

融千百“小家”成银滩“大家”

——威海乳山银滩金鼎地产第二届中秋邻里百家宴举行

齐鲁晚报·齐鲁壹点记者 陶相银 通讯员 姜俏俏

21个精心准备的节目、120张大圆桌、来自全国来自全国的21个省、市、自治区的1400多名银滩居民……9月11日下午,中秋佳节来临之际,在威海乳山银滩金鼎银龙湾小区门前广场上,社区居民们期待已久的“2019金鼎地产中秋邻里百家宴”如期举行。

或天南海北的畅聊,或欣赏晚会喝彩欢笑,中秋“百家宴”为银滩居民搭起了沟通的桥梁,在秋风送爽的月圆之夜抛开烦恼,在欢欣和气的氛围中相互品尝着私家美食,敞开心扉,欢聚一堂,俨然一副和谐社区大家庭的温馨画面。

热闹!同吃一桌餐,陌生邻居变朋友

“尝尝我做的蒜蓉生蚝,用的是乳山当地的新鲜牡蛎,鲜嫩爽滑,营养丰富,敢保大伙儿都爱吃……”

“这个苏式糕点做的真精致,小玉兔造型也很贴合中秋节节日气氛……”

“自家酿的桂花酒,带来给大家尝尝,酒质香醇、浓厚,上口带桂花香、微甜……”

下午5点,居民们带着自己亲手烹制的美味佳肴陆续赶来,上千道菜肴不仅让居民感受到社区大家庭的温暖,也让大家品尝出了“家”的味道。

做了“冰皮月饼”的张阿姨说,她得知金鼎银龙湾小区举办了“中秋百家宴”,就立即报了名,专门给大家做了一道传统“冰皮月饼”。“我提前一晚泡好绿豆,今天早起隔水蒸烂后,加入糖后碾成绿豆沙。”张阿姨说,她做了两种冰皮月饼,一种是绿豆沙馅儿,一种是无糖南瓜馅儿,为了保持清凉软糯的口感,1小时前才从冰箱冷藏里拿出来,这样的冰皮月饼才新鲜、好吃。

下午6点,伴随着迎中秋晚会歌舞表演,“百家宴”正式开席。1400多位居民入座后,活动在银龙湾下去欧居民的歌舞《大海航行靠舵手》中拉开了序幕,激情的歌舞让在场的居民朋友们兴致盎然,仿佛在歌声中看到了祖国大好河山,人民安居乐业的美好景象。紧接着,深蓝小城的6人组给大家带来了京剧《红灯记》选段《做人要做这样的人》。

大家一边品尝美食,一边聊天互动,现场不时传出阵阵欢声笑语。“以前虽然经常在小区会所健身室碰面,但是没说过几句话,通过参加百家宴,大家更熟悉了。这次品尝了天南海北好多特色菜,以后想吃那个地方的拿手菜,就可以专门上门去请教啦!”参与“百家宴”的林先生说。

为满足居民文化需求,近年来,乳山滨海新区针对银滩居民来自五湖四海、多才多艺的特点,积极为其搭建才艺展示平台,承办了全国女子半程马拉松大赛、千人唱红歌快闪活动,举办“四海情”、“社区文化艺术节”、“最美银滩人”才艺大赛等文艺赛事活动,为广大文艺爱好者搭切磋,交流的文化平台。

“百家宴不仅给大家一个切磋厨艺的平台,也搭建起邻里互动、文化交流的平台,丰富市民生活,倡导社区文明和谐之风。”金鼎物业总经理刘明宝说,本次活动的主题金鼎社区举办的第二届“百家宴”活动,人数比去年增加了约600人。

贴心!从客户体验出发,打造业主心中的“家”

“刘经理,大伙儿今天敬你们一杯,在你带领下,金鼎物业团队多年如一日,细致耐心地服务业主,感谢你们的辛苦付出!”在金鼎银龙湾小区王先生带领下,业主们共同举杯送出对金鼎工作人员的感谢和祝福。

“物业公司就像是社区的大管家,正式因为有了这个大管家细心、耐心、真诚的服务,我们业主的生活才会过得舒心又美好。”

“停水了,他们派人挨家挨户上门送大桶水;生病了,大半夜找车送上医院。大大小小的事情,只要一个电话,物业就上门帮忙解决。”秦阿姨说,刚开始来银滩定居时,儿女还不放心,怕我们



