

个人住房公积金贷款新规征求意见,7月20日前可反馈意见 用公积金买房,只能夫妻共同申请



市民咨询办理公积金业务。 齐鲁晚报·齐鲁壹点记者 于伟 摄

本报济宁7月11日讯(记者于伟 通讯员 桂洋) 使用公积金贷款需续缴满1年、首次贷款不低于三成首付、已使用两次公积金贷款的不能再使用、共同申请人应为借款人申请人配偶……目前,《济宁市个人住房公积金贷款管理办法(征求意见稿)》正在公

开征求意见,截至7月20日。

根据《意见》,凡按时足额缴存住房公积金1年以上(含1年),并具有完全民事行为能力职工,购买、建造、大修、翻建自住住房均可申请公积金贷款。其中,首次使用公积金贷款,首付不低于30%;第二次使用公积金贷款,首付不低于40%。建造或者大修、翻建房屋,必须有不低于50%的自有资金。

同时,共同申请人只能为借款申请人配偶,“原来政策规定共同申请人为借款人配偶或同户居住的直系亲属,现在只能是借款申请人的配偶,也就是只有夫妻双方可作为共同借款人。”济宁市住房公积金管理中心相关工作人员介绍。

“目前济宁市公积金贷款额度最高为40万元,最长时间

为25年,贷款额度的多少需根据借款人的公积金缴存基数来定。”该工作人员说,借款申请人贷款额度=借款申请人及共同申请人月公积金缴存基数总额×12个月×贷款期限×40%。7月1日起,济宁住房公积金缴存基数已做调整,最低缴存基数不低于1550元,最高不超过16302元。

贷款还款方面,公积金贷款期限为1年的,实行到期本息一次性清偿的方式;贷款期限在1年以上的,实行按月分期归还贷款本息的方式。其中,按月分期归还贷款本息的方式,有等额本息和等额本金两种方式。

目前,济宁市个人住房公积金贷款管理办法(征求意见稿)》向社会公开征求意见,如有意见可于2019年7月20日前反馈。

“赢在济宁”创新创业大赛来了 遴选优秀人才和优质项目,鼓励来济宁创新创业

本报济宁7月11日讯(记者 贾凌煜) 11日,济宁召开新闻发布会,即日起首届“赢在济宁”高层次人才创新创业大赛可以报名参赛。此次是以大赛方式,公开遴选创新创业领域优秀人才和优质项目,广泛吸引市外高层次人才带资金、带创意、带技术、带项目来济宁创新创业,培育产业发展新优势,助力新旧动能转换。此次大赛领域及类型包

括:围绕新一代信息技术、高端装备、新能源新材料、节能环保、医养健康、高端化工、纺织服装、高效农业、文化旅游、现代金融等领域,分产业创新类(包括传统产业创新类、战略性新兴产业创新类、高效生态农业创新类、现代服务业及社会民生产业创新类)、科技创业类(包括科技创业企业类和科技创业项目类)两大体

系6个类别分领域组织。即日起至8月9日,符合条件的人才可登陆济宁市发展改革委、济宁市科技局、济宁市工业和信息化局官方网站,下载填写相应类别申报书进行报名。决赛时间拟定于9月中下旬,届时将采取现场答辩路演的方式进行,参赛人选根据商业计划书制作PPT,收集整理相关资料,参加公开答

产业创新类、科技创业类分别设一等奖3名、二等奖5名、三等奖7名,优胜奖若干名。凡一、二、三等奖获奖人选,经实地考察、综合论证后,符合济宁市创新创业领军人才基本条件且签订协议后,分别纳入领军人才支持计划,创业类、创新类市财政分别给予最高500万元、100万元经费资助。并享受高层次人才绿色通道服务,同等条件下优先推荐

申报省级以上重点人才工程、创新创业大赛等。优胜奖获奖人选,奖励人民币5万元。此外,大赛中获奖项目均可优先申请进驻市、县两级“众创空间”,享受相应优惠政策,符合条件的推荐参加省、市级各类创新创业大赛。组委会优先向省、市青年创业引导资金推荐创业金融支持,并向天使基金、风险投资机构进行推荐。

