

冰淇淋店关门两千张会员卡咋退

泰安银座：AIC冰淇淋店自四月份起未交房租，会员退卡得找商家

本报泰安10月21日讯(见习记者 郭健) 近日,市民宁先生反映,他在泰安银座商城(东岳店)经营的AIC冰淇淋店在未被通知的情况下被停水电,最后店被拆除。针对此事,泰安银座商城相关负责人表示,该店租金从今年4月份一直拖欠到9月份,此外该商户有2000多名会员为退费,会员退卡问题应由冰淇淋店自行承担。

16日,宁先生向齐鲁晚报·齐鲁壹点记者介绍,AIC冰淇淋店于2014年入驻银座二楼,近年来以租赁的形式一直在银座从事生意,9月中旬,泰安银座在未通知商户的情况下就强行将AIC冰淇淋店断水电,导致冰淇淋全部融化。并在9月下旬对AIC冰淇淋店进行了拆除,并保留了该商户的所有设施,以及员工个人用品,造成该商户直接经济损失40余万元。

宁先生介绍,AIC冰淇淋原店址门前被银座商城贴了一张退卡请联系宁先生的告示,近日有大量顾客找他退款。“银座商城现在扣留了AIC冰淇淋店内的所有设备,我现在无法直接受理退卡申请,但是在前期入驻银座时,我已向银座缴纳了保证金用于处理后期顾客纠纷,顾客可以直接找银座退款。”宁先生说。

16日,泰安银座商城招商部商管科科长冯冠男向齐



泰安银座发出的第二封告知函,被拒收。

鲁晚报·齐鲁壹点记者介绍了此事的情况。冯冠男介绍,商户中的物品随时可以拿走。宁先生在2019年4月份起没有交租赁费,在6月份的时候已给发过对商铺停水电的告知函。“目前,原AIC冰淇淋店有2000多张会员卡未退费,总金额为16-18万元。按照双方的合同条例,造成的损失由乙方(AIC冰淇淋店)自行承担。”冯冠男说。

据宁先生反映的情况,银座商城营运部策划科陈伟表示,租赁铺位合同期为2017年12月1日至2018年11月30日。后经双方协商延长到2019年3月31日,“后期因为我们作调整,期间招商部也通知过商家撤退,一直到6月份商家也不配合我们,租金从4月一直拖欠到9月。按照合同条例,他店里的会

员卡造成顾客的损失归他全责,对于他所交的保证金19000元都不够补交租金的。”

冯冠男介绍,从4月份开始就向宁先生沟通关于让商家撤退的事,并在6月份给宁先生发过一张告知函,“当时又进行了一次协商,暂时就没对店面采取措施。因双方没沟通好,到9月份又给他发了一次告知函,不过被他拒收了。“拒收之后,他的电话就一直没打通,我们在9月21日将店面进行拆除。”对于AIC冰淇淋店的设施、设备、个人物品在银座保留的问题,冯冠男表示并不是扣留其物品,宁先生随时可以拿走。

AIC冰淇淋店2000多名会员退费的情况,泰安银座方面表示,根据合同条例,由宁先生方面负全责。

五马小区供热管道占道 社区服务站已重新规划

本报泰安10月21日讯(记者 倪方圆) 近日,有市民向齐鲁晚报·齐鲁壹点记者反映,位于五马家具城西侧的五马小区内,一段道路正在铺设地上供热管道,小区内道路比较窄,供热管道以及架子占了道路近一米宽,让原本就不宽的路更加拥挤。

20日上午,记者来到五马小区,看到用来架起热力管道的架子都已经安好,工人正准备安装管道。小区内南北走向与东西走向的两条路均安装了架子,东西走向的路约有4米多宽,而架子就占了近1米。“把管道安在这里占的空太大了,路又窄,小区再往西一点就是南关小学,很多家长孩子都会走这一路,这多不安全啊,走车走人的也都不方便,原来这条路还能过车,热力管道安上后过个车都费劲。”小区居民张女士说。记者发现,南北走向的路边规划了临时停车位,如果架起供热管道后,路边的临时车位也将无法停车。

居民董先生介绍,五马小区是老小区,小区各条道路都比较窄,车位也少,现在在路边架上了架子,铺设热力管道,占了规划的车位,影响了居民出行。现场施工的工人告

诉记者,因地下管子太多供热管道只能设计走地上,还考虑到埋地下的话需要破路施工,会影响居民出行。

21日上午记者拨打了泰山城区热力有限公司的电话,工作人员介绍,热力公司铺设管道都是跟五马小区的社区服务站进行对接的,出现问题应该是社区与居民进行沟通。五马小区内铺设的供热管道只有一部分是在地上,凡是符合条件的供热管道都会走地下,而对于后期如何处理居民反映的这些问题工作人员没有给出明确答复。

随后,记者来到五马小区社区服务站,工作人员李先生介绍,由于5、6号楼一直没有供暖,所以今年与热力公司沟通安装热力管道,以后也方便周围居民再接供热管道,热力公司根据小区实际情况进行规划,架空或者走地下,架空也是贴着墙走的。“昨天热力又从新规划把方案改了,比较窄的东西走向的路不在路上安架子了,改成管道走地下了,但是南北走向的路下管道太多,这一段路只能走地上,这条路还算宽敞6米多,不影响出行。”社区服务站工作人员说。

