

中超明日揭幕，赛制重回正轨 争冠悬念再起 保级也有好戏

记者 季禹

4月15日，全面恢复主客场的中超新赛季即将燃起战火。冬窗期间，不少强队对阵容进行进一步补强，这意味着新赛季争冠形势将更加激烈。与此同时，大多数球队的运营危机得到缓解，中下游球队的保级欲望将更加强烈。在经历两个赛季的低谷后，新赛季有望成为联赛复苏的开始。

新赛季的争冠做人员储备了。武磊、巴尔加斯等强援的加盟，让海港一改联赛前半程的颓势，一度看到冲击联赛前三的希望。目前，海港的球员身价排名依然傲视中超，豪华的阵容也成为他们的争冠底气。

恢复主客场 观赛体验升级

上赛季后半阶段，中超恢复了主客场制。不过，受部分场馆升级改造等因素影响，一些球队只得将中立场地作为主场。新赛季，中超将全面恢复主客场，赛事也将全面向现场球迷开放。

时隔三年，中超终于回到了原来的模样。熟悉的主客场制，熟悉的加油呐喊声，将为球迷们带来完全不一样的观赛体验。

前三个赛季的赛会制，不少球员在接受采访时“抱怨”道，长期在一个地方比赛多多少少影响心理和状态。同时也有球员表示，非常期待听到现场球迷的加油呐喊。随着新赛季的到来，球员的愿望得以实现。有了球迷的支持，比赛也必然会精彩许多。

值得一提的是，新赛季不少球队完成了主场的升级改造。北京国安的主场北京工人体育场、上海海港的上汽浦东足球场、成都蓉城的凤凰山体育公园专业足球场、青岛海牛的青岛青春足球场，以上4座专业足球场将在新赛季开启后马上投入使用。

此外，天津泰达专业足球场和大连梭鱼湾足球场也有望在下半年投入使用。这样一来，中超有望拥有6座专业球场，这将大大提升球迷现场观球体验。

与普通体育场不同的是，专业足球场外围没有跑道，观众席与球场间的距离将大大被拉近。上赛季，北京国安曾在中立场地使用专业足球场作为主场，观赛体验备受球迷好评。

强队更强 争冠更加激烈

上个赛季，中超“争冠组”成



在超级杯中夺冠的武汉三镇，新赛季依然是夺冠热门之一。 新华社发

了山东泰山和武汉三镇的“二人转”，两支球队最后积分均为78分，领先第三名浙江多达13分。新赛季，这种局面将不复存在，中超第一集团将“扩军”，谁将夺冠也会更具悬念。

从冬窗期间的补强来看，除武汉三镇和山东泰山队外，上海海港、北京国安等豪门，有望跻身争冠行列。

11日，泰山队压哨官宣7名新援加盟，为新赛季的三线作战做好人员储备。作为2021赛季的“双冠王”，足协杯三连冠球队，泰山

队新赛季必然在成绩上有所要求。此外，经过引援后，泰山队的平均年龄下降，这支老牌劲旅能否在新赛季刮起“青春风暴”，十分值得期待。

新赛季，卫冕冠军对阵容做出了进一步补强，韦世豪、严鼎皓等5名国内球员入队，进一步充实了球队的板凳厚度。此外，球队头号射手马尔康走后，三镇引入了新外援阿齐兹。虽然三镇主帅佩德罗提出了“保6争3”的赛季目标，但毫无疑问，三镇依然是中超冠军的有力争夺者。

此外，两支中超传统劲旅的“回归”，也将左右上游球队的排名形势。上个赛季，国安和申花均因股权改革不够顺利，而徘徊在联赛中下游。冬窗期间，国安引入8名新援，李可迎回归，申花官宣张威、崔麟、鲍亚雄的加盟。目前看来，国安很可能重返争冠军团阵容，同时上海申花也有希望争取联赛前三。

相较之下，上海海港冬窗动作较小，目前仅官宣第五外援高中锋平科的加盟。不过，其实早在上赛季后半程，海港就已经在为

运营危机解决 保级组同样精彩

这个赛季，足协执行了较为严格的准入制度，将无心参加中超，或无力支持运营费用的球队从联赛中筛选出去。可以期待的是，新赛季中超联赛将更加稳定。这对联赛最直观的影响是，保级球队的较量会更加激烈。

根据赛制，新赛季中超将恢复到“升2降2”。随着问题的解决，一些保级场次的精彩程度很可能会不逊于上游球队的竞争。

目前看来，深圳队将大概率锁定一个降级名额。虽然深圳通过了准入，但其运营危机并未得到根本性解决。这支不少主力球员流失的球队，新赛季也仅报名了2名外援，在球队普遍配齐4名外援乃至5名外援的2023赛季，深圳队几乎没有竞争力可言。

作为升班马，青岛海牛、南通支云两支升班马虽然对阵容实力做出了补强，但很难复制上赛季的武汉三镇、浙江等球队的“升班马”奇迹。刚刚升入中超的他们，需要立下一个较为务实的目标，能够继续留在中超就算是胜利。

