

中国银行山东省分行金融市场知识普及宣教活动提示： 远离黄金非法交易平台——守护我们的“钱袋子”

随着国民经济的发展和百姓财富的逐步积累，公众对贵金属的投资交易需求快速增加，黄金因兼具商品和金融两种属性，可发挥收藏、保值、避险、投资等多种功能而广受投资者青睐。

但部分投资者对这类产品认识不够、投资经验不足，缺乏对正规交易渠道的了解，易受各种非法交易活动迷惑而上当受骗。

中国银行山东省分行提示投资者，警惕以下非法交易平台：

1.境外机构在境内的代理公司；

2.打着香港、伦敦等黄金交易市场会员驻内地的分公司或办事处旗号的境内注册公司；

3.自设交易平台开展非法黄金网上交易的境内公司；

4.以境内贵金属交易所会员或会员代理商身份，从事非法黄金交易的境内公司。

警惕非法交易平台招揽客源的四种手段：

1.发展代理商。目前各类非法黄金交易公司揽客的重要手段之一就是通过开展分公司或代理商，由分公司或代理商帮其寻找客源。

2.电话营销。获取客户电话号码后，雇

用专人进行撒网式的电话营销，以提供专业老师指导或承诺高收益为诱饵，引诱投资者上当受骗。

3.招聘操盘手。对应聘者进行短暂炒金培训后，提出如果应聘者连续几个月内每月盈利一定的百分比，就可以成为正式员工，应聘者为了得到工作机会，会自己出钱进行投资，但通常情况下其不可能连续数月盈利，以致上当受骗。

4.网络广告、聊天。在知名网站插播广告、论坛发帖、QQ群聊天等形式，吸引投资者注意力，引诱客户上当受骗。

除了选择正规投资交易渠道，远离黄金非法交易平台外，个人投资者在投资黄金时需注意以下事项：

1.多了解学习黄金基本背景知识，不盲目冲动进行投资；

2.始终保持理性的投资心态，稳健实现资产增长，不要抱有一夜暴富的幻想；

3.根据个人风险偏好与风险承受水平，合理选择适合自己的产品，并树立资金安全意识，不轻信汇款或告知交易密码。

扫描二维码下载E融汇

扫描二维码下载手机银行

山东省保险行业协会召开第九届会员大会 选举产生新一届理事会

6月29日，山东省保险行业协会第九届会员大会在济南南郊宾馆举行，选举产生了新一届理事会。人保财险山东省分公司党委书记、总经理胡伟同志当选协会第九届理事会会长，董蓉同志当选专职副会长。山东银保监局党委书记、局长王俊寿同志出席会议并作讲话，党委委员、二级巡视员付国才同志出席会议。

王俊寿代表山东银保监局在讲话中进一步阐述了保险行业监管工作思路和导向，同时，就发挥协会作用，使自律“无形之手”与监管“有形之手”同频共振，切实扭转和不断改善保险业的行业生态，提升保险业服务经济大局的能力和水平提出了要求：一是打出保险服务的“组合拳”，不断健全多层次的服务体系；二是强化行业规范建设，正本清源，还保险业应有的生态和地位；三是用好科技赋能“金钥匙”，有效推进行业高质量发展；四是践行人民至上的新思想，加强金融消费者权益保护。

会议还审议通过了协会第八届理事会工作报告、财务工作报告、《山东省保险行业协会章程》(修订案)等事项。采取无记名投票及差额选举的方式，选举产生了省协会第九届理事会副会长、理事及监事，聘任了协会秘书长。

中国人寿山东省分公司党委书记、总经理魏成和，太保产险山东分公司党委书记、总经理赵林增，太保寿险山东分公司党委书记、总经理邓刚，平安产险山东分公司党委书记、总经理李军凯，平安寿险山东分公司总经理黄炳杰当选为副会长。山东国寿财险总经理赵卫舟，山东天安人寿总经理程运生，中邮人寿山东分公司党委书记、总经理韩新强当选为监事。山东人保财险、中国人寿等31家会员单位当选为理事单位。聘任谭冰为秘书长，肖宁为副秘书长。

胡伟会长、董蓉专职副会长分别发言，表示在新一届理事会的正确领导和会员单位的共同努力下，有信心、有决心带领新一届理事会，担负起协会的历史使命和责任，带动全体会员单位注重保护保险消费者权益，着力解决保险市场的突出问题，着力改善行业形象，充分发挥保险的各项功能作用，把协会工作做得更好，更加富有成效，努力推动山东保险行业高质量发展！

全省112家会员单位主要负责人参加了会议。

齐鲁晚报·齐鲁壹点记者 闫明

蒙阴县自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

(蒙自然资规让告字〔2020〕6号)