金鼎党群服务中心为党员群众提供多样化服务。



乳山金鼎党支部组织银龙湾小区业主晨练。



百家宴,大团圆。

人生地不熟,又没有亲戚朋友在身边,万一有什么急事,没人能搭把手。在金鼎银龙湾小区居住了一年,家人就打消了顾虑。

住的安心、舒心、放心才是家的定义。威海银滩金鼎物业一直以贴心的服务,为业主营造温馨的幸福生活。他们始终坚持“想业主所想,急业主所急”的做事原则为业主服务,从每一件小事、每一

个意识开始,赢得了市场口碑。

根据小区业主需求,金鼎也一点点提升小区基础设施,配套了健身房、棋牌室、阅览室等娱乐设施,引进了银行网点、连锁超市、干洗店、蛋糕房、饭店等商业网点入驻,满足业主生活、娱乐需求。重新规划了5万平米休闲养生公园,围绕养生需求,建设了休闲区、运动区、儿童乐园、采摘区等四大功能区,配套了休

闲、娱乐、健身场所,包括游泳池、羽毛球场、网球场等等。

“每件简单的事情办好就是不简单,每件平凡的事做好就是不平凡。”金鼎物业服务有限公司总经理刘明宝常常这样对员工说。金鼎物业以专业水准做服务,以专业态度做事情,提升服务品质,关注服务细节,为业主提供更加贴心、全面的服务。在收获业主好评的同时,金鼎物业也成功荣获全省物业服务行业文明创建示范项目等荣誉称号。

据悉,金鼎物业服务团队一共约200多人,下设管家部、保洁部、保安部、绿化部、维修部、行政后勤部六大部门,每栋楼配备1个楼宇管家,目前服务于银龙湾、海晶城、深蓝小城、淮河路9号等数千名业主。

引领!服务再升级,党群中心成居民“打卡地”

“明天早上8点,在金鼎党群中心有一场红色文化交流会,咱一起去听一听。”品尝着佳肴,家住威海银滩金鼎银龙湾小区的周先生还不忘约好明天的行程。他说,自打金鼎“红色物业”党群服务中心成立,他经常过来参加活动,不仅丰富了自身知识,也结识了志同道合的朋友。

金鼎党群服务中心总投资1200万,今年五月正式投入使用。中心设置了党群文化长廊、党员活动室、红色文化教育区、图书阅览室、传承经典文化、书画室、志愿者服务站、星空放映室等区域,为居民提供教育培训、党史知识教育、党内关爱帮扶、文体娱乐休闲、社情民意沟通、开展党内组织生活等服务项目,同时,还设置了瑜伽室、舞蹈室、健身房、儿童乐园等,满足居民休闲健身需求。

根据春节、端午、中秋等传统节日,中心还不定期策划各类传统文化、红色文化、志愿服务等活动,并将不同主题的活动内容及安排提前进行公示,方便党员群众及志愿者们根据自己兴趣选择参加。“正能量”、“接地气”的活动,也让社区党员群众的积极性、参与度高了很多。

为把更多文化资源、服务放到基层、送到群众身边,乳山滨海新区还建设了“四海情”党群服务中心,服务中心三层面积达2000多平方米,围绕党群同心、干群合力主题,整合了党政资源、红色教育、廉政教育、大健康产业等特色功能板块,开设党建服务、健身娱乐、儿童之家、城市书屋等便民服务项目。同时,辐射带动“红色候鸟”健康百岁俱乐部、老来乐医养结合等活动中心,并相继建成了城市书房、书画苑、老年大学等各类文化场所,为银滩业主提供文化休闲新载体。

近年来,乳山将度假区按照新城区的标准,重新规划建设了路网、供暖、医院、学校、商超、交通及污水处理等基础配套,完善了以8个社区为轴心的居家健康养生和便民服务等设施。同时,还引进了综合性一级医院华慈医院,主要设有内外科、妇科、儿科、中医科、理疗康复科等科室,采用中西医结合疗法,治疗常见病、急性病、慢性病、多发病症等。该院还与北京、广州、上海等地医疗机构建立合作,可以进行远程诊治服务,补齐了乳山滨海新区社区居民综合性诊治的短板。

“家门口有超市、医院,小区里有洗衣店、蛋糕房、阅览室、健身房、儿童乐园等等,不出远门就能满足所有生活需求。”威海银滩金鼎银龙湾小区业主表示。