

一线攻坚破难题 真抓碰硬促发展

——双岛街道力促项目落地提质增效

3月5日,完成60亩地上附作物清表;3月10日,完成福成玻璃钢、力诺渔具两处搬迁厂房的立项、环评;3月12日,占地约3亩的油罐即将实施拆除……3月20日,记者在双岛街道考核督查办公室内看到,一块块重点工作进度计划展板挂满了墙壁,双岛上下正按着工作进度表,紧锣密鼓地推进各项工作。



当前,在全省“双招双引”、“七赛七比”和市区“攻坚突破年”的主旋律中,双岛街道聚焦重点项目建设,只争朝夕,时不我待,拿出真抓的实劲和敢抓的狠劲,持续攻坚征迁难点,加快土地回收的步伐,形成了“大干快上”“攻城拔寨”的强大态势,为惠普全球激光打印机基地项目顺利落地和开工建设提供了强有力的用地保障。

挂图作战任务倒排 实时督促土地回收

占地面积6000亩的惠普全球激光打印机基地,是以美国惠普为龙头打造的千亿级激光打印机产业集群,项目全部落地投产后将形成年产中高端打印机1700万台、砸鼓1

亿支的产能,该基地也将会成为全球激光打印机“产能第一、技术水平第一”的新高地。

项目需求就是号令。为推进项目早落地,早开工、早投产,双岛认真对照项目用地划定范围,紧盯项目实施进度,对项目前期建设涉及的土地评估、回收、清表等工作任务进行全面梳理,逐条分解,使之表格化、清单化,并围绕攻坚任务,制定《双岛街道服务开发重点工作周进度表》,倒排时间,明确牵头班子成员、工作任务和责任人、完成时限及工作进度等,全部上墙,挂图指挥作战。每块用地指定专人跟踪进展情况,做到在政策动员时期,一周一汇报,及时掌握社情民意;在测量评估时期,一天一汇报,实施跟踪征迁进度;在签约拆除等关键期,一天早、晚两汇报,确保土地回收、拆迁清障工作快速推进,任务按期落实。

同时,双岛还认真贯彻高新区“不以项目等土地,要以土地等项目”的理念,针对分散征地不能及时有效提供项目用地的现状,积极与管委领导沟通汇报,及时与国土、双岛湾科技城等相关部门对接,对惠普全球激光打印机基地涉及的庵上、店上、海庄等村土地,进行统一布局,整体谋划,增加土地储备,真正实现从“项目等地”到“地等项目”的转变。



此外,面对辖区土地资源缺少数据档案管理,一些地块“身份不明”或被重复规划,影响项目用地的科学决策和整体征迁速度的困境,双岛主动对接高新区测绘库,与测绘公司合作,建立辖区土地资源档案库,绘制土地资源“一张图”。“这张图其实是一个数据库,它包含双岛历年土地回收流转、各类存量用地等多种核心数据,它可以让双岛的土地“家底”一目了然,为项目用地提供更科学的决策参考,为争取项目落地赢得时间。”双岛街道党工委书记郑建说。

和谐征收化解民怨 阳光征迁树立规范

有人说,千难万难,征地拆迁是天下第一难。但在双岛却流行着这么一句话“征收难,和谐征收就不难。”



“和谐征收,就是要对被征收群众的所想、所盼、所虑,做到心中有数;要把握好政策,在政策允许的前提下,时刻维护人民群众的合法利益。”双岛街道党工委书记、筹建处主任孙波说。

双岛在推进惠普全球激光打印机基地

项目征收工作,坚持阳光征迁,和谐征迁理念,把群众利益放在征收工作的首要位置,让搬迁群众“暖心”、让群众安心。



在征收工作中,服务开发专班始终坚持依法依规,做到公平、公正、公开,认真执行政策标准,严格程序和手续,不乱开口子、乱松政策,切实做到物量核定“一把尺子”、补偿标准“一杆秤”,维护了政策执行的严肃性,保障了群众权益,赢得了群众大力的支持。

入户丈量登记是征地拆迁的重要环节,为了保证不出误差,不让群众吃亏,征地拆迁小组由村“两委”一名成员、街道和第三方评估公司分别派两名工作人员组成,进场测量时,涉及征地村民全程在场,测量清点完成后,被征收户当场签认,并将核定物量和补偿标准集中公示,接受群众监督。

和谐征收,难点在于如何让群众不同的利益诉求服从于项目建设的大利益。今年,双岛在攻坚征迁难题的同时,全面梳理由于征迁造成的历史遗留问题,形成3大类27个问题,以一个问题、一套方案、一管到底的工作方法,逐个攻坚,做到“完成一个,满意一个,销号一个”。

(齐鲁晚报·齐鲁壹点记者 刘宁 通讯员 黄娜)