经蒙阴县人民政府批准,蒙阴县自然资源和规划局决定挂牌出让3宗国有建设用地使用权,现将有关出让事项公告如下:

一、出让宗地基本情况和规划设计主要指标

宗地编号	土地座落	出让面积(m²)	土地用途	出让年限(年)	土地使用综合条件	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
蒙阴[2020]-45号	文化路以东,蒙山路以西,古城路以北	20512.07	商住	40/70	(一)规划条件:容积率大于1.0且不大于2.6(商住比不大于10%);建筑密度不大于25%;绿地率不小于35%。 (二)土地使用条件: 一是本地块属党校片区二期项目用地,按照片区整体规划要求,竞得单位(人)需与一期土地竞得单位达成土地利用协议,两期项目一体规划、评审。 二是本地块中有部分沿街商户需要安置,竞得单位(人)需先与蒙阴县房屋征收补偿办公室签订《沿街商户安置还建协议》、与原土地竞得单位签订土地联合开发利用协议后,再签订《国有建设用地使用权出让合同》。	11077	11077
蒙阴[2020]-46号	文化路以东,蒙山路以西,古城路以南,兴蒙路以北	33986	商住	40/70	(一)规划条件:容积率大于1.0且不大于2.7(商住比不大于20%);建筑密度不大于25%;绿地率不小于35%。 (二)土地使用条件: 一是本地块属物价片区二期项目用地,按照片区整体规划要求,竞得单位(人)需与一期土地竞得单位达成土地利用协议,两期项目一体规划、评审。 二是本地块中有部分沿街商户需要安置,竞得单位(人)需先与蒙阴县房屋征收补偿办公室签订《沿街商户安置还建协议》、与原土地竞得单位签订土地联合开发利用协议后,再签订《国有建设用地使用权出让合同》。	18353	18353
蒙阴[2020]-47号	古城路以南,兴华商场以东,文化路以西,兴蒙路以北	4051	金融保险	40	容积率大于2.0;建筑密度不大于40%;绿地率不小于25%。	625	625

二、申请人范围

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织,除法律法规政策等另有规定及列入蒙阴县土地市场诚信体系黑名单的外,可单独申请,也可联合申请。

三、申请与登记

本次国有建设用地使用权挂牌出让实行网上交易,申请人须

办理电子签名认证证书后,登录网上交易系统,在提交竞买申请截止时间之前交纳竞买保证金,按宗地下载出让文件,并按出让文件要求和系统提示填写竞买申请书并冻结竞买保证金。出让文件规定申请人须提交其他材料的,申请人应同时上传该资料的电子图片,提交人工审核。网上交易不接受除网上竞买申请以外

其他方式的申请。

申请人提交竞买申请并冻结竞买保证金的时间为2020年7月1日上午9时至2020年8月3日下午17时00分,逾期不予受理。申请人竞得土地后拟成立新公司进行开发建设的,在申请书中必须予以说明并明确新公司的出资构成、成立时间等内容。

本次挂牌出让的详细资料和

具体要求,见挂牌出让文件。申请人可于2020年7月1日至2020年8月3日到临沂市公共资源网上交易系统或蒙阴县自然资源和规划局获取挂牌出让文件。

四、挂牌时间、竞价方式

挂牌出让采取登录交易系统网站网上报价方式,按照价高者得原则确定竞得人。挂牌时间为2020年7月21日上午9时至2020年8

月4日上午10时00分。挂牌时间截止时,交易系统将询问竞买人是否愿意继续竞价,有竞买人表示愿意继续竞价的,择期转入网上限时竞价或人工现场竞价,通过竞价确定竞得人。

五、缴款到账有关事项

竞买人缴款到账以网上交易系统反馈到银行系统的报文信息为准。因网络延迟或网络不通,交易系统不能向银行系统反馈缴款到账信息的,属于单边账,视为缴款不成功。缴款不成功的,银行将做退款处理,竞买人在缴款后应及时登录交易系统核对到账信息。竞买人应当避免在截止期限前的最后24小时缴款,如出现缴款异常情况,请竞买人与出让人及有关银行联系。

六、本次国有建设用地使用权挂牌出让的事项如有变更,出让人将发布变更公告,届时以变更公告为准。

七、出让宗地现场踏勘时间

申请人自行踏勘现场,出让人可提供协助。

八、需要公告的其他事项:

1、临沂市公共资源交易中心网址: <http://ggzyjy.linyigov.cn>

2、蒙阴县政务网: <http://www.mengyingov.cn/>

3、蒙阴县自然资源和规划局地址: 蒙阴县城蒙山路198号,联系电话: 0539-4836257。

蒙阴县自然资源和规划局
2020年7月1日