房7941套,正在建设安置小区12个,安置房6397套;拟开工建设安置小区1个,安置房1082套,棚改安置房累计开工20502套(另有1082套即将开工)……

一组组非凡数据、一项项丰硕成果、一件件暖心实事,让商河这十年的城市巨变一一浮现在众人眼前。

据了解,为了让群众居住条件更加改善,商河县委、县政府坚持打造空间布局最优、功能最完善的安置区。安置房建设全部按照商品房标准,在黄金地段、核心地块用最好的建筑材料,安置区周边与学校、医院、公园毗邻而居,社区服务中心、商超等一应俱全,15分钟便民生活圈让群众的幸福感、满意度得到提高。

园林绿化 让“绣花功夫”下得深

夜幕降临,家住商基新城的王阿姨晚饭后,多了很多娱乐选择。她可以到小区门口的口袋公园游闲散步,也可以去马路对面的滨河公园健身,还能在公园小广场上跳广场舞。开门可见的“诗和远方”,成为群众城市生活中的亮丽风景。

十年的时间里,商河县园林绿化从少到多,从形式单一到层次丰富,从“见缝插绿”到“规划建绿”,从一园独秀到公园拥城,园林绿化工作不断在探索新的管理模式、新的设计理念、新的种植技巧。

据悉,商河县十年间先后完



市民在滨河公园休闲健身,跳广场舞。开门可见的“诗和远方”,成为群众城市生活中的亮丽风景。



城乡颜值不断刷新,绘就出一幅城乡共富、美美与共的精彩画卷。

成高速延长线、弘德街、田园路、银河路等15条道路绿化提升改造,商中河、文昌河2条河道景观整治,商中河公园、文昌河公园、郊野公园3处休闲公园,商基社区公园、商旅游园等16处口袋游园提升建设。

不仅如此,全县建成区绿化面积更是从2012年的618.14万平方米达到2021年底的905.11万平方米,县城区绿地率达38.03%,绿化覆盖率达41.80%,城区人均公共绿地面积从13.61平方米达到2021年底的23.8平方米,达到了居民出行300米就有一处公园或休闲绿地的建设目标。

目前,占地45万平方公里,延伸1.8公里的长青河绿轴建设项目正在施工中,预计今年10月底可满足入园条件;东彩、华彩等新建口袋公园也即将与市民见面。优异成绩来之不易,得益于商河县绣花般雕琢建成的每一个细



经过城市更新,市民从低矮的棚户区搬进宽敞明亮的安置楼。

节,更蓝的天、更绿的地、更清的水,是商河群众每一个人的心之所向。

产业发展 让“城市框架”稳扩充

只有准确把握发展形势和市场趋势,才能不断推动建筑业房地产业平稳、健康、高质量发展。

十年来,商河县建筑企业由20家发展至104家,其中施工总承包一级1家、二级7家、三级32家。依据“省建筑市场监管与诚信一

体化平台”统计,2021年全县完成建筑业总产值51.1亿元,同比增长37.8%,增速排名全市第二位。

绿色建筑占新建民用建筑的比例达到100%,新开工装配式建筑面积占新建建筑开工面积的50%以上。保持扬尘治理高压态势,施工现场严格落实“八项扬尘防治措施”,不断强化建筑施工质量安全监管,建筑施工安全形势总体稳定。

房地产业平稳运行,坚持“房子是用来住的、不是用来炒”的定位。2015年至今,住房供应规模持续增加,商品住宅销售面积累计412万平方米;2016年至2019年,商河县改造老旧小区54个,改造面积37万余平方米,惠及居民3400余户。

小区物业提档升级,85个居民小区物业服务整体覆盖率100%,物业企业党组织覆盖率100%,业委会组建率与业委会党组织成立率均达到100%。2016年至今,完成农村改厕102278户,农村危房改造2190户。

回首十年,在这百舸争流的发展大潮中,商河县的每一次变化,都是城市建设发展的一个印证与缩影。

数载耕耘展壮志,浓墨重彩绘新景。如今,一股凝集着新时代、新发展的强劲动力正在全县蓄势升腾。

下一步,商河县将围绕“再造一个新商河”的目标,加快推进以县城为重要载体的城镇化建设,将城市建设特色品质及群众需求放在第一位,筑牢一砖一瓦,护好一草一木,努力把商河打造成一座有历史、有特色、有品质、有温度的宜居、宜业、宜游的崭新城市。



扫码下载齐鲁壹点
找记者 上壹点

编辑:彭传刚 美编:继红 组版:刘燕



从“见缝插绿”到“规划建绿”,宜居宜业的商河提升了居民的幸福感和获得感。