

华夏银行 龙盈2号净值型理财产品	
(每周第一个工作日申购赎回)	
产品2016年成立以来总收益率	23.51%
2016年折算年化收益率	6.16%
2017年折算年化收益率	6.20%
2018年折算年化收益率	5.92%
2019年折算年化收益率	4.70%
2020.1.1-4.27折算年化收益率	6.76%
理财非存款，产品有风险，投资需谨慎(过往业绩不代表未来收益，仅供参考)	
财富电话：0537-6995358 6995968 6995380	

五一假日期间,全市各大景区严禁开放室内部分

30家景区已发布入园预约渠道

本报济宁4月29日讯(记者汪洸) 29日,济宁市政府举行新闻发布会,介绍济宁市“五一”假期旅游景区疫情防控和安全有序开放有关情况。

近一个时期以来,济宁坚持“防控疫情、限量开放、严防无序开放”基本原则,做好“五一”假期疫情防控、有序开放和旅游市场安全工作,坚决打好“三场硬战”,确保将文化和旅游部、省文化和旅游厅最新精神部署要求落到实处,确保游客健康游、安全游、开心游、放心游。

为此,济宁市制定了《“五一”假期期间新冠肺炎疫情防控20条措施》。根据要求,五一假日期间严禁室内景区开放,严禁出现跨省团队和跨省旅行社,严禁不带口罩进入景区酒店,严禁消毒防控不达标景区开放。

济宁市还将严格落实《济宁旅游景区恢复开放疫情防控措施指南》,按照“分区分级分类”原则,组织旅游景区和文化场馆等有序开放。实行门票预约制度,充分利用“互联网+旅

游”技术平台,通过景区官网、手机客户端、电话预约、第三方平台等多种渠道,实现门票分时、分段预约,错时入园,控制瞬时流量。

目前,济宁市已有30家主要景区发布了预约渠道。严格控制现场领票、购票游客数量,科学分流、疏导游客,防止游客扎堆入园和聚集。对少量现场购票游客,将创新购票方式,推荐实行扫码购票、刷码入园,尽可能减少在购票口聚集、拥堵。各景区将对客流量进行及时预测、跟踪研判、严密监控,超过景区承载力25%、30%时必须采取分流管控措施。

同时,提醒有出游计划的民众,要及时关注了解旅游目的地景区售票、客流、交通管控等情况,提前预订好景区门票,以免发生因现场购票困难无法进入景区造成人流拥堵、聚集,影响行程的情况。如遇旅游服务质量纠纷,可拨打全国旅游服务热线“12301”,妥善处理各种纠纷,理性维权。



三孔景区五一期间已公布预约渠道。

■今日本报T01-B08 B01-B08■本版编辑:李蕊 ■组版:曾彦红 ■校对:李从伟

从“价格洼地”,预见“价值高地”

济宁城区西跨,未来繁华可期

齐鲁晚报·齐鲁壹点记者 于伟 李从伟

滔滔运河,奔流不息;太白楼下,诗意流转。

随着济宁市主城区“一二三四”发展战略的推进,城市西跨大局已拉开。尤其2019年以来,凤凰台植物公园正式对外开放,多条西跨道路被打通,知名房企、重大招商项目接连入驻,京杭大运河这条黄金水道也将迎来一次完美蝶变。种下梧桐树,引得“凤凰”来,当下,城西蝶变正在上演。

城市“加速西跨” 绿色发展绘就生态之城

2020年济宁市政府报告提出,聚焦一二三四重点任务,提速提质鲁南经济圈和淮海经济区中心城市建设,要高水平推进“一核四城”建设,加快产城融合发展,着力打造精致城市。

作为四城之一,运河新城,这一枕着千年运河的新城之地,也迎来了华丽的转身之旅。2019年济宁市提出打造“运河新城”、“大运河经济文化带”,围绕产业发达、活力充沛、水城交融、生态宜居的目标,将运河新城打造成为“城河共荣、绿色低碳”的生态新城,“科技引领、产业创新”的智慧新城,“传承文脉、以人为本”的宜居新城,“开放包容、协调共享”的现代新城,在全市“一核二环三带四城”总体布局中,绽放独特魅力。

