

大交通融入国家重大战略,全域铺陈“生态底色”

区位优势成发展竞争力,常州“中轴崛起”

交通先行
建设长三角中轴枢纽

作为长江经济带综合立体交通走廊的重要项目,江苏高速公路网和城际铁路网的共点关键工程,常泰长江大桥建成后,将刷新“六个世界之最”。2025年大桥建成后,对常州服务“长江经济带”建设和长三角区域一体化发展等国家重大战略,完善区域路网布局,促进扬子江城市群协调发展等具有重要意义。

城市发展,交通先行。常州拥有奔牛国际机场、长江常州港、发达的内河水运航道网以及四通八达的公路网和铁路网,具备形态完整的综合交通运输体系。常州紧抓国家重大战略在长三角地区叠加的机遇,大力建设“长三角交通中轴”,当好“开路先锋”。

按照常州“十四五”规划,到2025年,常州基本实现交通运输现代化,力争实现3小时通达全国重要城市,2小时畅行江苏全省,1小时通达长三角城市群重点城市,力争建

“一点居中、两带联动、十字交叉、米字交汇、左右逢源”的区位优势凸显,大交通融入服务长江经济带、长三角一体化发展等国家重大战略,城市能级焕新;正在全域铺陈的“生态底色”,打通绿水青山向金山银山转换通道,常州走出了一条生产发展、生活富裕、生态良好的融合发展新路。常州正以中轴崛起之势,将区位优势转化为发展竞争力,以生态赋能,重塑城市发展格局,书写中国式现代化的常州答卷。

成以常州中心城区为中心,覆盖市域及周边市县的半小时交通圈。

聚能成势
区位优势成发展竞争力

以交通促交融,依托“水陆空铁”综合立体交通运输网络,常州全面打通国内国际双循环物流通道,日渐崛起的交通中轴枢纽,为常州注入了强劲动能。

常州大手笔推动“两湖”创新区建设,沪宁沿江高铁的开



建设中的常泰长江大桥。

通,宣告了常州各区县全面进入“高铁时代”,这条横贯常州“两湖”创新区的铁路干线,将1485平方公里的“两湖”发展主战场空间格局打开。

金坛也链入“沪宁1小时高铁圈”,城市能级将实现“历史性一跃”。这一跃,叠加南京都市圈扩容机遇,将有效提升区域对人才的吸引力。

依托“大交通”,物流巨头抢滩布局常州,推动常州多产业的深度融合。

如今,枢纽引领、网络畅通,产业协同、智慧高效的现代化物流体系推动长三角现代物流中心建设蓬勃成势,常州“大交通”成功激活“经济圈”,把“中轴枢纽”的潜力优势转化为发展的竞争优势。

生态赋能
重塑城市发展格局

从2013年到2022年,常州经济总量从4527亿元提高到9550亿元,工业规模翻了一倍,高新技术产业

产值占比从41%提高到53.76%。常州高水平建设生态中轴,挥别“灰蒙蒙的GDP”,以生态之“能”托举绿色发展之“势”,更是可圈可点。

做好生态修复的同时,常州又勇于生态创新,重塑城市发展格局。“两湖”创新区,锚定“生态创新区、最美湖湾城”目标,引领城市向湖生长、拥湖发展,用最美的生态环境集聚最高端的创新资源。目前,龙城实验室、中以常州创新园等高能级平台加速集聚,新能源、工业机器人等新兴产业强势崛起,数字经济、氢能等未来产业加速布局,绿色成为“两湖”创新区的鲜明底色。

长江常州段岸线总长25.8公里,曾经30多家化工企业密集坐落在此。为破解“化工围江”顽疾,常州全面部署推进长江大保护专项行动,系统推进“停、转、拆、绿、提”五大行动,统筹推进沿江生态修复和产业转型升级。这场始于治理、终于转型,生态与经济齐头并进的优秀案例,成功入选全国绿色生态宜居城市案例。

