

南下“敲门”招商 释放“磁场”效应

长清大学城管委会招商活动洽谈22个项目,12个有合作意向

项目是经济发展的“生命线”,而招商引资是项目建设的“活力源”。如何将招商引资甄选的每一粒“种子”,在长清大学城这方沃土落地生根、育树成林?长清大学城管委会开年即开跑、开跑即冲刺,开展精准靶向链式招商,持续优化提升营商环境,用心用情服务企业,让更多优质企业引得来、留得住、发展得好。



►长清大学城管委会南下考察招商。

文/片 通讯员 许锋 杜燕

五天时间 往返5000多公里

近日,长清大学城管委会领导李百全带队南下考察招商。五天时间往返5000多公里,深入深圳、南京、苏州、上海、杭州等地,同深圳海吉星国际农产品物流园、深圳发展建设集团、广州山东商会(深圳)、联东U谷双创产业园、南京众彩农副产品批发市场、山大苏州研究院、中国科学院深圳先进技术研究院、杭州加速科技有限公司等17家先进企业对接洽谈,商讨合作事宜。

作为2023年第一次外出招商,此次招商活动共洽谈22个项目,有12个项目有合作意向,推动2023年大学城招商引资提质增效。

“2月16日,在我们纸男孩设计智造小镇举行济芯半导体(济南)有限公司项目启动仪式,充分利用现有载体资源,合作建设半导体产业园区。”大学城纸男孩小镇园区负责人介绍说。济芯项目是大学城管委会2023年南下招商第一“单”,也是以商招商、以企引企的典型事例。不仅如此,考察团返回后的3天内,海吉星农产品物流园、红箭(上海)私募基金管理公司就派员来到大学城管委会考察,就合作事宜进一步对接洽谈,充分彰显了寻求共赢的诚意和速度。

聚焦农批项目 精准对接头部企业

农批考察,源于运维需求。作为省市重点项目之一的济南公益性农产品大宗交易市场项目,总占地约2710亩,总投资111.71亿元,其中项目一期占地约899亩,总投资58亿元,建成后将成为以农产品交易、数据整合、物流配送、仓储、冷链、定制化预制食品生产等为核心的现代化、智能化农产品综合物流基地。大学城管委会坚持高起点规划、高标准建设、高效能运营原则,

正在紧锣密鼓推进项目建设,而招商运维也是当前的重中之重。

针对市场运营管理,考察团放眼全国猎取合作公司,瞄准全国知名企业深圳海吉星农产品物流园和南京众彩农副产品批发市场。深入考察中,结合大学城农批市场项目实际,就如何打造成江北最大的农贸市场进行了探讨,并详细了解海吉星和南京众彩农副产品物流中心发展、管理及经营理念,积极洽谈项目投资和管理运营等方面的合作模式。两家公司当即表示,尽快安排团队进行项目考察调研。同时,期望互相成为友好市场,可以为山东济南公益性产品大宗交易批发市场项目团队提供业务提升、团队搭建等相关协助,尽快推动项目合作。

聚焦特色园区 精准导入产业

经过近几年发展,大学城十余家产业园区形成了自己独特的资源禀赋、产业业态和发展布局,而产业小而散、业态多而弱的问题也比较明显。考察团结合大学城产业园区自身特点,深入联东U谷双创产业园、苏州工业园区和上海金桥经济技术开发区等地认真参观和座谈交流,精准对接匹配度高的产业项目和投资合作领域。

上海金桥经济技术开发区是全国首个以“先进制造业”命名的国家级出口产品质量安全示范区,是上海能级最高、效益最好的先进制造业基地。金桥汽车产业基础雄厚,以上汽通用为龙头的汽车产业已成为浦东首个千亿级产业,形成了集研发、生产、销售、结算等一体化的高质量产业集群。

该产业与经开片区的主导产业之一汽车零部件产业有极高的匹配性,两地在该产业发展领域有众多契合点,合作空间非常广阔。大学城管委会将抓住金桥产业和技术外溢的机遇,加大服务配套建设,主动承接外溢产业,集聚汽车零部件配套,加快延链补链强链,推动产业集群化发展,加速高端装备和智能制造产业向200亿级迈进。

通过此次招商考察,学习了深圳、苏州、上海等先进园区管理经验,管委会将进一步依托济南经济开发区、济南农高区、大学科技园、创新谷四区的主导产业,加强园区联动、项目联动、产业联动、功能联动,将产业载体提档升级与产业生态转型升级结合起来,加速推进产城、产融融合。企业方也表示,不仅要将优势资源、产业引入大学城,还要介绍更多的企业界朋友来济投资,共同谋划制造业智能化、数字化转型新未来。

院所考察 立足融合发展

长清大学城是全国规模最大的大学城之一,拥有12所高校,近20万师生,有着得天独厚的科研资源。大学城作为科教新高地,科研院所考察必然是重要环节,考察团一行参观考察了山大苏州研究院和中国科学院深圳先进技术研究院。深圳先进院目前已构建了以科研为主的集科研、教育、产业、资本为一体的微型协同创新生态系统,由九个研究所组成。山东大学苏州研究院主要职能是服务地方经济社会发展,开展人才培养与教育培训,科学研究与文化交流,成果转化与产业孵化等。

