

# 岳秀福邸小区二期保障房26日起交付使用 452户退役士兵家庭喜圆安居梦

本报泰安11月27日讯(记者 聂美风 通讯员 王倩 张群) 26日,岳秀福邸小区二期保障房开始交房。经过前期的公开摇号顺序号、自主选房、集中签约等工作,泰安市区第十批保障房(公共租赁住房)第二批次452户退役士兵住房保障家庭将领到新房钥匙,喜圆安居梦。

据了解,本批次公共租赁住房户型结构多样,配套设施齐备,房间内窗明几净,明亮通透。润丰园小区、高铁新区A区、惠普家园西区、御驾新苑小区、岳秀福邸一期50套腾退房源已于11月21日完成交房工作,岳秀福邸二期402套保障房于11月26日至28日上午8:30-11:30、下午1:30-4:30进行集中交房。选房家庭不能在集中交房时间前来领房的,可以联系相应小区管理办公室,预约领房时间。

本次交房活动主要集中在新建项目岳秀福邸二期。该项目是泰安市首个装配式住宅楼项目,节能环保,品质优良,舒适宜居,吸引了绝大多数退役士兵住房保障家庭的目光。为方便保障家庭及时办理各项手续,尽快入住公共租赁住房,泰安市保障房管理中心会同开发建设单位、施工单位、物业公司、供电专业部门等,组成联合交房小组,简化优化业务流程,在保障房小区为领房群众提供一条龙服务、一站式办理,方便群众办理证件资料审验、住户信息登记、物业合同及供电等专业设施服务合同签订、物业费交纳、电费预存、房屋审验等领房手续,最大程序实现便民利民。

在岳秀福邸小区交房现场,设



沈先生在领房现场通过资格审验,签字按下手印,领到新房钥匙。

置了咨询台、导引牌,工作人员有序引导,对入住的退役士兵保障家庭提出的相关问题耐心解答,最大程度确保每一位住户都能感受到温馨的服务,实现了个性化人本服务。领房家庭按照签约阶段领取的《领房须知》要求,带齐相关资料,于集中交房时间到小区物业楼办理各项手续后,可立即领房入住。

“最早我是跟父母一起住,退伍回来后就自己出来租房子住了,后来战友向我推荐了这个保障房,我就报名了,现在通过了审核领到了房子。我们特别开心,也很期待,迫不及待想要住进新房子。”沈先生说。

齐鲁晚报·齐鲁壹点记者了解

到,保障房是社会各界极为关心、泰安市委市政府高度重视的民生工程,多年来,泰安市不断完善住房保障工作机制,已完成分配11000余套,逐步建立起了“多层次、广覆盖、惠民生、可持续”的住房保障体系。泰安市房产管理服务中心、市保障性住房管理中心积极回应民盼民需,将本次交房活动同开展“不忘初心、牢记使命”主题教育结合起来,强化服务意识,创新服务方式,积极搭建民生服务直通车,进一步提升民生领域的服务水平,助力落实退役军人安置政策和权益保障内容,确保退役士兵住房困难家庭切实感受到惠民政策的温暖和关爱,共享安居梦。

## 多措并举抓催缴 职工权益获保障

本报泰安11月27日讯(通讯员 黄硕)

为了切实贯彻国务院《住房公积金管理条例》,全面建立和完善住房公积金归集管理制度,规范住房公积金归集管理工作,让更多职工享受到公积金制度的福利,维护住房公积金缴存人的切身利益和合法权益,2019年泰安市住房公积金泰山区管理部精心准备、统一部署,采取多种措施开展住房公积金催建催缴工作。

公积金泰山区管理部通过汇总本区单位基本信息,对照已开户单位,排查核实未缴欠缴住房公积金的单位,确定催建催缴工作的范围。

再者,公积金泰山区管理部实行“领导负责,专人管理”的工作制度,采取电话通知、上门走访、召开座谈会等工作方式,积极向各单位职工及其负责人宣传住房公积金惠民政策,通过催建催缴,已陆续有企业到公积金泰山区管理部建立单位公积金缴存账户,新增缴存职工570余名,月缴存金额25万元;多家欠缴企业也制定补缴计划,补缴金额达1200余万元。

据悉,为了尽快将资金分配到每个职工的公积金账户上,公积金泰山区管理部征管科加班加点及时完成这些企业的汇缴工作。下一步,泰山区管理部将加大催建催缴力度,深入细致做工作,切实维护职工的合法权益。