本报记者

全国关爱保护留守儿童
“百场宣讲进工地”活动
走进中建一局项目

10月20日,“奋进新征程 同心护未来”2023年全国留守儿童关爱保护“百场宣讲进工地”活动在中建一局济南中博谦崇云境建设项目举行。山东省总工会副主席唐艳霞,中建一局党委副书记、工会主席张志平出席并致辞。唐艳霞对中建一局长期以来关心留守儿童工作给予肯定,表示要集中社会各界力量共同关爱留守儿童,让孩子们感受社会温暖,健康成长。张志平表示,中建一局将继续在山东省各界的支持下,忠实履行央企责任,推动留守儿童关爱工作落地见效。

中建一局将继续在齐鲁大地建设中践行使命,以企业实际行动呵护留守儿童成长。

菏泽市牡丹区南城街道:
美德+信用
绘就文明实践新图景记者 周千清
通讯员 赵永利 段培根

连日来,菏泽市牡丹区南城街道陆续在各社区组织开展“美德信用”主题宣讲活动,进一步提高群众“美德信用”意识,加快“美德信用”进社区体系建设。

南城街道依托新时代文明实践所(站)阵地资源,组建美德健康生活宣讲队十余支,开展美德健康生活宣讲60余场次,受众5000余人次。下一步,南城街道将不断完善美德和信用建设联动体系,不断开创美德信用建设新局面,让美德信用之花在辖区绚丽绽放。

曹县持续擦亮
“理润曹县”宣讲品牌

记者 王保珠

今年以来,曹县按照“主体多样、内容多元、平台多个、形式多样”的原则,创新打造“理润曹县”宣讲“全景课堂”,推动党的创新理论走进基层、走进群众。

以上率下。县级领导带头开展“六进学校”“安全生产进企业”等宣讲活动,到分包镇村、联系企业、部分学校等开展宣讲。以文化人。将宣讲工作与融入文化建设,创作《伊尹拜相》《天下父母心》《博士返乡》等剧目。以赛促学。先后举办“中国梦·新时代·新使命”百姓宣讲大赛、红色故事讲解大赛、微宣讲比赛等比赛活动。

中国剪纸艺术
在瑞士获点赞

近日,单县海外文化传播使者、苏黎世联邦理工大学博士生张勤在瑞士组织开展了“文化山东·走近中国剪纸艺术”活动。张勤向瑞士朋友展示并赠送了来自中国的剪纸作品,作品出自单县徐寨镇中学美术教师姚红之手,作品名称为《花好月圆》和《蝶恋花》,为瑞士友人送上最美好的祝福。

张勤还向瑞士朋友介绍了中国剪纸艺术的起源、传承和发展。大家围坐在一起讨论中国和瑞士之间的文化交流和互学互鉴,现场气氛热烈。张勤表示,中国元素和中国文化在瑞士越来越受欢迎,自己将为中国文化在瑞士的传播不断做出努力。(王晓兰)

2023年度科学家精神电影
全国科普场馆巡映活动启动

记者 范佳

10月26日上午,“光影科学梦”2023年度科学家精神电影全国科普场馆巡映活动启动仪式在山东省科技馆举办。

10月26日至12月31日,中国科技馆联合中国自然科学博物馆学会科普场馆特效影院专业委员会、全国科幻科普电影放映联盟共同组织开展“光影科学梦”2023年度科学家精神电影全国科普场馆巡映活动,将公益展映8部国产科学家精神电影,15部中国科技馆“点亮科学梦想”系列、“科学偶像”系列科学家精神微电影,5部中国科学技术大学“老一辈科学家精神”系列微电影。

编辑:蓝峰 组版:侯波

兰陵县自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

兰陵自然资规让告字[2023]10号

经兰陵县人民政府批准,兰陵县自然资源和规划局决定以挂牌方式出让3幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

编号	土地位置	土地面积(平方米)	土地用途	出让年限(年)	规划指标要求			竞买保证金(万元)	挂牌起始价(万元)	增价幅度(万元)
					容积率	建筑密度	绿地率			
兰陵-2023-26	兰陵县城区顺和路与向阳路交会西北侧	5991.3	商住用地(商业不大于15%)	70	>1.0≤2.4	≤25%	≥35%	5610	28040	100
兰陵-2023-27	兰陵县城区顺和路与惠民路交会东北侧	19535	商住用地(商业不大于15%)	70	>1.0≤2.6	≤26%	≥35%	1830	9143	50
兰陵-2023-28	兰陵县城区顺和路与惠民路交会东北侧	215	商住用地(商业不大于15%)	70	>1.0≤2.6	≤26%	≥35%	101	101	5

