



济南市政协委员,济南住房公积金中心党组书记、主任杨永斌: 全力推进黄河流域公积金一体化发展



12月27日,济南市政协委员,济南住房公积金中心党组书记、主任杨永斌在接受记者采访时说,2023年,济南市将全力推进黄河流域公积金一体化发展,并将建设新一代智慧公积金平台,全面推进数字化转型升级。



杨永斌



济南住房公积金中心全面推进数字化转型升级。 资料图

记者 程凌润 于泊升
于悦 夏侯凤超

建设黄河流域 骨干数字通道

“作为发起方,我们协同沿黄城市共建共享共用‘数字黄河链’,目前已成为国内跨度最长、跨区域最广的区块链应用场景。”杨永斌介绍,2022年,济南住房公积金中心积极贯彻国家黄河战略,引领黄河流域住房公积金一体化发展,积极建设黄河流域骨干数字通道。

“省内,济南、聊城、德州、东营、滨州、泰安、菏泽、济宁、淄博9个沿黄城市已实现公积金中心数据链上共享应用;省外,内蒙古自治区和宁夏回族自治区全面复制济南模式,接入数字黄河链,目前已进入实施阶段。”杨永斌说,“数字黄河链”上可申请包括公积金信息在内的各类证明、证照及数据资源达170多项,已完成个人公积金信息查询12.69万人次。同时,“数字黄河链”与20多家商业银行共享数据,累计数据授权次数46万人次,发放贷款532.21亿元。

据统计,2022年济南市新增

公积金缴存职工22万人,缴存公积金390亿元,发放公积金贷款140亿元,提取公积金250亿元。

此外,济南住房公积金中心积极筹备黄河住房金融研究院,打造国内一流智库。

首创二手房 “带押过户”贷款

“我们充分发挥紧密联系缴存企业、职工,房地产商和金融机构的职能优势,制定支持经济社会发展行动方案,围绕精准帮扶、服务提档、渠道创新、数字赋能等方面聚力同向、精准发力。”杨永斌说,2022年,济南住房公积金中心已组织11个县区、园区政银对接会,协调金融机构向园区和企业发放贷款约186亿元。

据了解,济南住房公积金中心租购并举助推青年友好型城市建设。在租房方面,济南住房公积金中心联合商业银行在全国首创“住房公积金租房贷”,为公积金缴存人提供专属、低息的租房消费金融贷款,支持新市民一次性贷款支付阶段性租金,目前已发放500余笔、1650万元。

在购房方面,济南住房公积金中心提高首套房贷款额度,改变首

套房认定标准,降低二套房最低首付比例。联合市自然资源规划局等单位在全国首创推出二手房“带押过户”贷款新模式,活跃二手房交易,稳定房地产大盘。

建设新一代 智慧公积金平台

“2023年,我们将围绕区域协调发展,加快推进‘公积金数字黄河链’建设。”杨永斌说,济南住房公积金中心将围绕区域协调发展,加快推进“公积金数字黄河链”建设,探索加大数字黄河链建设广度与深度,为数据共享和价值应用提供新模式,并做强做大黄河住房金融研究院。

2023年,济南住房公积金中心将积极争取全国灵活就业人员参加住房公积金制度试点城市,并将完善租房平台建设,在各合作银行、市安居平台、中介机构等多渠道部署统一租房贷款申请办理入口,大力推广提取公积金支付房租与租赁住房信用贷款相衔接,配合提供租金优惠的长租房,保障租房群体住房需求。

同时,济南住房公积金中心将建设新一代智慧公积金平台,全面推进数字化转型升级。



济南市政协委员、山东国信国际旅行社董事长张晓国:

探索乡村文旅 发展新模式



张晓国

记者 程凌润 于泊升
于悦 夏侯凤超

“以文旅融合赋能助推,推动城乡融合发展,畅通城乡要素流动……”在政协第十五届济南市委员会第二次会议上,济南市政协委员、山东国信国际旅行社董事长张晓国带来了有关文旅赋能乡村振兴的提案,他建议探索乡村文旅发展新模式。

