



天桥区构建城市更新新格局,新增绿地14万平方米、绿道45公里,城市公园5个。图为美丽的云锦湖公园。

天桥:把握“筑基赋能年”总体要求,拉升标杆加快发展 奋力谱写全面建设社会主义现代化强区新篇章

文/片 记者 李梦瑶
通讯员 王群 田悦

高位推动统筹谋划 守正创新赋能基层

“‘三强’行动作为自选动作要干出个样子来,以扎扎实实的成效破冰引领全区各项事业发展突围。”

2023年是党的二十大精神的开局之年,新时代新征程,新赶考路上,天桥区如何书写高质量“答卷”?在今年天桥召开的“强基层、强作风、强能力”三年行动暨2023“筑基赋能年”活动部署会上,天桥区委书记孙战宇的话掷地有声。

区委书记率先垂范,亲自部署开展“强基层、强作风、强能力”三年行动,将基层党建引领基层治理列为“筑基赋能年”重点任务,实施“党建领航”项目化管理,21区属党(工)委制定“筑垒”“扛旗”“夺标”项目88项,定期开展擂台比武,压实了各级书记“第一责任人”职责。

制定26项基层党建重点任务,实行挂图作战,定期调度通报……一系列措施,为基层党建高起点谋划、高质量推进提供制度保障。天桥区还制定了“双十”行动任务清单,与街镇质效评估工作同步推进,每季度召开调度会、常态化开展专项督导,推动基层治理提质增效。

民生实事“怎么办”、社区资源“怎么用”,党员下沉“怎么做”,都是社区治理要统筹考虑的问题,天桥区建立和完善了区、街道、社区、网格四级基层党建引领基层治理联席会议制度,今年以来已经化解老旧小区基础设施升级等问题890余个。先后建立各级党组织书记支部联系点728个,累计调研走访1250余次,靶向破解“长者食堂”等急难愁盼问题500余个。改建扩建26个“15分钟党群服务站”,配齐配强专职网格员,充实基层党建引领基层治理的组织力量,今年以来办结网格事项980余件。

今年以来,天桥区紧紧围绕全市“强新优富美高”强省会奋斗目标和“项目突破年”工作要求,聚焦全区“23155”工作体系,以“强基层、强作风、强能力”三年行动和“筑基赋能年”活动开展为抓手,推动党的建设、社会治理、城市建管、民生福祉等各领域工作全面提升,为加快建设新时代社会主义现代化强区提供有力保障。



建邦黄河大桥联通南北,助力天桥黄河流域生态保护和高质量发展。

2020年,天桥区依托“全国优秀共产党员”田象霞、“全省优秀共产党员”杜春霞建立的2个社区书记工作室。经过两年的摸索,2022年,全区新创建命名8个覆盖全领域的基层党组织书记工作室。工作室创新实践、提炼总结,形成了一批可借鉴、可复制、可推广的典型案例、制度成果,为城市更新、社区微治理等工作有效落地提供了路径探索和经验支撑。

基层治理要精细化延伸,需形成“一本细账”,让基层治理摸得着,把得准。天桥区打造“数智中枢”精细化治理平台,链接居民、房屋等6大数据端口,对高龄、失独等11类特殊群体进行“高亮”关注,推动“大数据+小网格”融合共生,使基层治理有温度更有精度。今年4月,天桥区上线“先锋天桥”信息化服务平台,设立党群阵地、党群活动、志愿服务队3大功能,一图直达215个党群服务中心,一键直呼318支志愿服务队,基层治理实现了速度和效率双提升。

领导包挂建专班抓落实 项目建设“提速助跑”

抓项目就是抓未来,谋项目就是谋发展。围绕落实全市“项目突破年”工作任务,今年以来,天桥策划了105个投资规模大、技术水平高、发展前景好、示范带动强的项目。

让项目落实能专人专管、常态长效,天桥区抽调人员成立了工作专班,正在编制全区产业规划,进一步明确了“新型制造业组团、现代农业组团、高科技发展组团、高端服务业发展组团、商贸发展组团”等五个重点区域的产业定位。建立全区策划储备项目库,健全完善储备项目策划、审核、入库和分发的工作机制及策划一批、储备一批、落地一批、清理一批的项目动态管理模式。

