

大干三季度，完成全年目标 系列报道

# 高新区高端制造产业园大干三季度，打造高质量发展新引擎

## 瞄准高端产业，加强产业集聚

文/图 本报记者 邓超

今年以来，一批投资规模大、技术含量高、发展效益好、产业联动能力强的优质项目，先后在济宁高新区高端制造产业园动工建设。开工项目、年底投产项目无论个数还是投资规模均创历史新高，园区经济规模、发展活力、产业后劲得到显著增强。在全区上下全面抓落实，大干三季度的当前，高端制造产业园将继续加大招商力度，加快产业集聚。围绕园区重点发展方向，沉在一线，靠上服务，努力营造良好的营商环境。



园区工作人员深入企业一线，主动靠上服务。

### 项目建设推进快 主动服务解难题

塔吊林立，激战正酣。走进高新区高端制造产业园，处处是热火朝天的项目工地，穿梭忙碌的工程车辆随处可见。作为高新区高端装备制造工业园区，这里将成为高端装备制造、光电信息、新材料智能制造产业项目的基地。其中，作为济宁市2019年大干三季度新旧动能转换重大项目集中开工仪式主会场的永生重工工程机械底盘件生产建设项目正在加速建设当中。

这次永生重工建设投资10亿元的工程机械高端零部件生产基地项目，引进行业领先的高精尖设备及高精度热模锻生产线，对于加快高新区装备制造业的发展具有十分重要的意义。自永生重工项目落地高端制造产业园以来，园区工作人员就把该项目作为重点服务对象，将各环节的工

作分解落实到专人，全力靠上服务，为项目提供最优的服务、创造最佳的环境，顺利帮助项目解决了土地清表、环评等问题，力求实现早日竣工、早日投产、早日达效。

在海富电子项目现场，工人们正在进行最后的装修收尾工作。一批崭新的生产设备也早已安装就绪，待10月中旬设备全部进场后，这里将成为海富电子的总部所在地，为全球顶级消费电子产品。自去年1月份项目落地高端制造产业园，再到启动建设，对于企业遇到的种种困难，园区都主动与企业进行有效沟通，并给予全力配合与支持，让项目的落地十分顺利。

“高端制造产业园把项目建设作为园区发展的核心动力，一切围绕项目转，一切围绕项目干，瞄准高端产业，一批富有创新活力的产业项目，正在推动高新区新旧动能转换和高质量发展。”高端制造产业园管委会副主任徐俊勇

说，今年以来，园区启动建设项目12个，总投资56亿元。一批投资规模大、技术含量高、发展效益好、产业联动能力强的优质项目先后动工建设。开工项目、年底投产项目无论个数还是投资规模均创历史新高，园区经济规模、发展活力、产业后劲得到显著增强。

### 党建引领促发展 增强企业竞争力

在明达圣昌集团党员活动室，园区工作人员耐心细致地为企业进行咨询，让每一个职工赞不绝口；园区党员干部进企业送服务，入车间送法律，为企业献计献策……这是近日记者在高端制造产业园看到的场景，以党建引领的一流营商环境正加速形成。

“园区管委会选派业务能力强、责任心强、政治素养好的党建工作担任指导员，进驻辖区非公企业，按照规章制度，帮助企业组建党支部，强

化非公党建，引导企业规范发展。”徐俊勇表示，同时园区将继续做好企业与党员职工的沟通协调工作，帮助企业稳定职工队伍，凝聚人心。同时，积极为企业搜集发展信息，主动为企业发展稳定出谋划策，帮助解决企业在经营和管理上遇到的问题和困难，逐渐引导企业规范化发展。

园区高质量发展离不开高质量党建引领，高端制造产业园将进一步引导鼓励有条件的企业加入王因商会，逐步实现以党组织建设带动商会建设，以商会组织推动促进党建工作，引导企业在思想上和行动上积极向组织靠拢，让企业感受到组织的关怀，激励企业干事创业，不断提升企业软实力，加强企业综合竞争力。

园区在鼓励企业成长壮大的同时投身社会公益事业，帮扶救助社会弱势群体，与辖区残疾人、低保户、贫困户等困难人员形成帮扶结对，在生活和工作上给予帮助。截至目前，已有明达集团、大成钢构两家企业开展“贫困助学”和“慈善一日捐”等爱心活动，共计帮助20个家庭的困难学子顺利完成学业。在投身公益事业的同时，扩大企业影响力，提升企业社会地位，推进企业更好、更快发展。

近年来，高端制造产业园管委会在上级党委的坚强领导下，全面推进基层党建，加快园区非公企业党组织建设，以党建带工建，以党建促发展，形成“园企共建，和谐发展”的党建模式，激发基层党建活力，推动企业更好、更快、高效发展，为实现“三次创业”、加快转型、提升经济，做出应有的贡献。

