



中介收完租金咋“消失”了

租客将面临“无家可归”,涉事中介称正筹钱解决

文/片 齐鲁晚报·齐鲁壹点
记者 张国桐

本该6月到期的房租 3月底被告知没收到

29日下午齐鲁晚报·齐鲁壹点记者见到了租客王先生。“这套房子我租金已经交了8000多元,现在房主告诉我有部分租金没有收到,而且中介也疑似关门,让我真的很着急。”王先生说,他是一名外卖小哥,为了更好地工作,2019年8月左右,他通过朋友在甸柳庄社区租了一个房间。

“朋友原本租期12个月,结果租了2个月就不住了,正好当时我在找房子,所以之后的10个月就由我承接了。”王先生回忆,他与一家济南吉信房屋中介见了面,经沟通最终以每月900元的价格租赁了一个房间,按照押一付三的标准,2019年9月1日他给中介缴纳了3600元,包含3个月的租金及一个月的押金。“我就是把钱交给中介,中介再把钱交给房东。”

三个月到期后,王先生在2019年12月1日再次缴纳3个月房租,2020年3月1日缴纳2100元房租,按照计划,房子在2020年6月初到期,然而3月29日他突然接到房东电话称“中介跑了”!



3月29日,壹粉王先生向齐鲁晚报·齐鲁壹点情报站反映,29日接到了房东的催租电话,可是之前王先生已经将租金交给了房屋中介吉信中介。当他准备向中介反映时,才发现吉信中介的办公地点已经关门。现如今,房东已经下了最后通牒,如果再不缴纳房租很有可能形成“无家可归”的局面。一时间,让租客王先生一筹莫展。

中介大门紧闭 在封条旁贴着告知函

“房东就说吉信中介跑了,租金他没有收到,所以打算在今年4月1日换锁,然后告诉我如果继续租的话要重新缴纳房租,而且让我们赶紧去报警。”于是他在向



中介大门紧闭,在封条旁贴着告知函。

警方报案的同时,赶紧联系中介,王先生表示,29日他到达吉信中介的办公地点后发现,大门紧闭,门上贴着一个封条,封条上写着2020年3月27日封,在封条旁边还贴着一个告知函。

“告知函上就写着公司没有跑路,因为疫情原因,导致公司资金受限,目前在到处筹钱解决。”

王先生说,吉信中介既然没有跑路,那么应该站出来给租客和房东一个说法,否则4月1日他就要面临无家可归的局面。

与此同时,齐鲁晚报·齐鲁壹点记者也联系到一位房主,房主表示,在将房屋交由吉信中介对外出租后,小部分租金的确没有收到,“大约2000多元租金没给我,后来中介联系过我了,说正在筹钱,过一两天就会回来解决。”

中介称已与房东联系 工商住建部门已介入

29日齐鲁晚报·齐鲁壹点记者联系到了济南吉信房地产经纪有限公司一名负责人,“由于之前有房东找过我们,我们收到一些威胁和辱骂,公司放了几天的假,正好借此机会筹钱,我们没有跑路。”该负责人表示,现在已经与房东进行了联系,而且工商部门、住建部门已经与公司联系,所以哪怕公司筹不到钱也会回来给租客和房主解决,“之前跟业主沟通过,业主也答应给我们时间解决,可后来其他业主知道后说要来公司堵门,所以害怕员工受到人身威胁,这才决定放假。”

齐鲁晚报·齐鲁壹点会持续关注此事的进展。



隧道内一轿车翻车

壹粉“南山牧马”:

3月29日,济青高速南线往济南方向蟠龙立交东侧隧道内一轿车整体翻车,现场没看到有人员伤亡,司机在车后放警示三脚架。



府学文庙能否免票

壹粉025582:

府学文庙是连接旅游美食街芙蓉街和大明湖景区的必经之地,在济南历史上有重要的地位。外地游客一听要收五块钱的门票,觉得太便宜了肯定不是什么重要的旅游地,不进也罢;而本地人又不屑花钱进去。如果能免费开放,让世人领略到它的风采,何乐而不为呢?

协助摸排80余万人 核酸检测采样3000余例

打造战疫卫健铁军,天桥区守好泉城北大门

文/片 齐鲁晚报·齐鲁壹点
记者 戚云雷
通讯员 刘如嫣 付姗姗

多种渠道采购 保障疫情防控物资需求

作为疫情防控的急先锋,疫情发生后,天桥区卫健局第一时间成立了疫情应对处置领导小组,并向天桥区指挥部申请防疫专项资金,全力保障各项工作开展。

作为天桥区卫健局副局长,彭建军还记得当时的工作氛围。“就像打仗似的。”彭建军说,当时局里所有工作人员办事都没有走着的,无论男女全都一路小跑,只为多争取一分一秒的时间。

