



乳山:村企携手共谱乡村振兴曲

—诸往镇下石硼村与山东正己教育科技有限公司合作二三事

日前,乳山市诸往镇下石硼村的石泉樱谷旅游有限公司与山东正己教育科技有限公司签订二期合作协议,准备瞄准马石山周边山里五村的产业资源开展深度合作。这是继1月份双方合作开展青少年“研学游”之后的又一次携手。

“第一期项目主要针对青少年研学冬夏令营展开的,首次合作之后,我们发现下石硼的资源不仅仅是研学游这一个板块,它的红色文化、产业优势、自然资源都可以进行推广发展,所以,我们这次想与下石硼的合作提高到一个更高的层面。”山东正己教育科技有限公司总经理陈国法说。

山村好风光 引来“金凤凰”

下石硼村地处乳山市西北部山区的马石山脚下,是山东省旅游扶贫重点村、美丽乡村创建示范村。多年前,由于地理环境受限,沿线村是路窄、屋破,河道里垃圾堆积、杂草丛生。

近年来,乳山开展红色教育基地沿线提升工程,聘请专家团队对山区村进行“红色改造”,村里的红色资源、自然资源等得到重新挖掘。再次走进村里,宽敞整洁的街道,修缮一新的房屋,奇石嶙峋的河道,不由会让人有如入世外桃源般的惬意。

村道路两侧也进行绿化景观建设,栽种薰衣草、油菜花、向日葵等,在山坡栽种蔷薇、映山红、月季等,打造美丽花海;在沿线50米可见范围内调整产业结构,打造以小樱桃、苹果、桃子为主的精品采摘区,春季开花,形成美丽风景。

村里鬼斧神工的自然景观,底蕴深厚的红色文化,精心打造的人文美景,也让慕名而来的山东正己教育科技有限公司总经理陈国法流连忘返,难以忘怀。

“现在很多家庭,包括我们很多教育机构都意识到青少年儿童就应当走向自然这种环境当中,下石硼的自然景观和清新空气恰恰非常符合这个特点。”陈国法在第一次观光时,就萌生了合作的念头。

在威海市派乳山市乡村振兴服务队与诸往镇党委的牵线搭桥下,山东正己教育科技有限公司与下石硼村委作为全资股东的乳山市石泉樱谷旅游有限公司签订了合作协议,共谱乡村振兴曲。

合作“研学游” 打响知名度

首次合作于1月4日上午开始。当天,在下石硼村村委会广场,隆重举行了山东正己教育科技有限公司与乳山市石泉樱谷旅游有限公司签约仪式暨正己少年——乡村“小捣蛋”主题冬令营开营仪式,40多位小朋友在教官的带领下宣誓。本次冬令营活动旨在重走红色之路,感受乡村文化。

两天时间里,小朋友们在这里体验原生态的乡村田园生活,接受最真实的红色教育,欣赏秀美的自然风光。临走时,他们恋恋不舍,跟自己的家人说,这里特别好玩,假期期间还要到这里来听故事,吃野菜,看风景。

通过参观红色革命遗址,听老党员讲述抗战时期的英勇事迹,近距离体验农耕生活,以寓教于乐的形式,让更多的孩子真真正正切身体验到传统文化的魅力。

首次合作让山东正己教育科技有限公司和下石硼村都尝到了“甜头”。公司因为此次“研学游”活动,得到了众多孩子和家长的认可。无论从选址、项目设置、伙食安排等,都让孩子们有了深刻的体会,一些家长在听到孩子们回家讲的趣事和红色故事时,也忍不住好



下石硼村景色宜人。

奇跟公司打听了村里的位置和联系方式,纷纷组团到村观光。

下石硼村更是此次活动的直接受益者,一个隐藏大山的小村,瞬间成为了朋友圈的“网红”,一时间,农家乐人流不断,来此观光旅游、拍照留念的更是络绎不绝。

“这次合作搞研学游,村集体经济有所增加,老百姓的经济也有所提升,村的知名度也提高了。初步估计,今年夏天,村里的农家乐又会客满了,下一步还想再发展几家农家乐,让老百姓们都能得享合作成果,腰包鼓起来。”下石硼村党支部书记王守起高兴地说。

村企谋发展 走向“品牌化”

近年来,下石硼村根据本村山地多、水源充足的自然地理情况,发展桃子、板栗、樱桃、杏树等的种植。村里还借助这些特色采摘园,积极发展农家乐,壮大乡村旅游产业,发展10户农家乐院落,依托自然生态观光和红色教育体验,打造“红色+绿色”精品旅游线路,目前已吸引自驾游客2万多人次,成为村域经济发展新的增长点。