考察团介绍了长清大学城的优势特色学科、丰富科研资源和成熟产业载体,并围绕如何推动孵化平台建设、科研成果转化、产学研融合发展等进行深入探讨。并结合大学城实际深入了解学习两所研究院先进理念、先进经验和融合路径、融合模式。

深圳先进院表示,可以借助先进院济南分院平台加强与长清大学城合作,推进科研项目转化和合作。山大苏州研究院计划积极参与山东大学国家大学科技园京沪创新园项目,建议双方加强人才培养和科研成果转化等方面合作。

下一步,管委会发挥众创空间、孵化基地、高校创新中心等平台载体功能,全方位、多渠道推进高校与院所与企业融通、链接,形成产教资源开放共享、共建新模式,带动片区向更高质量发展。

张夏街道举办“春风行动”暨就业援助月招聘会

本报2月16日讯(通讯员 张雯) 为强化企业用工保障和劳动者就业服务工作,帮助企业解决招工稳工难题,有效促进人力资源供需相匹配,近日,张夏街道举办2023年“春风行动”暨就业援助月招聘会,同时开设2023年“情系老兵·军岗日”退役军人·军属专场招聘会,区人社局及区总工会科室负责同志、街道领导段德镇到场指导,相关部门负责同志参加。

据了解,本次招聘会共邀请33家企业参加,提供100余个就业岗位,其中以民营企业及中小微企业为重点,涉及工业、医药、互联网、物流等多个行业;招聘会共吸引1000余名求职者前来咨询应聘,以登记失业人员、离校未就业高校毕业生、农民工、退役军人、重点行业转岗待岗职工、灵活就业人员等为重点,同时面向各类求职群体。

活动现场,通过提供相关扶持政策,确保求职者就业有渠道、创业有路子、技能提升有平台;设立政策咨询台,面对面为求职者答疑解惑;开展职业指导和创业指导,为求职者树立信心,指明就业创业方向。此次招聘会切实为企业提供了更多的专业的优秀人才,为求职者提供了有效的就业创业的机会。

近年来,张夏街道始终围绕巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接,持续提供线上线全方位招聘服务,并根据辖区就业人员的需求,积极整合资源,收集有效就业岗位,加大人岗匹配精准度,为各类求职群体提供优质高效的就业帮扶,写好“稳就业、保就业”的答卷。

崮云湖街道落实“门前五包” 助力城市面貌提升

本报2月16日讯(通讯员 李敏) 沿街商铺如同城市的一扇窗口,展示着辖区市容秩序和文明形象。近日,崮云湖街道执法中队对照“门前五包”责任制内容,强化市容秩序管控力度,最大程度保障市容市貌干净整洁,努力提升辖区文明形象。

执法人员着力于城市品质提升,强化网格化巡查,严格落实“门前五包”责任制,要求沿街门店负责人落实好门前市容环境卫生、市容整洁、秩序良好、设施完好、绿化美观等方面,发现问题,立即督促整改,能当场解决的立即解决,不能立即解决的,限时整治、重点关注,绝不留问题死角。

下一步,崮云湖街道各职能部门将进一步建立健全常态化工作机制,加强沟通和专业知识学习,努力实现辖区内市容秩序良好,环境卫生整洁亮丽,全面提升城市面貌。

长清城管调研 环卫基础设施建设

本报2月16日讯(通讯员 董林豹) 近日,为加快推进城区环卫基础设施建设进度,长清区城管局局长朱海涛、环卫管护中心主任刘峰带队开展环卫基础设施建设调研活动,并会同城乡水务局、环保局、城建公司现场调研、现场办公,共同协调处理中水使用问题。

调研组一行到峰山路中水加水点、涓湖街环卫综合体项目现场查看中水使用情况和环卫综合体项目施工建设情况。调研组强调,要加大对环卫基础设施建设进度的监管力度,倒排工期,挂图作战,严把材料关和质量关,以工期倒逼进度。同时,施工单位要严格按照施工规范标准,在确保安全的情况下,加快推进项目建设。

长清区园林和林业绿化局 召开街镇绿化养护管理考核培训会

本报2月16日讯(通讯员 钟超) 近日,济南市长清区园林和林业绿化局召开街镇绿化养护管理考核培训会。区园林和林业事业发展中心副主任邢菊主持会议,区园林和林业绿化局党组书记赵峰、各街镇绿化养护管理的分管领导和相关站(所)负责人参加会议。

会议指出,绿化养护管理是改善生态环境,提高市民生活质量的公益事业,也是一项专业性、技术性强的工作,必须采用科学的养护和管理方法,才能提高园林绿化的景观效果。各单位要充分认识到园林建设管理的重要意义和园林绿化养护管理的重要性,切实增强责任感和使命感,以林长制

为总抓手,扎实做好绿化养护管理工作,要加强组织领导,落实管护责任;要加强属地管理,提高绿地管护质量;要加强问题整改,确保考核取得实效。

会议解读了《长清区园林和林业绿化局绿化养护管理考评细则》,核对了考评范围,并具体安排部署了下一步工作。