

□评论员观察

鲁山县住建局主要负责人已经因此事被免职,这在一定程度上也说明网民的质疑是有道理的,这一项目在实施过程中很可能存在问题。基于此,联合调查组,确实有必要对项目设计、工程造价、招标流程等开展全面审查。

鲁山造价715万的雕塑是否合规,值得继续追问



□评论员 张泰来

备受关注的河南鲁山“牛郎织女爱情主题雕塑”事件,终于等来了官方回应。

8月29日晚,鲁山县发布情况通报,称已针对此事成立联合调查组,在初步调查的基础上,决定依规

依纪对负有直接责任的县住建局党组书记、局长党某某予以免职;对县住建局工作人员李某某言辞不当的行为给予政务记大过处分;对社会关注的项目设计、工程造价、招标流程等问题进行全面审查。

作为一个2020年才正式摘掉贫困县帽子的县城,鲁山县一次性花费715万元建造一个主题雕塑,这样的“大手笔”,这样的“反差”,很容易让人对项目的必要性和合规性产生疑问。

如此雕塑到底值不值如此高价?

□来论

捡到别人掉的金手链后擅自丢弃,被判赔偿不算冤

□木须虫

近日,广西扶绥县的何女士在南宁不小心将一串金手链遗落,发现被男子韦某捡走,但韦某称将金手链随手丢弃了。随后,何女士将韦某告上法庭。崇左市两级法院审理认为,韦某拾到手链后,擅自将所拾的手链带走并丢弃,承担80%的责任,赔偿何女士8376元。

遗失物品并不是无主物品,其所有权依然为遗失人所有,因此,无论是拾得者以何种理由将所拾物品丢弃,导致物品灭失,都是对遗失物品所有人的物权构成侵害,应当承担相应的责任。

正因如此,《民法典》规定,拾得遗失物,应当返还权利人。拾得人在遗失

项目的决策、招标等是否合乎规定?是否存在猫腻?面对公众和媒体的质疑,鲁山县相关部门本应积极回应关切,把问题查明,把事情说清。可是,他们似乎并不这么认为。在他们看来,媒体的监督是“挑事”,媒体记者是“敌人”,面对质疑一问“六不知”,甚至爆粗口辱骂记者,让记者“滚”。如此作为,是对媒体监督权和公众知情权的挑衅,也暴露了部分工作人员工作态度的简单粗暴。

鲁山县针对此事成立联合调查组,处分出言不逊辱骂记者的李某某,表明了直面问题、正视舆论监督的态度,值得肯定。这样的处罚也给李某某以及其他对媒体监督持有偏见的工作人员一个警示。新媒体时代,应当主动提升媒介素养,正确看待舆论监督,学会与媒体打交道,否则,很可能吃大亏。

至此,对于工作人员爆粗口辱骂记者行为的处理可以告一段落。事件查处有必要回到原点,继续追问雕塑的合规性问题。

据公开资料,该雕塑项目今年6月14日发布招标公告,7月6日开标,可有网民发视频反映,6月23日雕塑的基座就已经建起。项目还没开标,底座已经建成,如果这一情况属实,这是否意味着所谓招标只是走过场?这显然不符合招标流程,背离了招标的目的。如此招标又有何意义?其中是否存在利益勾兑?

此外,还有网民反映,鲁山县的“牛郎织女爱情主题雕塑”与长沙湘江女神公园的“湘江女神雕塑”高度相似,这是否涉嫌抄袭?这样一件作品的造价真的值715万元?