同时,建立项目推进联席会议,对183个省市重点、98个新旧动能转换推动绿色低碳高质量发展项目实行区级领导包挂,落实到相关单位,定期调度、

及时摸排项目推进过程中存在的难点堵点问题,及时研判解决办法,保障项目顺利推进。

聚力打好项目招引“主动仗”。今年以来,天桥区先后7次赴京津冀、长三角、珠三角开展精准招商,围绕新材料、智能制造、数字经济、预制菜等产业。全区共引进重点项目50个、总金额达166亿元,其中,引进了世界500强中国总部山东优配车联、1922电竞新媒体产业园、国电投山东绿色能源、中电建生态投资发展(济南)有限公司等优质企业和项目。

营商环境好,项目才能纷至沓来。天桥聚力打造项目保障“软环境”,推动形成“拿地即开工、建成即使用、验收即发证”一体化运行机制,打造施工许可“分阶段”审批、竣工验收备案“零材料”申报等改革创新模式,成立“项目管家”服务团队,实现了项目100%全流程帮办。

全力做好要素保障。组织银企对接活动9场,持续推动金融服务实体经济,今年以来,已有7个项目获批地方政府专项债;为项目建设提供高质量法治护航,为201个重点项目选派专项法律顾问,全力保障项目顺利推进。

通过全区上下雷厉风行快干、实干、敢干,今年1-5月,全区省级、市级、区级重点项目分别完成年度投资计划的54.2%、73.4%和69.1%,赶超时间进度12.6个百分点、31.8个百分点和27.5个百分点,一季度完成科技成果转化技术交易额28.28亿元,位居全市第一。

城市更新“共谋共建共管” 环境品质“焕新蝶变”

政之所要,在乎民心。老旧小区改造是民生工程,也是发展工程。2023年,天桥区老旧小区改造项目8个,建筑面积69.9万平方米,涉及居民1万余户,总投资约2亿元。所有项目均已入场施工。老旧小区改造过程中,天桥区始终坚持以群众满意度为导向,及时沟通协商在施工中遇到的问题,最大限度减少对居民生产、生

活的影响。

与老旧小区改造同步实施雨污分流和通信“四网合一”专项改造,即在老旧小区改造的同时,对雨水、污水管道进行疏通、新建或更换;将几大运营商的通信线路合为一条线路,彻底消除楼外和居民家门口的“蜘蛛网”。目前已累计敷设雨水管道约3.11千米,敷设污水管道约13.5千米,梳理通讯线路约4.4千米,对29处积水点实施专项整治,进一步改善了居民的生活环境。

一个个惠民项目,一幕幕生活场景,老旧小区逐渐展新颜,而这只是天桥城市更新行动的一个方面。

天桥区成立城市更新项目策划专班和招商队伍,坚持运用“边拆迁、边安置、边建设、边招商”的基本方法,重新梳理推进机制。今年以来,完成集体土地征收588亩,实现供地5宗,470.4亩,正在挂牌公告2宗,131.2亩,已批待供土地达到3033亩;济南火车站南广场等4个项目征迁工作积极推进,北湖片区安置回迁工作全面铺开,黄岗保障房等6个项目开工建设。以文明城市创建、卫生城市复审为抓手,加强城市精细化管理,环卫保洁“市场化运作、管干分离”模式正式运行,拆违拆临8165平方米,新增绿地1.4万平方米、绿道4.5公里,城市公园5个。

“家门口有了休闲公园”,“坑坑洼洼的马路变新了,还增加了绿化”,“这里以前就是平房,现在高楼都建起来了”……市民逐渐发现家门口的变化,老街区成为新风景,幸福指数由此提升,城市迸发出更强大的内生活力。

当前,天桥区已经进入高质量发展的攻坚期,转型升级的加速期,城市能级提升的突破期,民生福祉持续提高的普惠期。下一步,天桥区将扎实抓好谋划规划、双招双引、产业升级、城市管理、民生保障和社会稳定,抓好干部队伍建设和主题教育和有效落实等重点任务,全方位推进高质量发展,以实干实绩为建设“强新优富美高”新时代社会主义现代化强省会作出更大贡献。