

实施项目230余个,总投资超过600亿元

2020年,太白湖新区加快推进“四区”建设

本报记者 孟杰

近年来,济宁太白湖新区扎实推进重点项目建设,城市管理、社会管理、生态环保、乡村振兴、社会民生、风险防控等重点工作,取得了较好成绩。建区以来,已经累计实施项目230余个,总投资超过600亿元。在“一核引领”方向的指引下,新区争取在3—5年的时间内,加快推进“四区”建设,发展提升各项城市功能,将新区建设成为“济宁市的湖畔花园”,面向淮海经济区的旅游休闲度假、健康养生胜地,构筑“水城共兴、水城交融”的生态宜居新城典范。

取得成就

市政交通

共建设道路32条,136公里,桥梁56座,各类管线1258公里,综合管廊29.8公里,电力排管153公里,雨污水管网313公里,雨污水泵站12个,供水、供电、燃气、热力、通讯等基础设施齐全。

文体设施

目前拥有太白湖景区、市体育中心、市文化中心、市城市规划展览馆、市游客服务中心等大型休闲健身场所,社区文化服务中心3处,小型健身广场8处。

教育设施

目前主城区建有济宁学院附属小学太白湖校区等4所小学,总学位6195个;济宁学院附属中学和北湖中学2所中学,总学位4000个;市机关幼儿园、区中心幼儿园等3所公立幼儿园,总学位1350个。

医疗设施

在建的市立医院将于2021年年初投入使用,目前区内拥有镇街卫生院2家,医院1家,执业医师100名,中医医师20名,执业助理医师26名,注册护士100名。

居住设施

共有住宅小区47个(开发片区34个,回迁安置小区13个),建筑面积938万㎡(开发片区建筑面积689万㎡,回迁安置小区住宅面积249㎡),共计713栋楼房(开发片区546栋,回迁安置楼房167栋),住户58000余户,常住人口约13万人。

城市商业

引进了联华超市、爱客多等大中型超市8家,蓝海钧华、鸿顺精品等大型酒店2家,新城吾悦广场、永润生活广场、恒大时代广场、城投商业综合体、文化创意博览城五大城市综合体正在加快建设。

发展构想

行政中心服务配套区

随着新区人流量的增加,新区将提速推进太白湖旅游度假区、星城广场酒店、交通枢纽站等项目,配合服务好环城高速、荷花路高架桥等市级重大交通项目建设,全面提升行政办公配套设施水平。着力吸引老城区疏解出来的研究咨询、规划设计、行业协会等智库机构和会计师事务所、律师事务所、决策咨询机构等专业机构入驻,发展智力经济,打造政务服务功能产业集群。

总部经济聚集区

以新旧动能转换为抓手,围绕现代金融、医养健康、文化旅游、高端商务等主导产业,布局实施中央商务区、台湾弘光科技大学社区医养健康、大型城市综合体等项目,建设未来科技城、大学科技园二期、文旅科技城等6处总部基地,出台人才引进、资金扶持等政策,吸引周边大型企业在新区设立企业总部和研发中心,打造知识密集型、信息密集型和生态良好型的鲁西南企业总部与研发基地。通过3—5年的努力,将新区建设成为链条完备、结构完整、动能强劲的市级楼宇经济聚集带。

全域旅游示范区

以太白湖景区、市儿童公园项目为引领,制定新区全域旅游规划,充分挖掘丰富的生态观光旅游资源,大力发展水体、岛屿和生态主题旅游,加大现代旅游产品开发力度,拓宽拉长旅游产业链条,打造城市休闲游品牌。下步,将积极推进太白湖景区创建国家5A级景区,构建环湖风光游览带,将景区建设成为集游憩休闲、健身养生、商务度假等功能的城市休闲旅游综合体;加快市儿童公园周边开发建设步伐;依托九曲湖生态湿地和采煤塌陷区,建设一批集生态保护、功能展示、水上休闲娱乐、商务会所于一体的休闲观光旅游项目。

公共服务引领区

将立足群众所需,加快建设6个“M15共享中心”,每个生活圈配套建设幼儿园、社区医疗、购物、养老、健身等基础设施,满足居民多层次多样化的公共服务需求。加快中小学建设步伐,持续增加教育资源供给;扎实推进中小学名校托管工作,全面提升教育教学质量。加强协调沟通服务,按照时间节点推进市立医院建设,确保如期竣工投用。高标准规划设计许庄卫生院新院,合理增设社区卫生服务中心,不断增强公共医疗服务能力。