退伍不褪色 防疫勇担当 双岛街道两个『兵』



图右为李延勇接受爱心单位捐赠的防疫物资。

李延勇：“疫”线物资保障的“后勤兵”

42岁的李延勇是双岛街道党政办的科室负责人,也是一名退役军人。同事们都亲切地叫他“勇哥”。

1月26日傍晚,刚刚赶回齐河老家的李延勇,就收到了街道关于疫情防控的通知,他连父母家的凳子都没坐热,就连夜开车返回威海。第二天,还没来得及及休息,就投入了紧张的战“疫”之中。面对家人的不理解,李延勇说:“我是一名退役军人,对我来说疫情就是军情,国家有难,我必须冲锋在前。”

防控疫情的工作刚开始,街道就面临各种防护用品缺乏的困境。李延勇奔前顾后,多方协调,为街道每位机关干部准备了口罩、手套、酒精和消毒液,解除了机关干部到村排查的后顾之忧。

每天,李延勇对上级支援、街道自购的防疫物资进行清点核对、卸货搬运,然后在分发自包村干部及卡点值班人员,让他们带到村和卡点。李延勇一天要两次核对台帐,仔细清点物资,每个口罩、每双手套都不落下。“现在防疫物资是最珍贵的东西,来之不易,一定要保证发到每位参与防

控人的手上。”李延勇说。

机关干部全员返岗后,机关内部的疫情防控面临严峻形势。李延勇首先对返岗机关干部进行了行程排查,同时制定机关干部体温测量表格,规定每天每名机关干部两次测量体温,并记录在表格上。机关干部记录完成后,李延勇要定时检查,一旦发现哪位机关干部没有测量体温,李延勇会第一时间通知本人进行测量,确保办公环境安全可控。

在双岛街道,机关干部们遇到难题第一个找的人就是“勇哥”。“勇哥,卡点没方便面了,给送点吧!”“勇哥,我的暖宝宝没有了,你再给我几片。”“勇哥,淋浴器坏了,电热板不制热、打印机缺墨……像这样的求助电话,李延勇每天要接无数通,他每次都是第一时间协调解决。“防疫时期一线机关干部都很辛苦,他们的生活质量必须得到保证。我要当好这个‘后勤兵’,尽最大努力给他们提供安全舒适的工作、休息环境。”李延勇说,希望大家的不懈努力下,截堵住病毒发散的途径,早日打赢这场防疫攻坚战。

除了做好街道物质保障外,李延勇还担任着街道卧龙村的党支部书记。抓村级疫情防控也是李延勇负责



图上左为刘伟春向领导汇报数据统计情况。

的一项重要工作。防疫无小事。对村内的防疫工作,李延勇也是事无巨细,亲力亲为。他带领村干部在村口检测点值班、挨家挨户发放宣传单页、及时安抚居家隔离的居民……穿上军装,保家卫国,脱下军装,攻坚克难。疫情当下,李延勇不改军人本色,积极迎战。

刘伟春：不舍昼夜的疫情“排查兵”

新冠肺炎疫情开始后,双岛街道很重要的一项工作就是细致摸排辖区从武汉或湖北返威人员的信息及密切接触者,并建立台账,由此确立隔离人员,并开展接下来的一系列工作。

双岛街道社会事业科负责人、退役军人刘伟春就担任了此项工作。1月27日,全体机关干部沉到一线,逐村逐户摸排居民情况,最终形成的表都给会汇集到刘伟春这里。10个村、2785户居民,信息量之大、工作量之繁琐可想而知。为尽快完成报表,刘伟春每天奋战在报表一线,从1月27日开始,连续5天,每天加班到深夜。

疫情防控属突发状况,起初,很多工作都是在摸索中进行。因此,也就出现了这边刘伟春刚

刚填完上级部门下发的一个表格,那边又将新的表格发下来,还要求以最快速度上报。每一次表格内容的更改,对于刘伟春来说就是一项工作的重新返工。因为一个表格通常涉及很多信息,少则十几条,多则几十条,改动其中一条,表中的其他信息也极可能需要重新核实。还有的是各村上报的表格,由于填表人字迹较为潦草,难以辨认,这时需要刘伟春挨个电话逐一确认。

“遇到这种情况,说实话我也着急,但大“疫”当前,我必须摆正心态,只有我这边信息准确了,街道才能开展隔离防控等严密举措。”刘伟春说。

静下心来刘伟春,开始逐个打电话核实,最终将表格的每一项信息的正确无误的输入电脑。

几天加班下来,刘伟春的眼圈黑了,人也憔悴了。当遇到同事关切的询问时,他笑着说,“我曾经是一名军人,这点苦算啥!”

双岛街道便民服务大厅相关负责人窦亚飞说,现在由于前期各类大数据陆续到位,他们每天需要新排查的人员不断增加,报表工作还在继续,有了这些基础,街道才能更了解疫情,才能更好地防控疫情。