

# 天桥“老地标”济南鞋城拆除近半

## 周边或建学校,进行幼儿园及中小学一体化发展

陪伴泉城人民几十载、位于小清河畔的济南鞋城迎来拆除。5月9日,济南动物园对面的老鞋城墙体已拆除大半,部分钢结构骨架裸露出来,原有商户已经彻底搬离。记者了解到,济南鞋城地处天桥区标山片区二期项目范围内,按照规划,周边地块将建设小学。



5月9日,记者探访发现济南鞋城楼体拆除已近半。

文/片 于泊升

### 商户五一前就陆续搬离

9日上午,记者来到济南鞋城拆除现场,发现楼体拆除已经近一半。站在小清河岸边,可以清晰地看到鞋城楼体外围布设的铁皮围挡,现场机器轰鸣,楼体的多个区域正在同步动工。南侧的外墙窗户已经拆除,外墙出现了多处孔洞,内部多个房间的墙壁已经凿穿,水电等配套设施也已迁移。鞋城的北半部分动拆速度较快,外墙几乎全部拆除,内部的钢结构骨架裸露出来,已经看不出原来的模样。记者在走访中发现,楼体外围的围挡上张贴了多个商家的告示,标注了新的店址以及联系方式。

紧邻鞋城的窗帘城目前也处于拆迁状态,还有几处挂着商家的广告牌,但当年的喧嚣已然不在。在鞋城和窗帘城南侧,是一片正在开发的区域,有多处建设中的楼盘拔地而起,部分建筑即将封顶。从建设状态上看,这一区域布置了较多住宅,东侧还有一栋新的商业楼宇。

“我们是在‘五一’假期前搬离的济南鞋城,当时收到通知后,商户们就开始收拾东西,陆续撤离。”济南鞋城商户李女士多年来一直在泺口从事布鞋批发,

在济南鞋城开店也有两年时间。接到鞋城拆迁的消息后,她将店铺搬到了对面的齐鲁鞋城。“老鞋城对面的齐鲁鞋城是正常经营的,不少老商户准备搬过去,也有的去了周边其他地方,不管是批发还是零售,走太远了会不方便。”

除了商户,济南鞋城原来的餐饮店也搬到了附近。“新店在动物园附近,也就几百米的距离。”餐饮店老板孙先生为了鞋城老主顾方便就餐,临时在济泺路上找了门店。

### 标山片区计划打造商业综合体

因商品种类繁多,济南鞋城曾一度成为泺口商圈的标志性批发零售基地,吸引了不少南来北往的客商。作为济南的区域老“地标”,鞋城拆除后,所在地块的开发模式受到市民关注。

据此前报道,济南鞋城、窗帘城、齐鲁鞋城都在标山二期项目范围内,地处天桥区济泺路南北发展中心轴与小清河东西发展隆起轴交会的节点,东至紫金山路,西至济泺路,南至标山中路,北至滨河南路,片区规划为商业居住,规划总建筑面积约49.3万平方米。早在2020年,天桥区就发布了该区域的房屋征收决定公告,涉及居民个人住宅约1800多户,非住宅30余户。

目前,在齐鲁鞋城东侧,济南鞋城东南侧的住宅项目正在建设,在该区域教育配套上,有关部门计划在北部建设学校。去年6月,天桥区人民政府与山大基础教育集团举行合作意向书签约仪式。据了解,此次合作针对标山片区小学进行,双方将从学校管理运行、学术指导、培训研讨、课程构建、跟岗实践等方面合作,助力标山等新开发片区教育质量提升。

9日下午,记者联系到标山片区区域开发商齐鲁鞋城集团。该公司租赁事业部总经理韩菲告诉记者,标山片区计划引入山大基础教育集团,进行幼儿园及中小学一体化发展。“在片区教育配套中,济南鞋城及东侧窗帘城地块有建设小学的打算。”

值得注意的是,在标山片区二期项目中,商业部分将规划建设多种经营业态集聚的齐鲁鞋都·国际品牌港,集商贸、物流、仓储等于一体,辐射和带动周边地区经济发展。韩菲表示,齐鲁鞋城计划继续扩大商业范围,以济泺路和小清河为界,扩大现有区域及类型,将原有单一的专业鞋类卖场升级为集“优质教育、高端住宅、综合商业、品质办公”于一体的综合体,利用沿河、公园、商圈、交通等整体优势,打造城市商业高地。

见习记者 王贝艺

春末夏初,又到了杨絮高发的时节。5月8日的气象预报显示,近日济南市的欧美杨飘絮高发,市民外出时请做好个人防护。专家表示,欧美杨飞絮是植物自然的生理现象,起着传播、扩散种子的作用。此外,杨絮本身十分洁净,本身并非污染物与过敏原。

