

通讯员 孟海星 齐文娅

2024年,济宁市任城区观音阁街道完整、准确、全面贯彻新发展理念,围绕“1447”工作思路,即一条主线、四字要求、四抓并举、七项重点,紧扣高质量发展主线,稳字当头,干字为要,实字打底,和字为贵,底线工作靠前抓,难点工作聚力抓,基础工作持续抓,常规工作创新抓,突出经济指标、项目攻坚、城市建设、基层治理、惠民实事、作风建设、一排底线,干在实处,走在前列,建设乐善观音阁。

济宁市任城区观音阁街道

# 锚定高质量发展,打造乐善观音阁



## 高质量发展蓄势聚力

经济指标挖潜增效。优化街道为民服务中心办税服务流程,实现税收颗粒归仓。深挖新增税源,聚焦土地使用税和房屋租赁税等税种,多渠道多方式挖潜税源。完善实施大项目包保机制,对太白云庐、水产路B地块等项目持续帮扶包保。新建项目抓开工落地,争取皇营变电站项目、火炬路AB地块、前中营智慧农贸市场、玉堂酱菜研发中心等投资项目尽快入库。加大优质工业企业培育力度,争取申报成功2家“创新型中小企业”,1家“省级专精特新企业”。

“双圈一园”展开布局。持续推进济邹路商圈、太白路商圈重点项目建设,和原观音阁产业园片区改造提升。济邹路商圈抓隆起成型:加快津多里东里、中里建设装修进度,推动玉堂酱园研发中心、津多里西里建设规划审批,完成25H文创园开园运营。太白路商圈抓启动突破:推进太白云庐、四季花城沿街商业打造,水产片区商业启动招商。原产业园片区抓改造提升:对接产业提升和城市更新政策,联合平台公司策划包装项目,力争纳入专项债或城市更新范畴,推进产业园二次创业。坚定不移招大引强,主攻文旅创意、现代商业、金融服务、养老托育产业,本地招商、飞地招商一起抓,盘活利用辖

区19处楼宇和5处厂房招商资源,衔接落实“四个一批”,全力推进推进重点项目建设。

## 民生福祉全面提升

整治提升居住环境。突出东南南城、绿地国际、银都花园、柏仕晶舍、中营畅园5个群众诉求集中的重点区域,综合执法分片区下沉驻点执法,完善小区硬件设施,疏堵并举综合治理。红色物业引领优化物业服务,落实质价相符评价、物业经理接待日等制度,盯紧投诉量大的小区,加大商管小区业主委员会成立或改选,倒逼商管小区物业服务提升。

联动筑牢平安防线。坚持专群结合,发挥华城社会治理服务联动工作站示范带动作用,整合公安与社会力量,建设“公安+保安+平安志愿者”群防群治队伍,提高街面见警率与夜间巡防。加强矛盾纠纷调处化解,利用“三官一律”、司法所调解优势,探索矛盾纠纷法治调解前置程序化建设。

文化浸润惠民便民。做亮“乐善文化好声音”“乐善文化汇”文化品牌。日常文化活动与大型群众文化活动结合,坚持每季一主题,精心筹备一季度“我们的春晚”活动,二季度全民阅读主题活动,三季度广场舞大赛,四季度群众文体月活动。“四阳”行动改善民生。朝阳行动:完成国投与中营社区托育驿站的签约运营,推进1家公办纯托育

机构建设。依托托育产业大厦加大辖区托育员业务培训力度,提升托育服务水平。加快启用柏仕晶舍幼儿园,力争实现街道公办幼儿园零突破。夕阳行动:完成城投与后营社区养老照料中心项目合作,打造“东篱暖居”养老服务品牌。实现四季朗悦、凤栖台养老服务中心投入运营。加大社会组织培育力度,重点培育文体活动类、公益慈善类社会组织和志愿服务团队。艳阳行动:持续稳定扩大就业,打造济州上城就业服务驿站,举办各类专场招聘会,全年新增就业不低于1600人。暖阳行动:推进东赵庄户外劳动驿站建设,创建省级户外劳动驿站示范点。打造“国家级残疾人培训就业基地”,将“济宁如常”残疾人培训就业基地进行全方位提升。

## 守牢底线保持稳定

盯紧群众诉求集中的物业服务、市容秩序等热点,在未诉先办优服务、接诉即办提效率上下功夫,开展每月一题,抓好重复工单、不满意工单和疑难工单联合办理,力促群众诉求解决率提升5%。

实施安全生产治本攻坚行动。开展生产经营单位主要负责人安全教育培训、从业人员安全素质能力提升、安全生产精准执法、全民安全素质提升四大行动,落实“人防、技防、工程防、管理防”措施,提升本质安全生产水

平。严格落实双段长制,强化铁路沿线两侧500米内环境整治。

持续深化“蓝天碧水净土”攻坚行动。加强大气污染防治,重点加强散煤治理、扬尘治理、涉气企业治理、非道路移动机械治理,持续改善空气质量。严格落实河长制,常态化开展水污染问题排查整治,保证洸河断面水质稳定达标。

## 夯实基层基础工作

加强纪律作风建设。常态化开展党员干部履职尽责纪律情况监督检查,每季度开展警示教育,通过书记讲廉政党课、开设廉政教育专题课,教育引导党员干部筑牢纪律和规矩意识防线。

提振干部精气神。深化“四榜四单”工作模式,盯紧推进“三类项目”,层层压实责任,形成交办督办、建立台账、推进落实、整改提升工作闭环,激励干部担当作为。示范带动全面提升。梳理总结“小院议事”“红色合伙人”“红色管家”等党建品牌运转模式,规划建设乐鑫社区党群服务中心、乐家社区党群服务中心、火炬社区红帆驿站、儒辰辰悦红帆驿站4处党建示范点。强化小微权力监督。推进清廉社区建设,紧盯“人、钱、事”三要素,加强集体三资管理,实现社区股份经济合作社账务代管。推广基层小微权力“监督一点通”平台,督促落实“三务公开”等制度,规范社区小微权力运行。