注:该地块范围内的原有土地权利证书自本公告发布之日起废止。

二、申请人竞买资格要求

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织(法律法规政策等另有规定及列入临沂市土地市场诚信体系黑名单的除外),均可申请参加。

三、竞买申请

本次挂牌出让的详细资料 and 具体要求,见挂牌出让文件。申请人可登录临沂市公共资源电子交易系统获取出让文件或向出让申请人咨询,并按出让文件要求和系统提示填写竞买申请书。

申请人拟在竞得土地后成立新公司进行开发建设的,须在申请书中予以说明,并明确新公司的出资构成,成

立时间等内容。

四、竞买保证金缴纳及报价时间

申请人缴纳竞买保证金的时间为2023年11月12日上午9时至2023年11月22日17时,逾期不予受理。

申请人足额缴纳竞买保证金并经交易系统确认后,方为具有报价资格的竞买人。申请人取得竞买资格后,必须在挂牌期内进行报价,否则无法竞得建设用地使用权。

五、挂牌时间、竞价方式

本次国有建设用地使用权挂牌出让实行网上交易(不接受其他方式的申请),按照价高者得原则确定竞得人。挂牌时间为2023年11月14日上午9时至2023年11月24日上午9时。

挂牌时间截止时,如有多个竞买人报价,交易系统将转入询问期,询问有报价的竞买人是否愿意继续竞价,有竞买人表示愿意继续竞价的,询问期结束后直接进入网上限时竞价(如确有特殊原因致使无法直接进入网上限时竞价的,将在临沂市公共资源交易网发布公告,择期进行),确定竞得人。

六、资格审查

本次国有建设用地使用权网上挂牌出让实行竞买资格后置审查制度,竞得人应在网上交易系统向其发出《成交通知书》后3个工作日内,持下列材料到兰陵县自然资源和规划局进行资格审查,办理《成交确认书》:

1. 竞买申请书(自行登录系统下

载打印并加盖公章);

2. 竞买资格确认书(自行登录系统下载打印并加盖公章);

3. 成交通知书(自行登录系统下载打印并加盖公章);

4. 营业执照副本及复印件;

5. 出价记录;

6. 法定代表人身份证明书;

7. 授权委托书;

8. 法定代表人(或代理人)身份证及复印件;

9. 法人公章;

10. 出让文件规定的其他材料。

七、其他需要公告的事项

(一)申请人应详细了解本次网上挂牌出让地块现状及所列条件,提交竞买申请即视为对本次网上挂牌出让地块现状及所列条件无异议并全面接受。

(二)本次国有建设用地使用权挂牌出让的事项如有变更,将发布变更公告,届时以变更公告为准。

八、注意事项

(一)申请人请在网页提示下使用网上交易系统,并慎重上传需提交的资料。如上传虚假或与竞买申请无关的资料扰乱网上交易活动的,申请人将被列入临沂市土地市场诚信体系黑

名单。

(二)竞得人在网上交易系统向其发出《成交通知书》后3个工作日内按照资格审查的要求提供有关材料。土地竞得人按上述要求提供材料或提交虚假材料的,资格审核通过后应签订《成交确认书》而不签订的,撤销竞买资格,没收50%的竞买保证金(最高不超过起始价的20%),竞得结果无效,该宗国有建设用地使用权重新挂牌出让。

(三)参加限时竞价的竞买人需使用自备电脑登录交易系统参加限时竞价。为保证网上限时竞价的顺利进行,请按照《土地竞买人操作手册》要求设置网络环境。《操作手册》在临沂市公共资源交易网“办事指南”专栏,请认真阅读。

九、联系方式

兰陵县自然资源和规划局
地址:兰陵县城东苑新区东昂路5号
咨询电话:0539-5283067
临沂市公共资源交易中心
地址:北城新区北京路8号
咨询电话:0539-8770108
临沂市公共资源交易技术支持
电话:0539-8770063

兰陵县自然资源和规划局
2023年10月25日