### “腾笼换鸟”添动能 产业发展筑牢根基

坚持高质量发展，纵深推进新旧动能转换。站在新的起点上，高端制造产业园加速“腾笼换鸟”，实现产业迭代更新。园区重新规划现有资源，

通过盘活改造现有资源，导入新产业集聚发展。在园区智能化托辊生产项目，记者看到，宽敞明亮的生产车间内，两条全新的自动化生产线已投入生产运营，高效的自动化生产几乎看不到工人的影子，机器人自动化上、下料的应用，机器人焊接、自动化物流系统，替代了繁重的人工劳动，降低了生产成本。

标准化厂房是该项目落地的根本性要素，在很长一段时期内，智能化托辊生产项目由于找不到合适的标准化厂房迟迟无法落地投产，园区工作人员在了解到企业诉求后，第一时间为项目协调了园区内的闲置厂房，不仅节约了项目前期投资资金，更是促进项目快速投产达效，实现了多赢。

如今，通过“腾笼换鸟”方式，高端制造产业园多个项目实现了升级。不仅为中小企业解决了扩大再生产中遇到的土地、厂房等困难，也有效降低了入驻企业投资成本的问题。

通过对区域内原有老旧闲置厂房升级改造，盘活原有闲置资产，北企天香玉米胚芽油及麦粉风味食品生产建设项目自去年年底以来建设了两座高标准厂房，厂房结构布局合理，厂区内空间宽敞通透，道路网络密布，基础设施配套齐全。项目9月份达产后，年产值将达15个亿，新增就业300多人，经济社会效益十分可观。

下一步，高端制造产业园将继续推进纬世特信息科技、海富电子、圣地智能电力产业园、明达圣昌全铝家居、鑫兴高端装备等项目建设进程。加快众一机械、天成工贸等项目落地速度，争取早日投产正常运营，实现经济新的增长点。预计年底能新增工业产值和营业收入达4个亿。同时，深入排查摸底，协调税务、行政审批等部门，摸清新注册企业和老企业纳税情况，积极动员企业申报企业纳税，力争全年完成9家规模以上工业企业，13家规模以上批零贸易服务业企业。

## 济宁高新区实施城市基层党建攻坚行动

# 实现全区城市基层党建新突破

本报济宁8月6日讯(记者 王博文 通讯员 刘艳杰 高先悦) 济宁高新区实施城市基层党建攻坚行动，成立城市基层党建工作专项推进组，不断实现高新区城市基层党建新突破。

实行“三级联动”运行模式，理顺管理体制。为理顺城市基层党建运行机制，高新区推行区、街道、社区“三级联动”模式。在区级层面，成立城市党建专项推进组，选派人员集中办公，制订《关于推进城市基层党建工作集中攻坚的通知》，对全区城市基层党建工作把关定向，定期分析研

判，做出安排部署。在街道层面，由街道选出专职党务工作者，全面对接示范点建设工作，准确把握各城市小区、居民小区的物业公司、物业用房、小区户数、居民数、党组织建立等情况。在社区层面，充分发挥社区党组织的核心作用，与驻区单位、共建单位共建共为，服务群众，夯实城市党建工作基础。

实施“双红双提升”工程，创新社区治理。全面提升“红色物业”工程，总结洸河街道阳光盛景园“红色物业4+4”模式、祥和花园“红色物业1234”工作法以及柳行街道方圆街

居“红色物业”典型做法，深化社区党组织引领下的居委会、业委会、物业公司“四位一体”运行机制，深入落实“三会三公开”制度，结合济宁市、高新区机关企事业单位到社区报到活动，扎实开展共驻共建活动，强化党建引领物业融入社区治理合力。创新实施“红帆驿站”建设工程，按照“场所下沉、业务下沉、人员下沉”的原则，因地制宜、科学合理的选址布局，推行“1+5+5”工作模式，即完善一个组织架构、建立五项管理服务制度、明确五项工作职责，统一标识、统一挂牌，推进“红帆驿站”建设，

确保年底至少50%的居民小区、网格建成“红帆驿站”。

深化共驻共建效应，汇聚服务合力。按照资源共享、优势互补、同驻共建的原则，充分整合驻区单位、居民群众、党员干部等各个组织、各类人群的力量，发挥党员作用。制定高新区《关于进一步做好机关企事业单位党组织联系社区党组织、推进在职党员到社区报到的实施意见》，为形成驻区单位党组织和在职党员报到服务长效机制、建立长久的城市社区共驻共建机制提供了有力保障。通过社区党组织与企事

业单位党组织签订共驻共建协议、每半年召开一次联席会议等形式，积极调动驻区机关、企事业单位党组织的共建积极性和主动性。自启动“双报到”工作以来，专项工作小组认真梳理“三张清单”，分别梳理出资源清单60条、需求清单36条、项目清单20条。有30家机关事业单位联系高新区11个社区党组织，先后到社区开展了“文明创建”“爱心义诊”“法律讲座”等社区活动，开展宣传教育、文化娱乐、矛盾调节等便民服务，打通了联系服务群众最后100米。