<div>拍 卖 公 告</div> <div>受委托,我公司定于2019年7月24日9时在中国拍卖行业协会网络拍卖平台公开拍卖垂直压缩式垃圾压缩站设备两套,整体现状拍卖,参考价33500元; 有意竞买者请于2019年7月23日16时前持有效证件并交纳1万元的竞买保证金(不成交不计息全额退还)到我公司办理竞买登记手续。 开户行:中国建设银行济宁城区支行 开户名:济宁天正拍卖有限责任公司 账 号:3700 1686 0080 5000 2259 展示时间、地点:公告日起标的所在地展示 公司地址:济宁市金宇路52号创新大厦西区A座 联系电话:0537-5237199</div> <div>济宁天正拍卖有限责任公司 2019年7月12日</div>	<div>寻 亲 启 示</div> <div>2013年三月份,鱼台县公安局侦办一起拐卖妇女儿童案。经鱼台县公安局侦查查明犯罪嫌疑人将从贵州省紫云县拐来的一名女婴,现取名为尼可欣。由鱼台县公安局采集其DNA经全国DNA数据库进行比对,尚未比中其亲生父母。因孩子尚小,暂由尼欢欢、董爱荣夫妇进行抚养。现已到了适学年龄,特此登报,寻找亲生父母。</div> <div>联系人:陈老师 18553755891</div> <div></div>	<div>拍 卖 公 告</div> <div>我公司定于2019年7月20日在泗水县金庄镇公共资源交易中心会议室公开拍卖以下标的: 1、泗水县金庄镇西芦城村所属的村民流转土地承包经营权,土地面积约76亩(土地面积不再实际丈量),现状拍卖承包权,承包年限10年,承包金一年一交,参考价:500元/亩/年。 2、泗水县金庄镇西戈山村所属的村集体荒山承包经营权,承包年限50年,承包金十年一交,现状拍卖承包经营权,参考价:3000元/年。 以上标的有意竞买者请于2019年7月19日16时前将2万元的竞买保证金存入我公司指定账户,并持有身份证原件及交款回执单到邹城市崇义路1269号1-2-202室或拍卖会开始前现场办理竞拍手续。拍卖不成交,竞买保证金不计息退还。 展示时间、地点:公告之日起拍卖前日止标的所在地展示 联系电话:0537-3270360;13583723345 交纳竞买保证金账户: 账户名称:山东嘉华拍卖有限公司 开户银行:济宁农商银行冠亚支行(信用社) 公司账号:9080 1080 1144 2050 002497</div> <div>山东嘉华拍卖有限公司 2019年7月12日</div>	<div>拍 卖 公 告</div> <div>受委托,我公司定于2019年7月24日10时在中国拍卖行业协会网络拍卖平台公开拍卖以下标的: 1.邹城科创大学科技园电动单梁起重机(LDA-10)一台及箱式变压器(LXB-200/10)一台,整体现状拍卖,参考价17300元; 2.邹城宏矿热电有限公司废旧钢材等物资一宗,整体现状拍卖,参考价30000元; 3.邹城市择邻山庄废旧桌椅等物资一宗,整体现状拍卖,参考价6000元; 有意竞买者请于2019年7月11日16时前持有效证件并交纳竞买保证金(1号、2号标的各10000元竞买保证金,3号标的2000元竞买保证金,不成交不计息全额退还)到我公司办理竞买登记手续。 开户行:中国建设银行济宁城区支行 开户名:济宁天正拍卖有限责任公司 账 号:3700 1686 0080 5000 2259 展示时间、地点:公告日起标的所在地展示 公司地址:邹城市名釜金地小区东南门院内一楼 联系电话:0537-5237199</div> <div>济宁天正拍卖有限责任公司 2019年7月12日</div>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------