

离最近车站3公里 山圈村20多年没公交

济南公交集团回应：需实地勘查，符合条件尽快通车



山圈村路牌，从这儿走到最近的公交车站要3公里。

文/片 记者 史安琪

到最近的公交车站 要走半个多小时

6月13日，正值济南高温，记者在经十路上的鸡山村公交站下了车。地图显示距离山圈村还有3公里，步行过去需半个多小时。记者打开打车软件，但是等了10分钟也不见司机接单。

走了十多分钟，记者已经是汗流浹背，但是也没看见山圈村的路牌。“估计你还得再走个20分钟才能到村里。”路过的村民说。又走了十来分钟，终于看到了山圈村的路牌。但是路牌周围并没有村民居住，这里是鸡山村和山圈村的交界地带，要想到山圈村里边还需再往南走。

记者粗略算了下，从下公交车到走进村子里看到住房，一共耗时40多分钟。在炎热的夏天，体感非常不适，而这却是村民们的回家日常。

在山圈村村委会门口，村民也在讨论。“村里没通公交车，确实太不方便了。”“平时去市区或者县城得先走半个多小时才能坐上车。”“孩子放假回家，只能家长去接，但平时工作忙，也不是随时都方便。”

原来的公交车站 变成了幼儿园

“其实之前村里是通公交车的。”山圈村村民吴树平称，当时公交站就设在村委会附近，村民出行都挺方便，只是如今公交站早已变成了幼儿园。“1997年左右，也不知什么原因这趟公交车就取消了。”吴树平说，自此村里何时再通公交成了村民的心头盼。

“我们也陆陆续续反映过问题，最初因为村里路确实不好走，南北主路动工后，村民也逐渐接受村里不通公交这回事。”吴树平感慨，大人接受了，但是

济南市巨野河街道山圈村位于省城东部孙村片区。近日，有村民向齐鲁晚报·齐鲁壹点记者反映，山圈村已经有20多年未通公交，村子距离最近的公交车站有3公里，步行需要半个多小时，这给村里上学的孩子们和老人的出行带来了诸多不便。公交车啥时候能开进村里？这成了村民们期待的事。



村里预备好的公交车停放点。

孩子安全却无法保障。

“山圈村由6个自然村组成，常住人口近3000人，从幼儿园到中学共有170多个孩子。”山圈村党支部书记杜光宁称，这些孩子每天上下学都需要到3公里外的经十路附近，没有公交全靠家长接送。

“村里有些孩子的父母工作忙，接送孩子不方便，就得由家里老人接送，安全没保障。”吴树平讲，曾有老人在送孩子上学时不慎摔倒，进了医院。

生活、出行都不便 家家都有电动三轮

据村民介绍，有段时间在村口停着一批三轮车和出租车，可以接送山圈村的村民。“最开始2元至5元一趟，村民外出务工、上学都可以坐这些车，还挺方便。”吴树平称，但不知什么时候起，这些车也不见了。“到最后15元一趟都找不到人。”

“村里不通公交，不光出行

不便，生活也不方便。”吴树平说，目前村里只有一个小超市，日常采买还能应付，但若需要一些大型的商品时，就得去3公里外的鸡山村。“现在家家常备一辆电动三轮车。”因为除了线下采买，山圈村村民网购也是老大难。村里没有快递站，拿快递也只能去鸡山村。

在村里，记者注意到确实有不少电动三轮车停在路边，而驾驶员大多是老人。“我是不得不买电动车，孩子的父母都上班，平时由我来照顾小孩。最近需要去医院打预防针，我就骑着电动车过四五个路口带孩子去打针。”村民刘女士说。

已备好驾驶员休息室 就等公交车开进村

山圈村通公交到底难在哪儿？“最近我们反映过通公交的问题，也曾开过座谈会，但是事情一直都没解决。”杜光宁强调，山圈村有两个入口，除了与鸡山村相连的南北主路外，在村西边还有一个入口。

“南北主路不能通公交是因为鸡山村逢四九是大集，外加通往山圈村有十几米路过窄，公交车通行不便。”杜光宁称，西边的道路应该没有这些问题，当初济南公共交通集团有限公司第三公共汽车分公司曾说过来勘测，但是一直没动静，这个事就耽搁下了。

“因为山圈村确实比较偏远，所以村里已经准备好了公交车驾驶员休息室，就等通公交了。”杜光宁表示，若能解决孩子上学，大人上班问题，村民们就满足了。“公交车也不用太大，出行次数也不用太多，每天早中晚各一趟就行，满足村民的日常出行就行。”

26日，记者联系到济南公交集团，工作人员表示，村里通公交需要实地勘查是否符合条件，工作人员将尽快去山圈村，如果符合条件，会尽快协调通车。

“原来生意红火的时候我们有十几个员工，现在因为停电导致店铺已经关门十个月了。”近日，德州市德城区运河古街店铺的店主宿先生通过齐鲁晚报·齐鲁壹点情报站反映，因为和运河古街运营公司发生矛盾，从2022年8月以来，运营公司对店铺采取断电、拆门和堵锁眼等措施催缴费用，导致店铺无法正常经营。

本报记者

商户： 房租减免未到期 就被催交费用

宿先生于2020年8月份在德城区运河古街租赁了六间商铺，租期三年至2023年7月底，主要从事闲置物品交易业务。租赁合同最初与德州龙兴建设投资有限公司签订，但后期古街运营单位又发生两次变更，分别是德州博纳商业管理有限公司以及目前在管的德州日升城市服务有限公司。

“疫情期间国资委下发了针对小微企业房租减免的政策，因为我们租用的是国企资产，于是向当时的运营单位德州博纳商业管理有限公司提出了减免申请，但都被拒绝。”宿先生称，按照国资委减免6个月房租的政策，至2022年年底，他无需再缴纳房租。但是在2022年8月份左右，德州博纳商业管理有限公司开始对他的商铺断电、强制拆门以及在店铺周边张贴大量催款公告等行为，受此影响店铺无法正常经营。

2023年初，德州日升城市服务有限公司接手德州博纳商业管理有限公司在运河古街的管理后，他曾多次找到项目负责人协商处理

停电损失的问题，但项目负责人多次更换，相互推诿，商铺停电等问题始终未解决。

运营公司： 与其多次协商 被拒绝入内

2023年6月27日，齐鲁晚报·齐鲁壹点记者联系到德州日升城市服务有限公司运河古街项目负责人王经理。

王经理称，日升公司是2023年1月接手该项目，并向记者出示了该公司与德州博纳商业管理有限公司的交割文件和一份德州博纳公司关于宿先生六间商铺投诉情况的说明。在声明中，德州博纳公司未涉及宿先生反馈的房租减免矛盾，停电原因解释为物业费拖欠。德州博纳商业管理有限公司向德州日升公司表示该商铺的后续问题由德州博纳公司负责。

2023年，德州日升城市服务有限公司接手运河古街项目后，是否像宿先生反映的那样，项目负责人几经变更，相互推诿？王经理称，公司多次与商户联系协商检查供电设施、恢复供电等，但商户拒绝工作人员入内检查。

目前，公司已经向该商铺送达催款告知函，后续将通过法律途径维护公司权益。

德州运河古街一商户陷入物业纠纷 商户称被极端方式催房租 运营公司回应其多次拒绝协商



记者在运河古街看到宿先生的店铺已不再营业。