



让项目审批“跑起来”的章丘样板

章丘区行政审批服务局全生命周期服务推动项目建设驶入“快车道”

记者 支倩倩 通讯员 李卫卫

“批前服务” 开启审批直通车

企业对产业、环保、规划等政策把握不准，如何申报？项目招引后，企业办理项目审批手续不知从何下手，部门如何精准指导？总投资1.07亿元的章丘鼓风机股份有限公司核电风机生产车间建设项目致力于打造济南市打造新兴核电风机产业基地，将填补地方核电产业发展空白，达产年总产值可达2.06亿元。2月6日，章丘区行政审批服务局联合自然资源局等6部门到开展上门服务，为项目送上“批前”审批服务清单，这份清单不仅有关于项目立项的办理意见，更有节能审查、文保许可、用水审批、环境影响、消防审查等诸多方面的手续办理建议。

为解决项目单位对政策把握不准、项目策划可行性不高，不知道项目手续怎么办理等问题，章丘区行政审批服务局创新提出了“服务走在审批前”服务理念，明确工程建设项目“前延”服务事项，并对整个项目建设审批涉及的事项，提前开展集成辅导，列出“专属”的全流程项目“批前”服务清单，切实解决审批部门提前介入不够、各部门服务项目配合不够、业主前期材料准备不够、后期报审易走弯路四个问题，让项目坐上审批“直通车”。据悉，去年以来，共为40个项目提供审批“前延”服务，涉及投资金额72亿元。

联评联审 让项目更省心

1月29日，章丘区政务服务大厅内正在召开华润双鹤利民药业固体制剂车间技改项目联评联审会，审批、发改、自然资源、工信、环保等各部门齐聚一堂，听取项目规划

重大项目一头连着需求、一头连着供给，是扩内需、稳投资的主抓手。章丘区行政审批服务局紧紧围绕全区项目攻坚突破总体目标，强化项目手续办理牵头人的责任担当，围绕项目立项备案、施工许可、竣工验收等全流程，深入开展流程再造和制度创新，确保项目快审批、快落地、快见效。



创新联合验收让项目早投产。

布局，为项目“问诊把脉”。

以前，土地受让单位拿地后，需要分别办理土地预审、环评、能评等7个事项，不仅延长了项目开发建设前期的评估、调查、论证工作周期，也增加了项目的建设成本。为此，章丘区行政审批服务局在全省首创投资项目“联评联审联办”，即在立项阶段实行跨部门、跨科室联合审查，对用地预审、规划意见、产业政策、环境影响评价、节能评估等互为前置或关联影响的事项全部纳入并联审批范围，整合优化到一个链条中，由涉及部门实施“联评联审联办”，办理环节减少50%以上。目前，华润双鹤利民药业固体制剂车间技改项目已完成全部立项手续，预计3月份便可开工建设。

分段审批 让项目早开工

办理设计方案审查—办理建设工程规划许可证—办理施工图审意见—办理施工许可证，到最后正式动工，对大部分企业而言，需要沟通设计院、审批部门，完成这一周期往往至少需要4个月时间。

明泉集团股份有限公司将在区双创基地东侧，经十东路南侧建设总部基地，建设规模为办公与研发大楼一座，地下二层，地上二十四层，由于前期规划、图审等尚未完成，若是按单体办理施工许可等待时间较长，制约了工程进度。

为尽可能地缩短项目工期，章丘区行

政审批服务局创新将建筑工程施工许可证核发分为“基坑支护和土方开挖”“±0.000以下”“±0.000以上”三个阶段，实行分段许可、分段施工，建设单位可自主选择分阶段申请，在取得基础阶段施工许可证后即可开工建设基坑、桩基础工程，后续再办理其他审批手续，让项目审批和建设压茬进行，减少了设计、审图等环节对开工时间的影响，最大限度避免了建设资源闲置。今年以来，全区共有32个项目办理了分阶段施工许可手续，项目开工时间平均提前2个月左右。

联合验收 让项目早投产

章丘易安明郡东区二期项目现场，审批、住建等部门人员组成的验收队伍正在对项目进行现场踏勘审查。在确认符合质量、安全、消防等规定后，项目顺利通过了验收。

项目竣工验收涉及规划、工程质量安全、消防、人防、档案等多个环节。过去，建设单位需要跑多个部门申报，各部门分头组织验收，项目单位需根据各部门提出的要求逐个整改，往往将时间线拉得很长。如何通过“私人订制”“量体裁衣”，让验收更简单、更快捷，是破解项目落地难题的又一点。

章丘区行政审批服务局创新推行联合验收，将需要验收事项形成验收清单，设置综合联合验收、分段联合验收、“菜单式”联合验收，验收阶段各审批事项自由选择、任意搭配，使现场踏勘验收由原来的多次变1次，工程建设项目交付时间大大提前。

“围绕项目审批建设的全流程实施大梳理、大改造，是项目审批服务质效提升的重要抓手。下一步我们将对工程建设项目审批事项进行全方位再梳理、再合并，并适时出台‘工程建设项目一站式、全链条审批服务20条措施’，确保项目手续办理时限在现有基础上再压缩。”章丘区行政审批服务局党组书记刘绍权表示。

“讲文明树新风”公益广告
新时代美德健康生活方式

齐鲁晚报

敬老从心开始，
助老从我做起

孝心不是应景之谈，
而是真切地陪伴