目前,鲁山县住建局主要负责人已经因此事被免职,这在一定程度上也说明网民的质疑是有道理的,这一项目在实施过程中很可能存在问题。基于此,联合调查组,确实有必要对项目设计、工程造价、招标流程等开展全面审查。

联合调查组不妨从网民反映的问题入手,顺藤摸瓜,将此事彻查清楚,给舆论一个满意的交代。

火车下铺可以不让坐 官方回应厘清使用权边界

近日,有网友表示自己购买到卧铺火车下铺车票时,常有其他铺位乘客坐在自己的床上,自己不喜欢但又不好意思拒绝。硬卧下铺别人到底能不能坐?对此,12306客服表示,乘客在购买车票后,相应位置使用权仅限购票乘客。如果产生了纠纷,可以找列车工作人员处理。

硬卧下铺别人能不能坐,这一话题在今天引发广泛讨论,其实跟大家的观念变化有关。随着出行工具的升级,现在人们更加讲究舒适度,希望在乘车时,保持和陌生人的边界感,享有一方不被打扰的私密空间。因此对下铺完整使用权的主张、诉求会更加强烈。

铁路部门客服“对应位置使用权仅限购票乘客”的回应,厘定了使用权的归属。规则更明确,其实反而有利于减少争议。当然,在此基础上要进一步普及常识,通过设置提示性标语等方式避免相应的纠纷出现,让下铺乘客更有拒绝的底气。

据光明网

“统一购买”学生被褥 怎么就能展现校园风貌

近日,重庆一中学有家长反映,孩子学校要求学生统一购买床上用品,一套被褥268元,并吐槽“丑得很”。对此,该校一位工作人员解释,日常要迎接各级领导的检查和参观,统一购买被褥是为了保持校园整体风貌,增强学生的集体意识。随后,当地教育部门回应称,此举是应部分家长建议、为方便学生到校开学,自愿购买。

统一买被褥背后,反映的是学校管理者对各种变异的形式主义总是心心念念:不出寝室的学生被褥居然被赋予“代表校园整体风貌、彰显学生集体意识”的色彩,这种说辞只是做尽表面文章,而忽视了学校的教学质量和师生朝气蓬勃、昂扬向上的精神状态这一根本。这也让人不禁想问:各级领导对学校的检查和参观,真会从学生被褥的整齐划一中为学校加分吗?

学校是教书育人的神圣之地。学校管理者应牢固树立以教学为中心、以培养人为主旨意识,除制订有利于学生学习和健康成长的校规校纪校训之外,对学生用什么生活用品、学习用品不应整齐划一,尊重学生合理的个性和偏好,把一些选择交给学生自主决定,把更多精力用于提高教学质量、培养学生健康人格与心智上。这既能避免不必要的误会,预防可能存在的猫腻,也可以培养孩子阳光自主的意识。据央广网

物送交有关部门前,有关部门在遗失物被领取前,应当妥善保管遗失物。因故意或者重大过失致使遗失物毁损、灭失的,应当承担民事责任。

可见,韦某将拾得的金手链随手丢弃,被何女士告上法庭,最终被法院判赔偿,于法有据,并不冤枉。毕竟,拾得人在将遗失物送交有关部门之前,有妥善保管的义务,这是一种制约。该案的判决也考虑到了金手链遗失者自身保管的责任瑕疵,韦某被判赔偿失物损失的80%,亦是公平合理。

拾物的法律规定,遵循了权利与义务对等的原则。通俗地说,既保证失物者的物权,也保证拾得者的利益;既激励、奖励拾物不昧,也防止拾物侵占、乱扔等任性行为,更好地维护公序良俗。如,《民法典》除了前述规定之

投稿邮箱:qilupinglun@sina.com

编辑:魏银科 组版:刘淼

兰陵县自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

兰陵自然资规让告字[2023]6号

经兰陵县人民政府批准,兰陵县自然资源和规划局决定以挂牌方式出让4幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

