



【报告摘录】

加大南部山区生态补偿力度,推进“多规合一”规划落地,加快打造“生态南山、诗画南山”。

【编者按】

2020年,是全面建成小康社会和“十三五”规划收官之年,是脱贫攻坚决战决胜之年,也是南部山区生态保护、绿色发展与改善民生的提速之年。面对新的机遇和挑战,南部山区如何坚守生态保护底线不动摇,打造“生态南山、诗画南山”的呢?齐鲁晚报·齐鲁壹点记者进行了深入调查。



南山探索建设田园综合体,推动农业农村实现历史性变革。

# 守好生态底线的蝶变探索

## 南山一个村庄的脱贫样板:田园综合体让城里人“乐不思蜀”

齐鲁晚报·齐鲁壹点记者 夏侯凤超

### 老村子的新变化

正值中午,济南南部山区西营街道黄鹿泉村内,慵懒的阳光洒在了每一片土地上,许多村民拿出小板凳来,边拉着呱边晒太阳。身后的房子整修一新,白砖黑瓦的中式装修让这座村子增添了不少韵味。在村子后边,还有不少村民正在几处项目现场,紧锣密鼓地加紧施工。树屋民宿、无动力儿童游乐场、研学基地等各类设施已经接近尾声。

而这一切大家看在眼里的变化,都源于2018年,黄鹿泉村引进了山景小镇田园综合体项目。“黄鹿泉村环境优美,拥有众多山泉,离市区也比较近,适合发展旅游。”从当初的一片土地,到如今成为吃住玩购一站式体验的田园综合体,作为山景小镇的项目负责人,济南鸿腾实业有限公司总裁程克红在这片土地十分有感情。

听起来诗意又浪漫的黄鹿泉村有一个美丽的传说。村里有口泉眼,泉水常年不干涸,清澈又甘甜,甚至

吸引了山上的小鹿也来饮水,因此取名“黄鹿泉村”。借着这个故事,村子里特别开发的树屋民宿的装饰也都巧妙地被小鹿所装点。坐落在村中间的树屋民宿,因一个个屋子像树一样从地上生长起来而得名,别致又独特的造型还没开业便已经被网友们预约成了网红打卡地。

村子里,舞台也已经搭建好了。“这里未来是要进行演出的。”舞台旁边还特别布置了可以喝茶的茶桌,黄鹿泉的水氤氲流下,流成了一盏盏南山大碗茶。“要让大家都来看南山的风景,用南山的泉水泡南山的好茶!”作为山景小镇的一部分,村子里的无动力儿童游乐场所已经建得差不多了,各种颜色活泼的游玩设施成为了孩子们的天堂。

“孩子玩得很高兴!”就在附近居住的崔先生一家是特意过来体验的,这些儿童乐园的建成,对孩子们来说又多了一个好去处。有时候,经常来工程上转转的程克红会碰上这些来玩的家长和孩子,看到他们的笑脸,程克红也很满足。

“南山在守好生态环境底线的前提下,探索建设田园综合体,这对于南部山区培育农业农村发展新动能,加快城乡融合发展、推动农业农

村实现历史性变革具有重要的现实意义,对于南山百姓的脱贫致富也有着非常重要的意义。”南部山区党工委书记、管委会主任文东河说。

### 美丽风景变身美丽经济

2017年,“田园综合体”作为乡村新型产业发展的亮点措施被写进中央一号文件。“田园综合体”如何带动乡村发展,把美丽风景变成美丽经济?这些问题,在黄鹿泉村住了一辈子的村民范道菊不懂,但是她知道,自从项目来到村里之后,她不仅能当“房东”,还能在家门口打工,腰包鼓起来了,“满足,满足得了不得!”

黄鹿泉村现有人口831口人,313户,前些年,还是一个省定贫困村,村民收入主要靠外出打工及种植核桃、花椒等经济作物,这两年,所有贫困户早已稳定脱贫,村民们因为项目的人驻增收了不少。

范道菊有着说不完的感谢和高兴。“当时他们来了以后说是要用我家的地,还能每年都给我钱,我们家里是六口人,六亩地,每年都给我们4800块钱,我一听,这挺好!”自家的地里,范道菊年年都是种植核桃、花

椒,还有些山楂,每年收入不稳定不说,怎么挣也挣不到4800块钱,这些稳定的收入,让她十分满意。

田园综合体的建设,需要不少工人助力,70岁的范道菊听闻项目需要人手,立马向村里报了名。干活麻利又仔细的她,被安排到项目的茶舍打扫卫生。“早晨8点上班,下午五点半下班,中午还能回家吃个饭,一天能挣70块钱呢!”在此之前,为了补贴家用,范道菊时常去市区打工,那时候一个月能挣2000块钱,还不算来回的车钱和中午的饭钱,“这下多好,家门口就能打工,我早晨跑着就能来,中午还能回家吃饭!”

而像范道菊这样不出村就能打工的村民,项目上一直保持在80至100人之间,月收入2400元至4500元不等。眼看着村子越来越好,36岁的年轻人李京超也从外面回来了。“现在村里发展好了,我们年轻人回来能带动一部分,和项目上沟通也比较方便。”现在,李京超在家里干起了农家乐和民宿,除了自己干,还帮着其他的村民干了起来,一起致富,“收入和之前差不多,但是和之前比,可省了舟车劳顿了!”对此,李京超的心里十分高兴。



南山良好的生态环境,优美的景色吸引城里人来“打卡”。

### 延伸阅读

村里越来越好了,干了10年黄鹿泉村支部书记的王希刚感慨万千,尤其是这两年,看着项目入驻村子后给村子带来的效益,他难掩激动。“田园综合体引进之后,我们村民和村集体的收入都多了不少哩!”王希刚说。项目引入后的劳动力,都是通过村集体组织输出的,而每介绍一个村民劳动力,村集体都能收到10%的收入;通过流转集体资源和村民土地,村集体每年增收15万元。“村子越来越好了,我们村民的日子也过得越来越好了!”

2020年是我省田园综合体建设的关键一年。3月19日,山东省农业农村厅下发《关于做好2020年田园综合体建设工作的通知》,拉开田园综合体建设序幕,作为市级田

## 不仅要脱贫,更要过好日子

园综合体重点建设项目,南部山区3个田园综合体建设已火热展开。

“除了黄鹿泉村,积米峪村现在也在全力推进田园综合体项目。”西营街道党工委书记曹永军说,黄鹿泉村被列为省级和市级田园综合体创建项目,积米峪村深氧绿谷田园综合体被列为市级田园综合体创建项目。曹永军口中的积米峪村田园综合体,还是南部山区利用易地扶贫搬迁后保留的旧村落而开发建设的,“西营街道正在充分挖掘西营的自然、生态、文化、旅游等各种资源优势,实现田园综合体的共建共享,创造一个让村民可持续致富的路子。”曹永军说。

南部山区党工委委员、管委会副主任刘兆河说,南山田园综合体

的每个规划,都是经过反复论证、反复探索,高起点规划,“规划是前提,产业是支撑,文化是灵魂,坚持实事求是、因地制宜,这就是南山田园综合体的特色。”

2014年,南部山区254个行政村中还有135个贫困村,如今的南山坚持精准扶贫、精准脱贫,通过产业扶贫、行业扶贫等“造血”项目,截至2018年底,南部山区所有贫困村、贫困人口已经全部脱贫,贫困群众获得感和幸福感不断增强。南部山区将坚持规划引领,强化政府引导,全面提升田园综合体建设水平,打造生态美、产业优、百姓富的乡村振兴济南样板。

齐鲁晚报·齐鲁壹点  
记者 夏侯凤超