



唐冶宜居片区,难得小户型

新城悦隽风华:一次洞察力+产品力的胜利

整个6月,新城悦隽风华热浪不息,成为围子山乃至唐冶片区当之无愧的红盘。在经历多次热销之后,悦隽风华8#目前在售建筑面积约103-119㎡小户型产品,以区域难得的产品组合,获得广泛关注,热势难挡。

济南唐冶新城,作为唐冶全力打造的宜居生活板块,聚集着唐冶较多住宅项目,以合理、舒适的布局和建设,吸引着众多有远见的济南人。

当前唐冶片区住宅产品部分以大面积占主流,对于大多数首次置业或希望初步改善居住环境的济南人来说,难以享受到区域优质资源和未来前景。

为此,新城悦隽风华在规划产品前悉心洞察城市需求,以103平、119平轻奢小户型产品,礼遇不同的人群,为渴望入主唐冶新城的济南人提供难得的机遇,诠释生活的精彩和多样。

唐冶新城悦隽风华,作为新城集团倾力打造的大都会项目,品质与高端共存,为唐冶片区打造公园级宜居居住样本,敬献泉城精英。

身为品牌地产践行者,新城集团28年大发展战略宏图,征峰不止,在唐冶片区倾力打造新城悦隽风华,为唐冶片区的繁荣和发展注入了新鲜的活力。

新城悦隽风华位于唐冶围子山脉脚下,历城二中旁,山景书声常伴左右,文气盎然的同时又具有强大的景观优势,是唐冶置业群体首选。

CBD建设如火如荼,济南发展“一路向东”,东部新城正在崛起,而从济南目前整体的发展格局来看,炙手可热的区域莫过于唐冶新区。在城市化进程日益加快的背景下,唐冶经济发展势头喜人,未来更将迎来爆发式的倍速增长,随着大型商业、生活配套的逐步完善,以及产业聚集所带来的名气及就业机会,唐冶新区

将全面承载起城市精英的居住和生活理想。

唐冶新区作为济南“东拓”的主力,南临城市交通主动脉“经十东路”,东临绕城高速东环线,北临胶济铁路,五纵五横十条道路桥梁的内部路网已建成,而根据济南轨道交通的规划,轻轨R2线、M3线都贯通唐冶,并设立换乘枢纽,未来建成通车,将极大缩小唐冶与主城区的距离。

历城二中、稼轩中学、36班制小学(规划中)、社区幼儿园等,一站式全龄优质教育资源环绕,学风醇厚助力孩子成长。另外,山东康复研究中心、1000床位综合医院(规划中)等满足日常所需医疗需求,护航健康。

围子山现代公园、体育公园、唐冶山体公园、凤凰山体育公园、唐冶体育文化休闲公园5大山体公园环绕,坐拥刘公河、土河2大滨河景观带,政府重点打造的生态宜居区,遇见从容时光。

对于生活节奏极快的都会晓峰人物来说,主卧的舒适度决定了生活的品质感。悦隽风华103-119㎡小户,匠心考量人居舒适度,精研设

计细节,打造套房式起居空间。

以源自星级酒店的灵感,悦隽风华套房式主卧,打造恰到好处的私密空间。尺度阔绰,独立宽敞的自由格局集飘窗、衣帽间、卫浴等于一体,给予主人非凡的舒适感。同时衣帽间、卫浴、飘窗等空间,尺度大小精心考量,满足日常生活所需却不显拥挤,形成了一个私密独立的理想空间。

客厅,是承担日常起居的空间,也是家人丰富自我,分享精神生活的场所。悦隽风华以国际化视野的非传统设计方式,打造餐厨一体的客厅,让会客、聚会,艺术生活可以一起享受。

在传统的空间设计中,厨房的狭小常常让生活显得局促,也很难实现做饭时家庭成员的共同参与。悦隽风华的厨房设计,贴心考虑到全家的协作,让做饭不是一个人的“任务”,而是全家人可以一起享受的乐趣。

生活里的惬意,一定是茶余饭后的休闲时光,悦隽风华103-119㎡网红小户采用双开间阳台设计,彼此贯通,空间更大,更加惬意。



户型鉴赏

建筑面积约103㎡
三室两厅一卫

建筑面积约119㎡
三室两厅两卫

建面约103-119㎡网红小户倾情热销
建面约36-212㎡社区主入口鎏金铺
仅15席,生金旺铺,盛大认筹中!

我们的新城 我们的幸福

新城控股集团(601155.SH)1993年创立于江苏常州,现总部设于上海。经过27年的快速发展,成为跨足住宅地产和商业地产的综合性房地产集团,目前总资产超人民币4000亿元。集团坚持稳健发展战略,以住宅地产和商业地产“双轮驱动”的发展模式,稳中求进,持续创新,努力实现高质量发展,奔向世界500强。2020年,新城控股将持续夯实各项能力,不断创新产品与服务,为客户创造幸福生活,并积极承担社会责任,弘扬民族品牌精神,成为新时代的企业公民。新城控股愿与全社会一起,以千万新城人的共同努力,以无数个“我们”凝聚而成的新城,实现人们关于幸福生活的更多期待与向往。

“未来+”产品体系

2018年,新城控股集团形成全新的住宅产品品牌“未来+”,实践“以未来人居洞察,前瞻时代居住文化;以未来技术研发,实践百年住宅作品;以未来丰盛体验,呈现领先美好生活”的全新产品理念。未来,新城将在科技建筑、生活理念、人文服务等方面持续升级创新,为社会、为国家提供更优质美好的居住产品,致力于提升人民美好生活水平,真正地实现“让幸福变得简单”。

诚邀品鉴:0531-80986222

项目地址:济南唐冶历城二中新校区东邻(围子山路与兴元街交会处)