编号	土地位置	土地面积 (平方米)	土地 用途	出让 年限 (年)	规划指标要求		竞买 保证金 (万元)	挂牌 起始价 (万元)	增价 幅度 (万元)
					容积率	建筑 密度 率			
兰陵-2023-13	兰陵县尚岩镇戚营村	131170	工业用地	50	≥1.0	≥40%	≤15%	3936	3936
兰陵-2023-14	兰陵县经济开发区齐庄村	3553	工业用地	50	≥1.0	≥40%	≤15%	107	107
兰陵-2023-15	兰陵县经济开发区齐庄村	27735	工业用地	50	≥1.0	≥40%	≤15%	833	833
兰陵-2023-16	兰陵县城区山东省国营兰陵农场	17334	工业用地	40	≥1.0	≥40%	≤15%	521	521

注:该地块范围内的原有土地权利证书自本公告发布之日起废止。

二、申请人竞买资格要求

中华人民共和国境内的法人、自然人和其他组织(法律法规政策等另有规定及列入临沂市土地市场诚信体系黑名单的除外),均可申请参加。

三、竞买申请

本次挂牌出让的详细资料和具体要求,见挂牌出让文件。申请人可登录临沂市公共资源电子交易系统获取出让文件或向出让方咨询,并按出让文件要求和

挂牌期内进行报价,否则无法竞得建设用地使用权。

五、挂牌时间、竞价方式

本次国有建设用地使用权挂牌出让实行网上交易(不接受其他方式的申请),按照价高者得原则确定竞得人。挂牌时间为2023年9月20日上午9时至2023年9月28日上午9时。

挂牌时间截止时,如有多个竞买人报价,交易系统将转入询问期,询问有报价的竞买人是否愿意继续竞价,有竞买人表示愿意继续竞价的,询问期结束后直接进行网上限时竞价(如确有特殊原因致使无法直接进入网上限时竞价的,将在临沂市公共资源交易网发布公告,择期进行),确定竞得人。

六、资格审查

本次国有建设用地使用权网上挂牌出让实行竞买资格后置审查制度,竞得人应在网上交易系统向其发出《成交通知书》后3个工作日内,持下列材料到兰陵县自然资源和规划局进行资格审查,办理《成交确认书》:

1. 竞买申请书(自行登录系统下载打印并加盖印章);

2. 竞买资格确认书(自行登录系统

下载打印并加盖印章);

3. 成交通知书(自行登录系统下载打印并加盖印章);

4. 营业执照副本及复印件;

5. 出价记录;

6. 法定代表人身份证明书;

7. 授权委托书;

8. 法定代表人(或代理人)身份证及复印件;

9. 法人公章;

10. 出让文件规定的其他材料。

七、其他需要公告的事项

(一)申请人应详细了解本次网上挂牌出让地块现状及所列条件,提交竞买申请即视同对本次网上挂牌出让地块现状及所列条件无异议并全面接受。

(二)本次国有建设用地使用权挂牌出让的事项如有变更,将发布变更公告,届时以变更公告为准。

八、注意事项

(一)申请人请在网页提示下使用网上交易系统,并慎重上传需提交的资料。如上传虚假或与竞买申请无关的资料扰乱网上交易活动的,申请人将被列入临沂市土地市场诚信体系黑名单。

(二)竞得人在网上交易系统向其发

出《成交通知书》后3个工作日内按照资格审查的要求提供有关材料。土地竞得人不按上述要求提供材料或提交虚假材料的,资格审核通过后应签订《成交确认书》而不签订的,撤销竞买资格,没收50%的竞买保证金(最高不超过起始价的20%),竞得结果无效,该宗国有建设用地使用权重新挂牌出让。

(三)参加限时竞价的竞买人需使用自备电脑登录交易系统参加限时竞价。为保证网上限时竞价的顺利进行,请按照《土地竞买人操作手册》要求设置网络环境。《操作手册》在临沂市公共资源交易网“办事指南”专栏,请认真阅读。

九、联系方式

兰陵县自然资源和规划局
地址:兰陵县城东苑新区东昇路5号
咨询电话:0539-5283067
临沂市公共资源交易中心
地址:北城新区北京路8号
咨询电话:0539-8770108
临沂市公共资源交易系统技术支持电话:0539-8770063