“经过十几年的脱贫攻坚和美丽乡村建设,济南的广大乡村已基本完成了环境治理,基础设施完善,具备了产业升级的良好基础。”张晓国说,他在调研过程中发现,支撑乡村可持续发展的产业还比较薄弱,丰富多彩的乡村文化资源还没有得到充分的挖掘和保护利用,乡村治理和运营管理的人才还十分短缺。

“全面调查摸底济南市的乡村资源,对资源进行科学专业的评估,根据不同的资源禀赋和条件基础,确定未来产业发展方向。”张晓国建议,扶持乡村进行产业发展规划,以此带动资源整合、产业投资和运营招商。

同时,张晓国建议对乡村文化、民俗、建筑、非遗、农耕文明、农村生活等开展系统的调查挖掘,进行有效保护利用、创造性转化和创新性发展,“通过发展乡村旅游变民房为客房、变农事活动为旅游体验、变农园为景观、变农产品为纪念品,让乡村田园风光、古建文化、乡村民俗、特色美食等焕发勃勃生机”。

“通过培训,让更多有志于乡村发展事业的乡村人转化为‘新农人’,让更多农民成为具有更高素质和技能的‘新农民’。”张晓国建议,济南市应该大力开展乡村旅游、乡村文化保护和传承人的培训,提升乡村文旅产业发展人才素质和能力的提升。

此外,张晓国建议,积极探索乡村文旅产业发展的新模式和有效路径,促进更多城区人才和要素向乡村流动,推动乡村产业发展模式和机制的改革创新,让乡村成为创新创业发展的沃土,为城市高质量发展提供更加广阔的空间。

济南市人大代表、济南新旧动能转换起步区党工委专职副书记李国祥: 起步区争创国家绿色低碳城市试点

记者 夏侯凤超 于悦
程凌润 于泊升

12月27日,济南市人大代表、济南新旧动能转换起步区党工委专职副书记李国祥在接受记者采访时表示,起步区聚焦大桥组团示范区建设,将积极谋划布局一批高端总部、重大场馆、生态示范项目。

李国祥说,济南政府工作报告将“着力融入服务重大战略,加快增强省会引领带动力”作为十个方面重点工作的首位,明确提出要“纵深推进黄河重大国家战略落地落实”“加快起步区聚势突破”,进一步将起步区建设放在了全市工作的突出位置,为起步区做好下一步建设发展指明了方向,增强了信心。

“作为全市落实黄河重大国家战略、深化新旧动能转换,推动绿色低碳高质量发展的主要承载地,起步区将严格按照报告

要求,进一步拉升标杆、乘势而上,扎实做好规划、建设、发展等各项工作,全力以赴为新时代社会主义现代化强省会建设作出新的更大贡献。”李国祥表示。

着力加快规划编制报批。在积极推进国土空间规划、生态保护规划、启动区(大桥组团)规划方案及各专项规划报批基础上,聚焦大桥组团示范区建设,优化完善城市设计及控制性详细规划,精心设计总体城市形象,科学规划城市风貌特色,积极谋划布局一批高端总部、重大场馆、生态示范项目,精心打造黄河国家战略、山东动能转换、济南历史文化的集中展示区。

着力推进交通设施建设。加快推进轨道交通7号线一期、济南黄河大桥复线、黄岗路穿黄隧道等跨河通道建设,开工鹊华东西路、黄河大道二期等7处、总长约44.2公里市政道路,系统布局国内领先的道路网、轨道网、生

态绿道网,构建黄河北岸综合交通体系。

着力实施生态保护修复。启动大桥片区水系连通工程,实施大寺河等17条河道提升治理,推进鹊山生态文化公园、中央公园等生态绿地规划建设,深化零碳智慧创新运营中心、零碳未来生活社区等示范引领,争创国家绿色低碳城市试点。

着力完善公共服务配套。开工大桥再生水厂等3处市政设施和教育、医疗、养老、托育等42处公共服务设施,启动市博物馆等标志性场馆建设,打造三级公共服务体系。

着力强化优质产业导入。聚焦“6+4+2”产业主攻方向,持续加大科技创新资源和高素质人才项目导入,开工建设黄河绿色产业、中交一公局三公司、中电建市政山东总部等区域总部和国电投氢能产业基地等重大产业项目,打造特色产业集群。



李国祥



扫码下载齐鲁壹点
找记者 上壹点

编辑:彭传刚 组版:侯波