这些优势让陈国法发现了新的商机,山东正己教育科技有限公司充分利用政府搭建的魅力乡村平台,立足青少年素质教育的专业

技能,依托“红色+绿色+教育+运动+民宿+休闲+有机食品”等多重资源,与下石硼村深度融合发展,真正让大山外面的人走进来,让村民腰包鼓起来。

双方于4月20日在下石硼村委再次签订了二期合作协议,把下石硼村的红色文化、特色采摘园、特色农产品种植、野生蜂蜜等产业资源进行整合,从整个文创的包装、商标的注册,整体形成一个品牌,将下石硼的资源能够通过各个渠道、各种层面,更深入地,更纵深地进行对外推广与合作,让乡村旅游课题真正迈开步子,趟出路子,实现村集体和百姓收入的增加。

(宋晓宁 王丽丽)

乳山市徐家塔村:“拆违不拆心”建设美丽乡村

搭钢架、搬彩钢瓦、和水泥……日前,在乳山市白沙滩镇徐家塔村头,30多名村民们正在忙碌着。“这里是一家违建养鸡场拆除后留下的空地,村里要在这儿建一个农机停放点,过去农用车路边乱停乱放的问题,改善村容村貌。”徐家塔村“第一书记”陶新霞说。

在农村私搭乱建现象很普遍,占道修建的二道院子、临时搭建的农机棚等违章建筑随处可见,但现在违建却在徐家塔消失的无影无踪。“在农村,拆除违建是一项很艰难的工作,群众都会有抗拒、观望的心理,谁也不会主动拆除。”陶新霞说,为了破解违建拆除的难题,徐家塔村积极谋划,坚持“拆违不拆心”,实现零纠纷拆除,拆除违建4500平方米,实现了全村零私搭乱建、零违章建筑。

在拆除违建的工作中,陶新霞制定“早规划、早介入”的工作思路,对全村进行摸排,掌握基本情况,绘制了全村“违建分布图”,标画了拆除难易度。在此基础上,推出“四个三”村民自治体系,将全村100多户划分为3个片区,由村“两委”干部任区长,党员代表任组长,村民代表任副组长,区长负责抓组长、副组长工作,组长、副组长再负责抓村民工作,层层压实责任。

“村看村,户看户,群众看党

员,党员看干部,违建拆除要发挥党员干部的先锋模范作用,以后群众才能配合工作。”陶新霞说。为此,她常常召开党员大会,带领全村党员学理论,给党员讲党性,告诉每位党员村内的发展与变化与他们切身相关,说服他们自愿拆、带头拆,为全村的违建拆除工作打下了良好的基础。

为说服村民自愿拆除自家违建,徐家塔村党员干部巧用“入户谈心”的方式,制定了“用政策引导违建户,用事实说服违建户,把道理讲清讲透,把工作做深做细”的工作方案,按照每家每户的实际情况,科学谋划,按难易程度由易到难,分类施策,主动上门,与村民谈心、交心,向他们表明拆违工作的“利”与“弊”,倾情动员村民主动拆除违法建筑,突破违建户的思想防线。

“要想实现农村违建拆除工作零纠纷,我们必须得掌握政策。”陶新霞说,为做到群众无怨言、拆迁无隐患,确保拆除依法依规进行,她通过上网查阅资料,咨询相关部门等方式,反复研究各项政策。在正式拆除前几天,陶新霞组织召开了党员大会、村民代表大会、全体村民大会,会上所有违建当事人都自愿签署了违建拆除承诺书,最终实现全村拆违工



干净整洁的徐家塔村。

作零纠纷。

“我们村的拆违工作并不是一拆了之,对于拆完空地坚持整体谋划,合理规划。”陶新霞说,结合村内正在进行道路硬化,对于拆除空地,按照修旧守旧,与农村环境相协调的原则,通过铺设石头路等方

式还乡村以淳朴。目前,村内还在同步开展清理农村“三大堆”、污水管道铺设等工作,进一步提升村内整体环境。

下一步,徐家塔村将在此基础上,结合靠近银滩、青龙观等旅游景点的地理优势,坚持修旧守旧的

原则对村民农舍进行改造,大力发展战略民宿旅游,走出一条“村集体+村民+旅游公司”的新的农村经济增长模式,带动脱贫增收,将徐家塔打造成乡风文明、生态宜居、生活富裕的美丽新乡村。

(宋震)