

全省城市工作会议召开

奋力开创具有山东特色的城市发展新局面

大众新闻记者 李子路 于新悦

9月18日,全省城市工作会议在济南召开。省委书记林武出席会议并讲话,省委副书记、省长周乃翔作总结讲话,省人大常委会副主任、党组书记杨东奇出席。

会议指出,党的十八大以来,全省上下认真贯彻落实习近平总书记重要指示要求,聚力提升城市发展质量和竞争力,全省城市工作实现新跃升。要深入贯彻习近平总书记关于城市工作的重要论述和视察山东重要讲话精神,全面落实中央城市工作

会议精神,锚定“走在前、挑大梁”,坚持和加强党的全面领导,认真践行人民城市理念,坚持稳中求进工作总基调,坚持因地制宜、分类指导,以建设创新、宜居、美丽、韧性、文明、智慧的现代化人民城市为目标,以推动城市高质量发展为主题,以坚持城市内涵式发展为主线,以推进城市更新为重要抓手,锐意进取、真抓实干,奋力开创具有山东特色的城市发展新局面。

会议强调,要聚焦构建现代化城市体系,完善提升城市规划,增强济青辐射带动能力,统筹城市群和都市圈联动发展,

大中小城市协调发展、新型城镇化和城乡融合发展,做好结构优化大文章。要聚焦创新城市建设,推进科技创新产业升级,深化改革扩大开放,做好动能转换大文章。要聚焦宜居城市建设,持续改善居住条件,完善市政设施和公共服务,做好品质提升大文章。要聚焦美丽城市建设,在降碳、减污、扩绿上下功夫,做好绿色转型大文章。要聚焦韧性城市建设,增强综合防灾减灾能力,加强安全生产管理,完善公共安全体系,做好安全发展大文章。要聚焦文明城市建设和保护传承历史文化遗

产,塑造特色城市风貌,丰富精神文化生活,做好文脉赓续大文章。要聚焦智慧城市建设,健全城市治理体系,完善城市智慧中枢,建强基层治理单元,做好治理增效大文章。要强化组织领导,健全体制机制,科学评估问效,加强宣传引导,凝聚做好城市工作的强大合力。

与会同志进行了交流讨论,部分市和省直部门负责同志作了发言。

有关省领导,各市和省直有关部门、省管企业、高等院校、中央驻鲁单位主要负责同志等参加。

做好七篇文章,建设现代化人民城市

——解码山东城市高质量发展新路径

9月18日,山东省城市工作会议在济南召开。会议围绕现代化人民城市的建设目标,明确了山东特色城市发展新局面的路线图。城市未来如何发展、宜居城市怎样建设、怎样开展城市更新、如何做好文脉赓续……记者采访多名专家学者,深入解读山东城市高质量发展的新路径。

记者 孟杰 王皇 济南报道

增强济青辐射带动能力 统筹城市群、都市圈联动发展

会议重点提到“增强济青辐射带动能力,要统筹城市群和都市圈联动发展”。推动都市圈一体化发展,既符合世界城市发展的普遍规律,更能有效破解大城市病。作为区域经济发展的重要增长极,都市圈在推动区域协调发展中发挥着举足轻重的作用。

“强化高水平联动,培育壮大现代化都市圈。”山东省发展改革委党组书记、主任孙爱军在会议交流发言时说,山东围绕更好发挥济青“双圈”主引擎和动力源作用,研究制定了推动都市圈联动发展协同开放实施方案,谋划实施聊热入济、中欧班列(济青)国家集结中心等130项重点工程,今年前8个月完成投资1166亿元,基础设施互联互通、公共服务便利共享扎实推进。下一步将紧扣圈内同城、“双圈”联动,突出抓好济滨高铁、董家口至五莲货运铁路、胶东核能供暖等44个都市圈重大基础设施项目建设,制定“双圈”产业协同发展引导目录,布局一批人工智能应用中试基地,推动都市圈高频政务事项跨域通办,以“双圈”突破塑强山东半岛城市群竞争新优势。

山东省宏观经济研究院战略规划所所长、山东大学博士生导师刘德军曾在接受采访时表示,济南、青岛都市圈的协同发展,可实现市场资源在更大范围内的优化配置,对于山东的区域经济发展与城镇化水平提升具有重要意义,两座城市的“强强联合”、共同发展是大势所趋。相关专家认为,山东城市布局将日趋均衡、优势凸显。这就需要加大统筹协调力度,加快推进高速铁路、城际铁路、市郊铁路、城市轨道“四网融合”,加快构建现代化产业集群,进一步强化山东半岛城市群整体协同发展格局。

