

# 一个暑假新开二十几家店,市场趋于饱和仍挡不住“新人”涌入 抓娃娃店遍地开花,这门生意“躺赚”吗

文/片 记者 王贝艺

## 投资少利润高 抓娃娃店市场火爆

“我们营业至今有近两年的时间,应该是济南最早的抓娃娃门店之一。”“萌研社抓娃娃”店员小杨(化名)回忆,大约一年前,其他品牌的抓娃娃店陆续进驻宽厚里,“开得又快又多”。记者走访发现,目前宽厚里内已有四五家主营抓娃娃项目的店铺,有的相隔仅数十米。在济南高新万达金街,不同品牌的抓娃娃店也做起了“邻居”,“今年初刚开业。”其中一门店的工作人员小涛(化名)说。

广州一娃娃机厂商唐先生透露,从今年3月起,娃娃机的订单数量开始暴涨,有些供不应求。“现在两三千块钱就可以买一台像样的娃娃机。买上十台二十台机器,花不了5万元。”同时,商家根据“需要”自行调整机器的抓取概率,已是行业内较为公开的“秘密”。一般会设置成15:1、20:1或者25:1的概率,即爪子放下15、20或25次,才会有一次抓力加强到牢牢夹住娃娃。

据了解,大部分玩偶的成本

一段时间以来,抓娃娃店如雨后春笋般出现在济南街头巷尾。它们“扎堆”同一商圈,有些甚至成了“邻居”,相隔不过数十米。遍地开花的抓娃娃店是否真的“躺赚”?记者进行了调查。



每逢假日,济南某商圈的抓娃娃生意十分火爆。

价在10元左右。假设以某抓娃娃店内“99元购买200个游戏币”的套餐计算,若每抓一次花费2枚币,即拥有100次抓取的机会。按照25:1的概率,满打满算可以抓到4个玩偶。一个玩偶的成本按10元算,成本价共为40元,商家“净赚”60元。若按每天100人的客流量计算,商家可盈利6000元。

投钱少,利润高,又没有太高的技术门槛,看似百分百“躺赚”……于是乎,抓娃娃店市场

一下子“涌”进来很多人。

## 调整抓取率,更新商品 抓娃娃店也“内卷”

“济南的抓娃娃店市场正‘走’在饱和的‘路上’。”某抓娃娃连锁店品牌相关负责人孙先生透露,自今年以来,济南抓娃娃店数量快速增多,暑假出现“井喷式”爆发,“据不完全统计,单是今年暑假这两个月,济南新

开了有二十几家抓娃娃店。”孙先生说。

娃娃机门店兴起之初,选址是最为关键的因素,可以说掌握了客流,就等于掌握了赚钱“密码”。但随着“对手”增多,许多商家意识到千篇一律“抓娃娃”已不能满足玩家的需要。记者注意到,“新生”的抓娃娃店大多装修精致,娃娃机里的商品琳琅满目,不仅有玩偶,还有精美小挂件,超一米的大娃娃以及带有知名IP的周边产品。

为吸引客流、占领市场,孙先生的品牌“别出心裁”,在济南运营了首家以零食为主要内容的抓娃娃店。

除了更新抓取的商品,许多店家也通过调整抓取率的方式留住客人。现如今,大街上可以见到许多背着一整包娃娃的玩家。“虽然很多人痴迷‘抓而不得’的过程,但如果投入太多仍颗粒无收,会很破坏体验感。”孙先生说。

## 单日收入波动较大 商家称很难“躺赚”

即便在当前这个几乎饱和的抓娃娃市场,依然有“新人”不断涌入。抓娃娃行业真的“躺赚”吗?

今年上半年,老周在济南高新万达金街盘下一近40平方米

的商铺,购置了20多台抓娃娃机器,开起了自己的抓娃娃店。刚刚过去的国庆假期,老周迎来了火热的客流,“每天少说都有几百人,仅一天的流水就好几千元。”老周说。

但热闹的场景并不是每天都会发生。“单日的收入波动很大,平日里收益可能连节假日的四分之一都不到,营业额勉强够保本。”老周透露,平均下来自家店每天运营成本至少得一千多块钱,若算上水电、人工、补货等费用,可能要支出2000—5000元不等。“说‘躺赚’属实有些夸张了,只能说整体看来,目前还没亏本。”

孙先生经营的连锁店于今年4月进入济南市场,选址于泉城路商圈。“做这行,没想象中那么容易。压力很大,很难‘躺平’。”孙先生透露,算上装修、人力、租金等成本,该门店已投入近200万元资金,“想要回本,最少还得半年时间”。

此外,获得娃娃的同时,抓娃娃带给消费者的更多是挑战或成功的满足感。因此,拆盲盒、刮刮乐等体验式娱乐项目也冲击着抓娃娃行业。

“未来,抓娃娃行业只会越来越内卷,生意只会越来越难做。”孙先生说。

# 沂水县CB(存)-2023-47号 国有建设用地使用权挂牌出让公告 (沂水自然资规告字[2023]16号)

经沂水县人民政府批准,沂水县自然资源和规划局决定以挂牌方式出让1(幅)地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

## 一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

宗地编号	土地坐落	出让面积 (m <sup>2</sup> )	土地用途	出让年限 (年)	容积率	建筑密度	绿地率	起始价 (万元)	竞买保证金(万元)
CB(存)-2023-47	庐山化工园区、白云山路以南、永固河路以东	63552	工业	40	不小于0.6	不小于40%	不大于15%	1906.56	1906.56

