

齐鲁高端CCRC康养社区 藏品级城市颐养标杆

——明湖国际·槿椿颐养中心

历下控股倾力打造 康养产业开篇之作

历下控股集团旗下全资子公司——丽山健康(山东)集团有限公司(以下简称“丽山健康集团”)积极应对人口老龄化的国家战略号召,在充分借鉴海内外先进养老机构的经验与资源的基础上,以国企实力与担当,深耕布局康养行业,潜心打造明湖国际·槿椿颐养中心(以下简称槿椿颐养),以城市养老+医养结合+CCRC持续照料+智慧养老的理念,打造的CCRC模式高端康养住区,为齐鲁长者提供高端养老新选择。

CBD旁齐鲁高端 CCRC品质康养住区

一座城市的发展与变迁,都会随着道路的兴盛而有所体现,就像横贯济南老城区与新城东的花园东路,不光见证着济南日新月异的发展,也承载着无数济南人对故土的眷恋。

与位于偏远郊区的社会福利型敬老院不同,槿椿颐养位于花园东路与奥体西路交会处北行200米,选择槿椿颐养的长者无需远离自己的生活圈和朋友圈,在醇熟繁华的都市安享晚年。

从槿椿颐养沿奥体西路出发,仅2公里就可以到达济南新中心中央商务区,乘坐地铁三号线只有两站,三五分钟就可以抵达,这对于子女在CBD、汉峪金谷金融商圈、奥体政务商圈等金领聚集地工作生活的长者来说,探望简直太方便了。周边还有龙湖天街、银座广场、万达广场等商场,无论是逛街购物,还是与亲友欢聚都十分便捷。

对于长者来说,在快速的城市化过程中,生活在槿椿颐养不仅能触摸城市旧时记忆,还能在当下找到一种与未来新城生活的切入点,让颐养不止于养老模式的全年龄乐居环境的探索,更是结合国人安土重迁的传统,让中国传统的“家”的概念更加丰满、更加温情。

从身到心360°全维照护

作为齐鲁首屈一指的高端康养住区,槿椿颐养对长者的照护涉及医、食、居、智、护、乐、学、养、康、旅十个维度,坚持以长者需求为本,全力营造“安全、健康、快乐、长寿”的生活环境及氛围。

老有所医健康身心

约8万平方米的大型康复医院,可容纳床位500余张,为入住的长者提供下楼即享的全科室诊疗服务,同时园区内部设置中医诊所、健康管理中心、心理咨询室等多种医疗配套,致力于全面促进医疗资源与养老服务无缝对接,让长者不出社

近日的济南春意萌动,万物生长,蕴藏在冬日里的美好都在一一复苏。

坐落在中央商务区北两公里的明湖国际·槿椿颐养中心也迎来了一幅幅春意盎然的美好康养生活画卷,为美丽的初春增添了别样的生机:康养生活体验馆内长者云集,来访不断,诸多长者慕名而来体验槿椿学院独具特色的十八大功能区、智慧养老中心,提前规划退休后的康养生活方式;2023槿椿学院春季招生报名现场如火如荼,长者们三五成群带着梦想的憧憬和渴望选择着自己喜欢的课程……

明湖国际·槿椿颐养中心自2022年6月盛大开放以来,便以城市康养典范的高端占位吸引了齐鲁长者的关注,两百余位长者争相选择,以超高的人气和硬核实力堪称藏品级康养红盘。

标志性的细节考量,从适老化起居的层面,为长者精心打造多功能品质高端养老住区。

在套内面积71-135㎡的舒适空间里,槿椿颐养严选中央空调、新风、厨卫等精装体系,更有适老设计的沙发、桌椅、床等软装加持,全装全配、拎包入住,绿色健康的原木软装风格,更为家增添了几分雅致与时尚。开关插座的高度是按照长者坐着的高度,随手触及;卫生间配置了安全扶手;紧急求助按钮、小夜灯的装置设备,提高日常生活的安全性与舒适性。

美好康养四时有序

槿椿颐养在园区内融合济南古城文化,以济南的八大景观为灵感,既注入传统园林元素,让园林风情既融合古典,又做了现代演绎。无论是万菊迎秋的佛山赏菊,还是记忆花园——汇波照晚,由山、泉、湖、水、亭构成的园区景观,让长者一早就能在步移景异,心随景动的场景中体会到风的温柔,花的美好。

三大秘书暖心服务

槿椿颐养“三大秘书”服务体系暖心服务,让长者的每一天都感受到温暖的关爱。室内清洁整理、生活帮助,铭记长者重要节日并送上祝福……是生活秘书的日常工作;建立健康档案并跟踪身体状况、制作长者健康数据库,定期对老人身体予以健康检测,定制专属膳食营养指导和营养饮食计划,做好长者的心理健康咨询工作,是健康秘书的重要的职责;组织书法、绘画、剪纸、唱歌、太极、舞蹈等丰富多彩的活动,陪伴长者一起乐,一起学,一起进步,是快乐秘书的关爱日常。

乐龄芳华槿色人生

一万平米的槿椿学院十八大功能区是长者们颐养乐活的天地:在书画室里练习书法/国画、在舞蹈室里跳舞/瑜伽、在阅览室里读书/充电、在棋牌室里对弈……在每天的休闲娱乐时间,种种花草、做做美食;和三五朋友一起钓鱼,晨练;还可以定期参加公益活动、手工课堂……每一位长者都能在这里找到适合自己的乐活空间,书写最美夕阳红。

从长者养老需求的满足,到生活的呵护,作为城市康养典范的槿椿颐养,不仅尊重了长者对城市配套、自然环境、身心健康、亲情友情、社交关系的需求之上,还满足了长者自我价值的提升与展示。

这种模式不仅完全跳脱出了中国目前更多局限于刚性养老需求打造的养老模式,更是将中国几千年的养老文化,与国际前沿的CCRC养老视野相糅合,让齐鲁大地的长者获得物质和精神双向价值兼备的养老之所。



区就能享受到国内优质的医疗资源,全方位守护健康,提升生命质量。

适老设计暖心照护

基于长者特有的生理和心理变化,在园区及室内的设计上着重增加了安全性、无障碍性及

爆料电话:(0531)85193700 13869196706 欢迎下载齐鲁壹点 600多位在线记者等你爆料