此外，其他需要为保级而战的球队大概率是近几年的“保级常客”天津津门虎，上赛季中超第13名沧州雄狮，以及大连人队。值得一提的是，上赛季大连人曾以极低身价创造奇迹，提前多轮完成保级。本赛季，大连人的身价依然排在中超倒数，他们是继续上演奇迹，还是需要为保级而努力，十分值得关注。

编辑：季禹 组版：刘燕

莒南县国有建设用地使用权挂牌出让公告

(莒南自然资规告字〔2023〕5号)

经莒南县人民政府批准，莒南县自然资源和规划局决定挂牌出让2宗国有建设用地使用权，现将有关出让事项公告如下：

一、出让宗地基本情况和规划设计主要指标

| 宗地编号 | 土地坐落 | 出让面积(㎡) | 土地用途 | 出让年限(年) | 规划条件 | 起始价(万元) | 竞买保证金(万元) | 加价幅度(万元) | 备注 |
|---|---------------------------------------|---------|------|---------|--------------------------|---------|-----------|----------|--|
| 莒南2023-G12号(不动产单元号371327001026GB00018W00000000) | 县城淮海路西段南侧、北、东、南至吉隆花园社区地，西至莒南县人民政府储备用地 | 41705 | 工业用地 | 50 | 容积率=1.0，建筑密度=40%，绿地率=15% | 1089 | 1089 | 10 | 准入产业类型：通用设备制造业，固定资产投资强度≥180万元/亩，亩均税收≥19万元，单位能耗增加值≤5.5万元/吨标煤，单位排放增加值≤4700万元/吨，R&D经费支出与主营业务收入之比≥2.4% |
| 莒南2023-G11号(不动产单元号371327114029GB00019W00000000) | 涝坡镇柳沟村，四至均为柳沟村地 | 5685.3 | 工业用地 | 40 | 容积率=1.0，建筑密度=40%，绿地率=15% | 134 | 134 | 2 | 准入产业类型：农副食品加工业，固定资产投资强度≥100万元/亩，亩均税收≥7.5万元，单位能耗增加值≤2.5万元/吨标煤，单位排放增加值≤267万元/吨，R&D经费支出与主营业务收入之比≥0.9% |

备注：1.宗地出让范围内的原有土地权利证书自本公告发布之日起废止。2.两宗地具体情况详见出让文件。3.出让土地为现状土地，出让人不负责出让地块的清理和整理；地下管道、管线等迁移、移位、清理等，均由竞得人自行处理。出让人对出让地块的瑕疵不承担任何责任。

二、申请人范围

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织，除法律法规政策

等另有规定及列入莒南县土地市场诚信体系黑名单的外，均可申请参加。

三、申请与登记

本次国有建设用地使用权挂牌出让实行网上交易，申请人须办理电子签名认证证书后，登录临沂市公共资源交易网上交易系统，在提交竞买申请截止时间之前交纳竞买保证金，按宗地下载出让文件，并按出让文件要求和系统提示填写竞买申请书并冻结竞买保证金。出让文件规

定申请人须提交其他材料的，申请人应同时上传该资料的电子图片，提交人工审核。网上交易不接受除网上竞买申请以外其他方式的申请。

申请人提交竞买申请并冻结竞买保证金的时间为2023年4月22日上午8时30分至2023年5月9日下午3时30分，逾期不予受理。竞买人模式下实行“一竞买人一地块一子账号”，竞买人每次竞买土地时必须重新生成子账号，不能使用以前生成

的子账号。申请人觉得土地后拟成立新公司进行开发的，在申请书中必须予以说明并明确新公司的出资构成、成立时间等内容。

本次挂牌出让的详细资料和要求，见挂牌出让文件。申请人可于2023年4月12日至2023年5月9日到临沂市公共资源网上交易系统获取挂牌出让文件。

四、挂牌时间、竞价方式

挂牌出让采取登录交易系统网站网上报价方式，按照价高者得原则确定竞得人。挂牌时间为2023年5月2日上午8时30分至2023年5月11日上午9时。挂牌时间截止时，交易系统将询问有报价的竞买人是否愿意继续竞价，有竞买人表示愿意继续竞价的，无需缴纳差价保证金询问期结束后直接进入网上限时竞价(中间没有时间间隔)，如遇特殊情况会在临沂市公共资源交易网发布公告择期进行人工现场竞价，通过竞价确定竞得人。

五、缴款到账有关事项

竞买人缴款到账以网上交易系

统反馈到银行系统的报文信息为准。因网络延迟或网络不通，交易系统不能向银行系统反馈缴款到账信息的，属于单边账，视为缴款不成功。缴款不成功的，银行将做退款处理，竞买人在缴款后应及时登录交易系统核对到账信息。竞买人应当避免在截止期限前的最后24小时缴款，如出现缴款异常情况，请竞买人与有关银行及公共资源交易中心联系。

六、本次国有建设用地使用权挂牌出让的事项如有变更，将发布变更公告，届时以变更公告为准。

七、出让宗地现场踏勘时间

申请人自行踏勘现场。
莒南县行政审批服务局地址：
莒南县隆山路与文化路交会处向西500米路南(文化路以南、北三路以北、文体路以西、文博路以东)。

咨询电话：0539-7229618
7919198-8518
技术支持：0539-8770063
莒南县自然资源和规划局
2023年4月12日