注:1.本宗地出让范围内的原有土地权利证书、房权证书自本公告发布之日起注销废止。  
2.本宗地起始价中不含契税,办理建设用地使用权登记及开发建设手续等应交纳的有关税费,并由竞得人缴纳。  
3.具体用地规划条件按沂规设[2023]70号文件执行。  
4.本宗地使用条件:行业为化学原料和化学制品制造业,投资强度≥180万元/亩,亩均税收≥20万元/亩,新上项目单位产值能耗标准不高于0.399吨标准煤/万元;本地块执行环境质量标准如下:《环境空气质量标准》二级标准,《地表水环境质量标准》III类标准,《地下水质量标准》III类标准,《声环境质量标准》2类声环境功能区标准,《土壤环境质量建设用地土壤污染风险管控标准》(试行)表1、表2中第二类用地相关标准要求。  
5.建设项目在施工过程中一旦发现文物,要立即停止施工,加强保护,并在第一时间内告知文物主管部门。

## 二、申请人竞买资格要求

1.中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织除法律、法规另有规定外均可申请参加,申请人可以单独申请,也可以联合申请。  
2.存在用地和规划方面违法违规单位的控股股东及其关联企业禁止报名。凡在本县域内欠缴土地出让价款等违规行为的单位及其控股股东、该单位控股或投资的企业或其他组织和法律法规政策等文件规定禁止参加竞买的不得参加竞买。  
3.申请人须在沂水注册成立公司进行开发建设。

## 三、竞买申请

本次挂牌出让的详细资料和要求,见挂牌出让文件。申请人可于2023年9月28日至2023年10月25日登录临沂市公共资源电子交易系统获取出让文件,并按出让文件要求和系统提示填写竞买申请书。  
申请人拟在竞得土地后成立新公司进行开发的,须在申请书中予以说明,并明确新公司的出资构成、成立时间等内容。

## 四、竞买保证金缴纳及报价时间

申请人缴纳竞买保证金截止时间为2023年10月25日15时,逾期不予受理。  
申请人足额缴纳竞买保证金并经交易系统确认后,方为具有报价资格的竞买人。申请人取得竞买资格后,必须在挂牌期内进行报价,否则无法竞得建设用地使用权。

## 五、挂牌时间、竞价方式

本次国有建设用地使用权挂牌出让实行网上交易(不接受其他方式的申请),按照价高者得原则确定竞得人。挂牌时间为2023年10月18日9时至2023年10月27日15时。

挂牌时间截止时,如有多个竞买人报价,交易系统将转入询问期,询问有报价的竞买人是否愿意继续竞价,有竞买人表示愿意继续竞价的,询问期结束后直接进行网上限时竞价(如确有特殊原因致使无法直接进入网上限时竞价的,将在临沂市公共资源交易中心网站发布公告,择期进行),确定竞得人。

## 六、资格审查

本次国有建设用地使用权网上挂牌出让实行竞买资格后置审查制度,竞得人在网上交易系统向其发出《成交通知书》后3个工作日内持下列材料到沂水县自然资源和规划局进行资格审查,办理《成交确认书》:1.竞买申请书(自行登录系统下载打印并加盖公章);2.竞买资格确认书(自行登录系统下载打印并加盖公章);3.成交通知书(自行登录系统下载打印并加盖公章);4.营业执照副本及复印件;5.出价记录;6.法定代表人身份证明书;7.授权委托书;8.法定代表人(或代理人)身份证及复印件;9.法人公章;10.出让文件规定的其他材料。

## 七、其他需要公告的事项

(一)申请人应详细了解本次网上挂牌出让地块现状及所列条件,提交竞买申请即视同对本次网上挂牌出让地块现状及所列条件无异议并全面接受。  
(二)本次国有建设用地使用权挂牌出让的事项如有变更,将发布变更公告,届时以变更公告为准。  
(三)申请人请在网页提示下使用

网上交易系统,并慎重上传需提交的资料。如上传虚假或与竞买申请无关的资料扰乱网上交易活动的,申请人将被列入沂水县土地市场诚信体系黑名单。

(四)竞得人在网上交易系统向其发出《成交通知书》后3个工作日内按资格审查的要求提供有关材料。土地竞得不按上述要求提供材料或提交虚假材料的,资格审核通过后应签订《成交确认书》而不签订的,撤销竞买资格,没收50%的竞买保证金(最高不超过起始价的20%),竞得结果无效,该宗国有建设用地使用权重新挂牌出让。

(五)参加限时竞价的竞买人需使用自备电脑登录交易系统参加限时竞价。为保证网上限时竞价的顺利进行,请按照《土地竞买人操作手册》要求设置网络环境。《操作手册》在临沂市公共资源交易网“办事指南”专栏,请认真阅读。)

## 八、联系方式

沂水县自然资源和规划局土地收购储备中心  
地址:沂水县沂蒙山东路18号  
咨询电话:0539-2268073  
临沂市公共资源交易中心(http://ggzyjy.linyigov.cn/linyi/)  
技术支持电话:0539-8770063  
中国土地市场网(http://www.landchina.com)

沂水县自然资源和规划局  
2023年9月28日