追寻红色足迹 锤炼党性修养

扎实推进“不忘初心、牢记使命”主题教育

近日,泰安移动在东平县昆山党性教育基地举办“不忘初心、牢记使命”主题教育培训班。来自公司各部门单位的96名党员干部参加培训。

开班仪式上,东平县委组织部与泰安移动公司双方达成以互联共享为基础,以互促共赢为目标的党建共建共识,签订《“党建和创”倡议书》。

本次培训采用课堂教学、现场教学、体验式教学、拓展式教学、研讨式教学等灵活生动的学习方式,让广大党员干部在学习中思考,在体验中感悟,在参观中渗透,切实做到学深、弄懂、做实。培训班邀请专家进行现场授课,重点讲授了我们党发展壮大的伟大征程,全体学员在党旗墙前庄严宣誓,重温入党誓词,参观学习国政园、兴邦园、之江园等教育园地,学习了红船精神、长征精神、延安精

神等革命红色精神,更加认识到这些红色精神是我党革命事业、社会主义建设事业之魂,更加坚定了“不忘初心强党性、牢记使命跟党走”的决心。

学员们通过参加勇做新时代泰山“挑山工”体验,体会了泰山“挑山工”“坚定信念、勇挑重担,脚踏实地,一往无前”的精神内涵,进一步增强了党员干部勇于担当、勇往直前的自觉性。通过与当地村民开展“四同”活动,真切切切感受了百姓生活,增强了学员们的宗旨意识和群众观念,加深了对以人民为中心的发展思想的理解。

为落实好主题教育“找差距、抓落实”的要求,培训期间,开展了“亮剑问计一问到底”互动问政活动,公司领导班子成员就近期重点工作推进落实情况对相关单位进行现场问政,共同反思和探

讨制约公司发展的焦点难点问题,研究切实可行的整改提升举措,树立了求真务实、干事创业的优良作风,形成了即知即改、知行合一的工作局面。

培训期间,开展了“不忘初心、坚定信念、践行宗旨”专题学习研讨。党委班子成员、部分党支部书记结合个人学习体会和工作实际进行了研讨发言。

培训后,学员们纷纷表示,此次培训收获颇丰,进一步传承了红色基因,提升



了党性修养,密切了党群干群关系,拓宽了眼界思路,为进一步以党建引领发展夯实了基础。在今后的工作中,要充分运用培训班所学知识,指导工作实践,以改革创新的精神加强和改进新时期的党建工作,努力为实现高质量党建推动高质量发展贡献自己的力量。

开展金融扶贫宣传 助力全市脱贫攻坚

——中国建设银行泰安分行扶贫日系列活动报道

在第六个国家扶贫日来临之际,建设银行泰安分行积极履行社会责任,开展了一系列金融扶贫宣传活动,为助推打赢打好脱贫攻坚战营造良好氛围。

专题会议精心部署。为做好金融扶贫宣传工作部署,建设银行泰安分行党委先后召开“扶贫日”系列活动牵头会议、“扶贫日”工作再部署会议,分行行领导对各条线拟开展的扶贫宣传活动进行了详细部署。

明确主题制定方案。建行银行制订《泰安分行“扶贫日”金融扶贫宣传活动方案》,方案明确了活动主题、活动计划等内容,在全行范围内重点开展扶贫贷款企业调研走访活动、金融扶贫宣传进乡村活动。宣传我行善融商户扶贫政策以及鲁担惠农贷、小微快贷等扶贫贷款产品。

金融扶贫走进社区。开展“走进贫困村、共度扶贫日”活动。10月17日当天,泰安分行副行长、扶贫成员部门负责人及业务骨干、东平支行共同走进东平县老湖镇凤凰社区,参加当地政府举办的“扶贫日”宣传活动,向村民宣传我行金融精准扶贫贷款优惠政策并现场解答群众咨询。此外,建行肥城支行、新泰支行、宁阳支行、青年支行等支行也分别到当地扶贫企业、扶贫村开展金融知识、扶贫贷款宣传等活动。

专题调研助力扶贫。泰安分行副行长、公司业务部负责人先后到宁阳支行、新泰支行扶贫贷款企业、东平支行、东平新型农业经营主体调研座谈金融扶贫业务,沟通探讨金融扶贫贷款发展中存在的问题、困难以及下一步如何利用差别

化信贷政策实现深度贫困地区的扶贫贷款突破。

开展消费扶贫系列活动。“国家扶贫日”建行泰安分行利用善融商城,精选特色扶贫商品组织开展了“善融商务央企扶贫馆”、“国家扶贫日 建行在行动”、“山东建行善融扶贫爱心购”等一系列专项扶贫活动。该行一是充分发挥营业网点的优势,布放扶贫相关宣传物料,结合开通手机银行、龙支付、聚合支付绑卡业务,通过网点主阵地开展扶贫商品扫码购活动,大力推广贫困地区特色产品;二是倡导员工扶贫,通过邮件、业务条线微信群等转发活动商品图片及文章,发动全行员工大力宣传,将活动内容转发到网点龙卡小助手微信群、善融优惠活动分享群及朋友圈,积极营造全员全民参

与扶贫活动的浓厚氛围。三是发动青年员工力量,主动联系团委,重点在全行青年员工中进行活动宣传,通过爱心消费助力扶贫商品销售。四是做好当地扶贫商户的宣传,联系东平县善融扶贫商户东平水泊食品有限公司提供质优价廉的扶贫商品,参照省行模式制作活动海报进行宣传,借助活动提高善融扶贫商户销售额,扩大扶贫效果。

截至目前,建设银行泰安分行扶贫贷款余额较年初新增近6000万元,提前超额完成上级行核定的扶贫贷款新增计划,扶贫工作实现了新突破。下一步,该行将继续按照监管部门及上级行部署,认真落实各项扶贫政策要求,巩固提升扶贫工作成果,为实施乡村振兴战略夯实基础。