过去的一年,济宁城市“加速西跨”,凤凰台植物公园、济州古城高端优势配套落地,一

处都市人文生态休闲区的芳香舒展而开。尤其去年已经启用的凤凰台植物公园,更是填补了济宁市西部城区缺少大型公园绿地的空白,在快生活节奏之下,让置业西部区域的居民“诗意的栖居”。这一“绿色核心”为济宁西部发展描绘了生态底色,更夯实了可持续绿色发展的根基。

作为济宁市中心城区西跨发展的战略重地,“运河西跨”不仅承载着济宁弘扬运河文化、传承城市发展定位,还使济宁的城市结构和发展布局更加合理。

在规划中,政府已全面展开总投资650亿元的重大项目建设,涉及到城市运营基础设施、公共服务设施、交通、教育、产业等各个方面,加速运河新城崛起,打造城市“新中芯”。

我们可以看到,城市西跨之下,这里将承接新老城区,举步即达金宇路核心商圈,兼享运河新城发展红利。一条京杭大运河的静静流淌,更是诉说着城市的文脉未来。

地产大鳄聚焦 城西宜居价值愈加凸显

作为济宁城区仅存的价格洼地,未来的价值高地,西部区域关注度持续攀升,吸引了地产开发大鳄纷纷抢驻,形成了济宁城区最受关注地区之一。

去年10月份,位于主城区西部的鲁抗北厂区6个地块集中出让,被四家品牌房企拍下,无疑凸显了城区西部的发展潜力。“鲁抗北厂区域,是属于济宁的老城区,随着济宁市西跨战略的实施,这里将是未来发展的核心方向之一。”在其中一家房企相关负责人看来,从济宁城区来看,其他的发展方向受限,而西部老城区改造正在实施,其中蕴藏着巨大的开发建设空间,再加上城市西跨,配套的完善,以及购房者对老城区的青睐,这都促使了开发商在该区域落子。

眼下,城西蝶变,效应正在凸显。比如,凤凰台植物公园已投入使用,春满新城,一幅宜居画面,舒心惬意。大运河穿城而

过,水绕都市,都市映水,居宁静与繁华中央。未来,运河新城将以信息产业、商贸物流等产业发展为重心,建设成为一座现代化的智慧新城。浓墨重彩的繁华都会盛景,近在眼前。

不久前,作为央企的中海地产凤凰里项目案名正式发布,致力于打造人文核心生活圈,品质改善住区,也正式揭开了该区域置业的序曲。市民对西部区域关注度有多高?或可从这场案名直播发布会里窥探一二。

由于疫情期间,中海·凤凰里案名发布会,在济宁以一场前所未有的线上直播方式呈现,大胆而又创新,用一场璀璨夺目的灯光秀点亮济宁全城,也昭示了一座城市的复苏。整场发布会吸引超47万人同步观看,点赞、评论更是涌满直播间,好评如潮,点燃了大家对品质住宅的向往。

中海·凤凰里之所以广受关注,在于中海对每一次落子的匠心考究。作为中海择址西部的第二子,中海·凤凰里占据“城区西跨”的核心位置,东拥

济北新区商圈,西临运河新城,咫尺凤凰台植物公园和济州古城文旅区,尽享丰厚自然景观和文化古城资源。

在业内人士看来,随着“西跨”加速,加上凤凰台植物公园、大运河文化带等利好加持,可以说城西已迎来大发展阶段,目前的“价格洼地”必然将成为未来的“价值高地”,对于有置业需求的市民来说,不失为一次出手的好机会。

中海凤凰里耀世开篇 到访有礼
营销中心:
洸河路金塔路交汇处向北500米
城市展厅:
沃尔玛商业广场正门入口
VIP:0537-7819999



扫码关注微信公众号