“好房子”并不是“贵房子” 健全“保障+市场”供应体系

面对人民日益增长的美好生活需要,全面推动从“住有所居”迈向“住有优居”,一直都是山东在宜居城市建设方面的重点工作。在此次召开的省城市工作会议中,再次强调“要聚焦宜居城市建设,持续改善居住条件,完善市政设施和



公共服务,做好品质提升大文章”。这一部署无疑将加快山东在提升居民的获得感、幸福感、安全感,以及推动城市高质量发展、建设现代化人民城市的进程。

在会议召开的当日下午,山东公布了第三批省高品质住宅试点项目名单,共102个项目入选,自此,山东的高品质住宅试点项目已经有213个。在会议分组讨论时,山东省住房和城乡建设厅党组书记任海涛特别提到:好房子不一定是大房子,也不一定是贵房子;同时,老房子也要按照现行标准改造成好房子。

在践行全面建设“好房子”上,山东也是这样做的。坚守人民城市之本,山东把让人民安居宜居放在首位,健全“保障+市场”住房供应体系。实施棚改、旧改等民生工程,800万群众“出棚进楼”,2.3万小区“旧貌换新颜”。系统推进“好房子、好小区、好社区、好城区”建设,安全、舒适、绿色、智慧的好房子理念深入人心,建成高品质住宅3405万平方米、城市绿道1.2万公里,人均公园绿地面积达18.7平方米,均居全国前列。

同时,山东也在探索多元化产品供给,包括在老龄化程度较高地区鼓励发展养老住宅,在年龄结构相对年轻的城市鼓励发展通学住宅,在济南、青岛等创新中心城市大力发展青年住宅等。另外,持续推动老旧小区改造,在济南、青岛等房价相对较高的城市鼓励老旧小区自主更新;“一地一策”推进城中村和危旧房整治,全面提升居民的居住品质。

人工智能+城市文化 做活文脉赓续文章

会议强调,要聚焦智慧城市建设,健全城市治理体系,完善城市智慧中枢,建强基层治理单元,做好治理增效大文章。

大众报业集团(大众日报社)党委书记、董事长、社长毕司东在会议分组讨论时表示,将发挥优势强化数字赋能,助力提升城市治理效能。在省委、省政府的大力支持下,大众报业集团旗下山东数字文化集团于今年4月1日成立。山东数字文化集团是山东文化新基建的核心主体,正加快推进“齐鲁文化大模型”“山东文化数据库”等重点项目建设。

毕司东表示,在城市发展从“硬件扩张”发展到“内涵培育”的阶段,下一步要持续做好数字文化服务的文章。

目前,山东数字文化集团目前与各

厅局和地市重点打造了部分项目,打造了“孔子数智大模型”,提升了“孔孟之乡”的数字化魅力;为威海打造了“千里山海 自在威海”元宇宙空间,让游客千里之外就能体验威海的网红景点;为济南文旅集团打造了“数字超然楼”,让群众足不出户即可与楼内藏品沉浸式互动;与东阿县合作建设中医药文化大模型,以数字技术深度赋能城市文化传承创新等。接下来大众报业集团将继续发挥数字优势、技术优势、人工智能优势,助力城市全域数字化转型,让城市越来越智慧。

山东城市工作要着力做好文脉赓续大文章。下一步,山东数字文化集团将继续推进山东省文化数字化行动计划,让“沉睡”的历史文化活起来,全面探索文化和科技融合的有效机制,深入推进文化体制机制改革,引领山东文化“两创”开启新篇章。

做好规划 谋划项目 持续推进城市更新

全省城市工作会议提出,以推动城市高质量发展为主题,以坚持城市内涵式发展为主线,以推进城市更新为重要抓手,锐意进取、真抓实干,奋力开创具有山东特色的城市发展新局面。

山东省住房和城乡建设厅厅长王玉志在交流发言时介绍,山东通过实施城市更新“十大工程”盘活存量、带动增量、提高质量,178个片区改造项目完成投资逾千亿。孙爱军交流发言时表示,接下来将谋划更多市政管网、城中村改造、历史文化街区保护利用等城市更新重点项目,全力争取更多资金支持。

山东省城乡规划设计研究院有限公司董事长张学强认为,全省城市工作会议是对近期召开的中央城市工作会议精神的深入贯彻与具体落实。在城市发展正从大规模增量扩张阶段转向存量提质增效为主的阶段,做好城市更新专项规划尤为重要。

他认为,山东在推进城市更新中,要做好城市体检,坚持问题导向、目标导向;以片区统筹思路盘活存量,通过土地混合利用和项目“肥瘦搭配”实现综合平衡,破解更新中的“碎片化”难题;要注重模式创新,统筹发挥公共政策支持与市场主体的作用,创新设计理念、技术手段、运营模式和投融资模式,让城市在共建共治共享中迸发持久活力。