



## ■聚焦广日产业园落地商河

# 产业园落地商河,打造长江以北产能最大的智慧化电梯整机工厂 强强联合,广日与商河的双向奔赴

记者 宗兆洋 通讯员 刘安容

### 县域发展的决心

应该说,即便放在济南全市范围内,如此体量与质量的项目也不多见。

在济南市政府近日印发的2023年度济南市级重点项目安排里,广日股份华东数字化产业园名列其中,而今年商河县的政府工作报告中也不止一次提及广日股份华东数字化产业园项目。

仅从出现频次之高,就不难看出济南各级领导对于数字化产业园项目的高度重视。虽然刚刚签约,但对该项目的筹划却要追溯到一年前。

从2022年开始,济南市主要领导与商河县招商队伍就曾多次去广州考察项目状况,了解项目信息和落地需求,积极推进产业园的建设筹备,即便是在疫情最严重的时候,商河县依旧多次赴广州考察,为项目落地打通关节。

一年多的时间里,商河同广日股份双方主要领导就项目发展,交流考察达到十次以上,在疫情形势严峻的2022年,这样的频率足见重视。

为了使企业能够安心入驻商河,商河县政府也做了大量的准备工作:

一方面,以优化服务为核心,充分发挥“店小二”精神,第一时间为企业制定出一套进度流程表并明确各项手续办理的时间表、路线图,项目落地后安排专人盯靠,帮助企业协调土地、办理立项、图审、规划、消防等手续;

另一方面,为企业提供跟踪服务,解决项目开工建设过程中的困难及企业家、管理人员、务工人员的教育、医疗、住房等生产生活问题。

事无巨细,几乎涵盖到了企业入驻的方方面面,其热切由此可见一斑。

当商河这座资源禀赋极佳的城市展现出发展的渴望之时,必定会抢抓机遇、乘势而上。

3月22日,广日股份华东数字化产业园项目签约仪式在济南龙奥大厦举行,筹备已久的广日股份华东数字化产业园项目随之正式启动。

据了解,该项目计划总投资约10亿元,占地面积310余亩,规划建设广日电梯、广日电气、广日物流3处生产制造基地,实现电梯全产业链管理。全部投产后,可年产电梯2万部,致力打造长江以北产能最大的智慧化电梯整机工厂。

项目落地建设具有极强的现实意义——将为商河县乃至济南市智能制造与高端装备产业链条的优化延伸提供有力支撑,有效带动济南本土配套企业发展。



广日电梯



智能集配服务



智能集配服务

### 城市更新的绝佳机遇

3月21日,在签约仪式举行的前一天,广日控股发布《广州广

日股份有限公司关于投资建设华东数字化产业园项目的公告》,透露出关于数字化产业园的相关信息。

公告中明确表示,随着项目

的建设,公司产能将得到较大幅度的提升,有助于公司布局华东、华北、东北多地营销网络,逐渐完善全国化的总体产业链布局,实现物料采购降成本,物流运输降成本,由区域性向全国性电梯生产服务企业转变,由传统制造企业向高端装备制造服务企业转型。

对于为何选择济南商河,公告中也有所提及,华东地区产业条件完备,市场资源丰富,能够为公司产品提供较好的市场消化基础。目前,山东省内规模以上的电梯整机企业较少,济南市对智能制造类产业有较好的产业扶持政策。

企业对于城市的选择往往具有多重考量,对企业而言,选择一座城市投资具备长远的战略意义,也能从侧面反映出一个城市的营商环境和市场潜力。

对于广日股份而言,济南显然拥有优质的营商环境与广阔的市场资源。

半个月前,济南在全省首个城市更新政银企对接暨项目推介会上表示,2023年,济南将积极申报国家城市更新试点城市,并开展《济南市城市更新条例》立法调研,从法规层面进一步明确城市更新概念,确立城市更新法律地位。目前,济南已启动实施29个城市更新项目,多家央企参与了全市的城市更新项目。

### 强强联合的区域前景

当前,商河正积极推进“项目突破年”的建设,大量产业项目的落地正深刻地改变着区域发展情境,尤其是像广日股份华东数字化产业园这样质量与体量俱佳的项目,为商河带来的改变更是难以估量。

所以说,广日与商河的双向奔赴,是一场颇为契合的双向奔赴。

在山东的产业结构中,传统产业占比高达70%,新旧动能转换并非只要新,改造提升传统产业也是提振工业的重点之一。今年山东省提出,继续聚焦重点产业实施工业技改升级行动,提升传统优势产业在全国乃至全球产业分工中的地位和竞争力,进一步夯实现代化产业体系的基底。

对于商河的当下,这是极真切的写照。

而此时数字化产业园的落地无疑将加快这一进程——以产业园为支撑,商河县乃至济南市智能制造与高端装备产业链条都将得到进一步的优化延伸,也能有效带动济南本土配套企业发展。

以此为契机,商河也将进一步弥合高端产业缺失的短板,促进人才、企业等发展要素在县域的集聚,提高商河的城市影响力,并最终构筑县域经济高质量发展新优势。

站在更高的角度上,广日股份华东数字化产业园项目的落地,也是广州国资企业第一次与济南市合作,展现出区域合作的广阔前景,而济南市与广州市乃至整个珠三角地区的合作路径也将由此拓宽,其更远的意义也将在不久的将来逐步显现出来。



在新旧动能转换与省会经济圈一体化的战略背景下,商河发展迎来了新的机遇期。