

通讯员 黄冠军 记者 邓超

栽下梧桐树，引得凤凰来。济宁太白湖新区积极营造良好的金融营商环境，加快金融集聚区建设，将现代金融业作为重点发展的特色产业之一，金融产业步入快速蝶变阶段。据统计，全区各类金融机构达到24家，较去年增加6家，银行、保险、各类地方金融组织竞相发展，金融环境日趋完善，金融业已成为太白湖新区税收第四大产业，为新区经济社会高质量发展提供有力支撑。

金融能级跃升，实现华丽蝶变

太白湖新区营造良好金融环境



济宁金融中心单体透视图。

全区存贷规模创新高 保险证券业稳中求进

2022年，该区银行践行服务地方经济发展要求，不断丰富业务品质，各项贷款产品达80余种，为辖内企业、个体工商户、居民及村民提供了种养殖、经营、置业、消费等方面一系列的信贷支持。济宁银行、蓝海村镇银行等纷纷开设分支机构，全区存贷规模持续扩大。2022年，全区各项存款、贷款余额分别达到64.90亿元、63.35亿元，均创历史新高；小微企业、涉农贷款占比达29.50%。

新区保险业按照稳字当头、稳中求进的要求，以金融供给优化助力新区经济稳定发展，2022年累计实现保费收入4.3亿元，税收贡献达到4700余万元。2022年新区证券行业深入开展财富管理转型，中泰证券济宁分公司成立济宁财富中心，组建专业理财经理团队，奥体路营业部托管资产市值近22亿元，服务客户7.8万户，协助新区债券融资8亿元，为该区经济发展提供有力的金融保障服务。

组织体系逐步健全 助力实体经济发展

太白湖新区充分发挥民间资本雄厚的

优势，引导民间资本设立小贷、融资租赁、商业保理等各类地方金融组织，通过专业化经营助力实体经济发展。辖区小贷公司一方面围绕集团公司产业链、供应链开展企业贷款、商票质押贷款、云信质押贷款等业务，另一方面对市场化客户加大开拓力度，经营贷、应急过桥贷款稳步发展，同时对租金贷、招采贷、法拍贷等产品进行了有益尝试。

据统计，新区小贷公司2022年累计投放贷款200余笔，金额约15亿元，贷款余额5亿元。辖区应急转贷机构全年累计投放转贷资金35亿元，联合山东省新动能投资管理公司发起设立了市级转贷平台济宁新动能投资合伙企业，半年投放资金28亿元，有力地支持了全市实体经济发展。同时，2022年正式运营的山东鲁泰商业保理公司，全年累计投放保理资金超1.8亿元，全部按照合同约定按期支付，无不良保理融资余额，整体风险指标管控优良。

“近年来，我们打造‘金小服’金融志愿服务名片，持续开展金融管家和金融服务进万企活动，以‘金小服’金融管家专业团队深入辖区企业提供金融服务为桥梁，引导金融机构与企业紧密合作，同时严控风险，将金融服务实体经济的‘最后一公里’变为‘最好一公里’，实现金融机构与企业共赢。”太白湖新区金融办资本市场科科长李森说。

金融载体建设初显成效 贡献地方税收超千万

2022年4月，太白湖新区引入济宁国投作为济宁基金小镇合作方，全年新增基金机构21家，新增认缴基金规模55.5亿元，实缴资金8.49亿元，新增中基协备案基金产品11只。截至目前，基金小镇入驻投资机构共154家，累计注册资本规模超336亿元；实际基金管理规模超过78亿元，为太白湖新区贡献地方税收超1000万元，实现由“输血”到“造血”的转变。2022年6月济宁基金小镇发起成立济宁市股权投资基金业协会，同年8月份加入并成为山东省基金小镇（集聚区）联盟理事单位。

短短数年，济宁太白湖新区金融业经历了从无到有，从小到大的发展历程，快速地实现“蝶变”。济宁太白湖新区金融办主任李利表示，新区全力构建以现代服务业为主体，发展具有太白湖特色的“231”产业体系，重点发展现代金融产业，以资本的力量带动产业转型升级，打造经济高质量发展发展的新引擎。2023年，太白湖新区金融办将进一步强化金融责任担当，做好实体经济金融服务工作，聚焦产业发展，做实主责主业，加速推进新区“三年蝶变行动”，在新区高质量发展的新征程上贡献金融力量。

政府搭台，企业唱戏，百姓得实惠

太白湖新区2023年新春房地产展销会启动

本报济宁1月30日讯(通讯员 王颖 记者 邓超) 1月28日，2023年新春房地产展销会活动“大湖畔·运河岸·畅享生态盛宴太白湖房展暨现代生活消费节”，在济宁吾悦广场顺利开幕，本次房展会从正月初七(1月28日)开始，持续到正月十五(2月5日)，参展项目主要有龙贵·京杭府、太白国风、瑞马晴川、城投泽信·和鸣天著、辰雨如画、明德华府、鸿顺御和园、鸿顺云墅等。

展销会期间，将秉承“助企惠民”方针，通过融媒体的全方位推广，主题展会与商业综合体的联动，全面展示太白湖新区的发展成就，推介新区生态宜居，幸福精致的现代生活方式，实现“政府搭台、企业唱戏、百姓得实惠”，以较大的优惠力度和惠民诚意，最大限度让利于民，让广大购房群众获得实实在在好处，构建市民购房置业的便捷平台，满足群众“居者优其屋”“购者优其物”的美

好愿景，提升群众在新区生活的幸福感、获得感、自豪感。

本次活动由济宁太白湖新区管委会主办，济宁太白湖新区建设局承办。下一步，太白湖新区将以此为契机，坚持“房住不炒”定位，突出民生属性，合理引导预期，支持刚性和改善型住房需求，促进住房消费潜力释放，进一步提振房地产市场信心，确保2023年一季度商品房销售经济指标实现“开门红”。



2023年新春房地产展销会活动现场。