按照往年的规律,从4月下旬至5月上旬,济南迎来又一波飞絮。5月8日,记者在山东大厦靠近舜耕路一侧看到有大量飘絮出现,细小的飞絮无孔不入。“这两天风很大,风一吹,飘絮很容易就迷眼睛,或者钻鼻子里。”市民陈先生表示,舜耕路是自己每天上班的必经之路,“这两天确实感觉飘絮变多了。”

据了解,济南这一波飘絮树种为欧美杨。山东省农科院专家马玉敏表示,欧美杨飞絮是植物自然的生理现象,“所谓飞絮,其实是雌树的种子和衍生物,起着传播、扩散种子的作用。”马玉敏进一步介绍,欧美杨树的雌花发育成熟后会长成小蒴果,里面有白色絮状的绒毛,中间藏着一些比芝麻粒还小的种子,随着小蒴果不断成熟,逐渐裂开,那些白色絮状的绒毛便携带着种子漫天飞散,就形成了杨树飞絮的场景。

“欧美杨树生态区域十分广泛,并且有着冠幅大、养护成本低等优势,在引进国内后迅速成为城市绿化的先锋树种。”马玉敏说。“除了欧美杨,济南市区还栽植了毛白杨、小叶杨等。”

无处不在的飘絮让市民感到烦恼。那么,杨絮是否污染物呢?马玉敏表示,杨絮本身并不是污染物,“小蒴果在刚刚开裂的时候,里面的毛非常洁白,且排列有序,这样的毛是不带任何病菌的。当它落在地上时,如果被土壤吸住或者被草钩住,抑或是被吹到路面上不断滚动,才可能会被污染。”

此外,每逢这一时节,不少人会出现打喷嚏、流鼻涕等过敏症状,很多人认为是飘絮所致。“杨絮有几厘米长,表面光滑、干燥、无分泌物,更无刺激,根本不会引起过敏。”马玉敏强调,飘絮发生的时候,正是悬铃木、柏树、构树、松树开花的时节,这三个树种的花都是风媒花,花粉量非常大,“其中的悬铃木正是大家常说的梧桐树,其花粉更容易致敏。”马玉敏说,“这些看不见摸不着的花粉才是引发过敏的‘罪魁祸首’。”

### 欧美杨飘絮,『五月飞雪』惹人烦

专家: 杨絮本身并非污染物与过敏原

淡干海参 涨发10斤以上 1斤1280元 另送虾皮海米 299元	5斤野生海参 野生海参 5斤 299元
1. 高档野生即食刺参: 筋粗肉厚, 现买7斤仅999元, 本周特惠15斤只需1998元, 吃半年。 2. 大连野生即食参王: 8年壮年参, 个大刺好, 买4斤999元, 本周特惠9斤只需1998元。 3. 大连深海纯淡干海参: 6~8年壮年参, 涨发10斤以上, 原价2980、2480元一斤, 本周特惠买1斤送1斤。 4. 泰安岱岳区野生海参: 特惠10斤299元, 日照绿茶, 甘醇鲜爽, 特惠1斤60元。 电话: 0531-89697667 (各地免费送货) 瑞品堂和平路店: 和平路15号东侧(燕子山小区公交站牌对面路北); 制锦市店: 制锦市街31号(五龙潭公园西门北200米)	

编辑:于海霞 美编:继红 组版:侯波

### 齐鲁晚报·齐鲁壹点服务电话

客户部: 85196192 85196239	互联网与科技事业部: 85196382
汽车事业中心: 85196533	大数据中心: 82625452
房产事业中心: 85196379	数字营销事业部: 85193144
健康民政新闻事业部: 85193749	新媒体产品营销中心: 85196153
教育新闻事业部: 85196867	战略合作事业中心: 82625446
财经新闻事业中心: 85196145	企业全媒体事业部: 85193858
产经新闻事业中心: 85196807	音频事业部: 85193623
风尚齐鲁全媒体中心: 85196380	智库产品运营部: 85196280
文旅全媒体中心: 85196613	品牌运营中心: 82625474
地方事业部: 85196188	社群服务中心: 85193700
招聘、分类广告部: 85196199	齐鲁志愿服务中心: 85193041
视频中心: 82625465	

**瑞声达 GN**

# 助 听 器

5月13日-14日

瑞声达公司助听器验配师  
“母亲节”当日面对面亲情服务

活动日推出高清晰、高舒适度、迷你特价机型  
优惠力度大,欢迎提前预约选配

济南瑞声达中心: 0531- 88551833

全省其它店面查询: 400 999 6273

济南解放路中心医院南门对面,正大时代广场一楼,民生银行西邻助听器(蓝色门头)

ReSound GN



产品名称: 耳背式助听器 | 产品注册号: 鲁械注准20212190252 | 生产企业名称: 瑞声达听力技术(中国)有限公司 | 生产地址: 厦门市火炬高新区产业开发区创新路15号 | \*禁忌内容或注意事项详见说明书 | \*请仔细阅读产品说明书或在医务人员/验配师的指导下使用 | 鲁械广审(文)第250213-02207号