



招商引资持续发力,助力新城崛起

济阳加快向高质量中心城区转型

当前,济阳区抢抓黄河流域生态保护和高质量发展上升为国家战略、新旧动能转换先行区建设、济南携河北跨、撤县设区“四大机遇”,真抓实干、锐意进取、干劲十足。为了实现“加快向高质量中心城区转型”的总要求,济阳区坚定加快发展的信心和决心,在招商引资上持续发力,为新城经济崛起努力奋斗。

齐鲁晚报·齐鲁壹点
记者 王杰 通讯员 门波 张超

构建“321”产业体系 聚焦新兴产业赢发展先机

产业是城市经济的灵魂,产业兴,则城市兴;产业强,则城市强。

为给经济高质量发展源源不断注入新动能,济阳区对标济南十大千亿产业,积极融入全市整体发展格局,建立了独具特色的“321”产业发展体系。

“3”是指食品饮料、智能制造、现代物流三大优势产业,“2”是指新一代信息技术、生命科技两个新兴产业,“1”是指总部经济这一新兴业态。

目前,济阳食品工业总产值达到300亿元,并以年均20%以上的速度递增发展;园区装备制造企业达400余家,成为中国高端装备制造业基地;还开通至全国各大中城市专线2400余条,基本实现了全国无盲点覆盖,日均车流量12000辆,货物流量超过50000吨。

“签约总额虽同比下降,但是今年签约项目的质量普遍较高。”济阳区招商引资相关负责人介绍,受限于疫情影响,今年上半年,济阳区正式协议签约项目共31个,占协议总数的83.78%,同比增长72.22%。

今天的投资结构就是明天的产业结构,体现着经济发展的方向和发展后劲。正因此,济阳区正在超前布局,聚焦大数据、智能、生物医药、金融等新兴行业,赢得高质量发展的先机。

目前,济阳吸引了山东达沃、山东广电、华为、阿里等多家企业入驻,打造数据服务产业集群。同时,重点发展“生物医药、医疗器械、健康产品”三大产业组合,聚集发展了以汉方制药、墨海生物为代表的生物医药、医疗器械、医养健康等新兴产业。

建设“两城三区六园” 为项目落地提供载体支撑

高端高质高效地推进项目落地,离不开完善的平台和载体支撑。为企业“拎包入住”,济阳正积极规划建设“两城三区六园”。

“两城”指食品产业城、智能制造城,“三区”主要是城市布局,分东城区、滨河区、滨湖区,“六园”指台湾工业园、生命科技产业园、现代物流产业园、商贸流通产业园、创新智慧产业园、智能家居产业园。

据悉,食品产业城规划面积18平方公里,入驻企业100余家,门类齐全、质量上乘的中高端休闲食品饮料体系已显现规模。“下一步,将以休闲食品、软饮料、烘焙食品为主,积极拓展乳制品、

宠物食品、婴儿食品、代餐食品新业态。”

智能制造城则以新一代信息技术、高端装备两大产业为主。目前,济北智慧住居科技城、连城数码港、易华录、欧克智能家居等60余个项目先后入驻。

此外,山东达沃智慧产业园则集聚了物联网泛终端、智慧城市产业、工业4.0为主线的优势资源,打造面向通信5G的新型产业生态系统。

国际联合智力创新园则将依托国家工信部人才交流中心平台资源优势,以第三代半导体器件封装为核心,推进半导体原材料生产、芯片研发、应用研究等领域建设,打造政、产、学、研、金、服、用为一体的综合性产业园区。

按照“南有昆山、北有济阳”的发展战略,济阳还在打造成山东省的台商集聚区、鲁台融合发展示范区。目前,台湾工业园已入驻60余家台资企业,合同利用台资占济南市的一半以上。

31分48秒完成全部手续 政务服务效率在不断提速

大项目、好项目的成功落地,离不开良好的营商环境。

“效率真高!只用了半个多小时就全办完了。”近日,从企业注册登记、公章刻制、涉税事项、银行开户到社保登记、医保登记和住房公积金登记这七个环节的企业开办手续,济南龙砼天下建材有限公司的负责人王先生在济阳区行政审批服务局政务服务大厅只用了31分48秒便全部完成。

31分48秒完成全部手续,如此高效的服务,让王先生感叹济阳区“一次办好”“营商环境提升”的高效率、高质量,更对自己公司在济阳的前景充满信心。

优秀的营商环境离不开优秀的政务服务,济阳为此一直在不断努力。如今,“在济阳、济时办”特色政务服务品牌成为济阳区政务服务的响亮品牌。

2019年,济阳区将460余项行政审批及便民服务事项实现一站式办理。2020年济阳区更是积极聚焦“营商环境提升行动”,对标国际国内一流水平,深入推进“一次办好”改革。

2020年2月24日,山东瑞泓智能科技有限公司家用电梯项目即将开工,急需办理施工许可证。了解该情况后,济阳区行政审批服务局主动对接,从表格填写到网络申报,为其提供“保姆式”帮代办服务,建设单位仅用1小时就领取到了建筑工程施工许可证。

为全力助推重点项目建设,济阳区立足疫情防控大局,推出“预约办”“帮代办”“网上办”“容缺办”“邮寄办”的“五办”服务。针对网上业务办理需求量大这一特点,济阳区还推出“非工作时间政务服务”,每日延长服务两小时。



打造优质营商环境,济阳进一步提高政务服务水平。

□延伸阅读

机遇千载难逢 热迎八方来客

投资济阳 大有可为



济南市委、市政府高度重视营商环境建设,济阳也相继出台了一系列奖励扶持措施为企业发展营造了优良环境。

高质量的发展,离不开人才的支撑。为成为人才发展的“良田沃土”,济阳制定了一系列优渥的人才奖励政策。

对企业新引进的全日制博士、硕士研究生、全日制本科,济阳区分别按照每月3000元、1500元、700元的标准享受连续3年的租房和生活补贴。对高层次人才在济阳自购首套住房的,A、B、C类人才分别给予最高50万元、40万元、30万元的购房补贴。

对企业上市、挂牌,济阳也制定了相应的扶持政策。对注册地和税收户管地均落户济阳的企业,通过该企业在主板、创业板、境外上市的,在享受上级各项扶持政策的基础上,由济阳区财政补助至最高1500万元。对“新三板”挂牌企业,在享受上级各项扶持政策的基础上,由区财政补助至最高350万元。

不仅如此,凡新认定的“独角兽”企业,在享受上级各项奖励政策的基础上,由区财政奖励至最高500万元;凡新评选认定的省、市级“瞪羚”企业,在享受上级奖励政策的基础上,由区财政分别奖励至最高100万元、50万元。

对新引进的总部企业,在上级政策的基础上,自建办公用房的,按照缴纳土地出让总价款和建安成本的60%进行补助;购买办公用房的,按实际购房成本的60%进行补助;租用办公用房的,连续5年按实际租金的60%进行补助。

如今,产业兴旺、载体完备、政策优厚、生态宜居的济阳正焕发出崭新的生机与活力。

有产业发展目标,有热迎八方来宾的诚意,更有千载难逢的机遇加持,投资济阳,大有可为。