因疫情之初正处于春节期间,很多供应商停产停业,天桥区卫健局在采购防疫物资时遇到了巨大困难。他们一方面及时与相关企业、厂商保持密切联系,另一方面多方寻求防护物资销售信息。最终,在各级部门的协调下,他们先后采购到各类防护口罩50余万只,医用防护服4700余套及大量防护手套、帽子、护目镜等个人防护用品;还有各种测温设备和消杀用品,基本满足了全区的疫情防控物资需求。

把好疫情防控第一关 迅速开展疑似病例调查

疫情来袭时,天桥区疾控中心担负着疫情防控第一道关口的重任。开展疑似病例调查,追踪密切接触者人员,对疑似患者采集咽拭子、血液,从穿戴防护服、手套、鞋套到进行流行病学调查需要历



▲集中医学观察点成立临时党支部。

时近两个小时,有时要在滴水未进的状态下连续工作七八个小时……

“疾控工作有一种‘侦探’的性质,通过探查到的细节来发现病毒的整个传染过程。”天桥区疾控中心主任张秀敏告诉记者,在发现传染源后,他们会把一个个细节、一个个链条串起来,形成对某一个病人的传播链,针对传播链的不同环节采取不同措施,达到控制疫情扩散蔓延的目的。

在疾控工作中,流行病学调查是非常重要的部分。据天桥区疾控中心传染病防治科科长王芳介绍,他们每调查一个病人,都要弄清楚其发病前14天到发病时的整个活动轨迹。不过,由于14天比较久,很多人记不清楚,他们只能在病人叙述时寻找蛛丝马迹,启发诱导慢慢地帮其回忆,最终让病人把14天内接触过的人,去过哪里尽可能详细地说出来。

2月2日—5日,天桥区疾控中心突击对419名湖北返济居家隔离人员进行核酸检测采样,圆满

完成了济南市指挥部下达的任务。截至目前,已完成湖北返济、境外来济,特殊场所人员等核酸检测采样3000余例。

此外,天桥区疾控中心还承担着辖区疫源地和集中留观点等区域的消毒消杀工作,截至目前,出动消杀人员1100余人次,完成消毒451处,累计消毒消杀240余万平方米。

战疫表现突出 20人被提拔为科级干部

为织牢疫情防控网,疫情期间天桥区卫健系统先后选出200余人次专业医护人员派驻到辖区内各个医学观察点、集中留观所,并配合村居防控组对辖区内重点人员开展拉网式排查,全面摸排重点场所,涉及30余万户,共计80余万人。

在全力做好疫情防控的同时,天桥区还时刻牵挂着湖北的疫情。在接到支援湖北的通知后,第一时间选派天桥人民医院李

晓、天桥二院成述鹏出征武汉,两人与来自各省的护理队员负责武汉客厅方舱医院B厅A区219位患者,24小时不断接诊。3月17日,两人在圆满完成援助任务后顺利返济。

疫情期间,天桥区卫健系统还涌现出了一批典型。区卫健局局长梁承海多日昼夜工作在局里,甚至大年二十九和三十都还在通宵加班;计生科科长谷鹏二十余天一天未休,体重减轻了近20斤;冲锋在流调一线的区域疾控中心王芳被评为济南市第二批疫情防控担当作为“出彩型”好干部,并得到天桥区委组织部提拔考察;整个卫健系统有20名工作人员被考察提拔为科级干部。

“从疫情开始到现在两个多月的时间,天桥区的疫情防控取得了阶段性的成绩。”天桥区卫健局局长梁承海表示,当前疫情防控形势依然严峻,天桥区卫健系统将一如既往众志成城、同心合力,将战疫精神发扬下去,坚决打赢疫情防控这场战役。

地处泉城北大门,天桥区重点部位多、专业市场多,外来人口众多,疫情防控压力尤其大。疫情发生后,天桥区卫健系统在区委区政府统一领导下全员备战,以最快速度进入战疫状态,筑牢了群防群治的严密防线。截至目前,共协助摸排80余万人,完成3000余例核酸检测采样。

关于滨莱高速公路和庄收费站封闭施工的公告

因滨莱高速公路和庄收费站连接线施工需要,为保障施工期间道路交通安全,根据《中华人民共和国道路交通安全法》等相关法律法规,决定对S29滨莱高速和庄收费站进行封闭施工,具体公告如下:

一、封闭施工时间:2020年4月7日至2020年4月30日。

二、封闭施工路段:滨莱高速和庄收费站连接线、收费站出入口。

三、绕行方案:封闭施工期间,进出滨莱高速和庄收费站的车辆,绕行滨莱高速苗山、博山收费站。

请广大驾乘人员提前做好出行规划,合理安排出行路线,按照交通提示标志有序通行。

特此通告!

济南市公安局
高速公路交通警察支队莱芜大队
齐鲁交通发展集团有限公司
莱芜分公司
2020年3月30日