



# 济北开发区:优化营商环境 提升服务效能 一项目开工建设到投产仅用68天

促改革、简审批、优服务,极大提高为企业办事效率……今年以来,济北开发区按照打造一流经济发展服务生的要求,由原来的为政府“供给侧”向企业“需求侧”转变,持续优化营商环境。截至目前,济北开发区共完成195项审批事项,代办事项82项,有效保障了疫情常态化情况下的项目建设和投产,创造了山东云德食品项目68天投产利税的“济北速度”。

文/片 齐鲁晚报·齐鲁壹点  
通讯员 王业勤

## 68天投产 “光速”推进项目建设

山东云德食品有限公司是济北开发区新引进的一家食品企业,前身是济南云亭和山东德馨斋两家食品公司,是“中华老字号”企业。同时,也是济南市“十强产业”中的康养类产业。项目投产后,预计当年营业收入可达2.2亿元,三年内年营业收入可达3.5亿元,年纳税总额1300万元,新增就业岗位400余个。

“我们这个项目真的是‘光速’推进。”山东云德食品有限公司副总经理许树全高兴地说,“立项、规划、各类许可、机器调试等,原本这一系列流程预计需要一年多时间,结果那么快就全部办好了。”

许树全口中的“光速”,源于济北开发区着力打造的优良营商环境,得益于济北开发区项目专班服务的高效率。在土地挂牌期间,济北开发区帮办团队就提前制定好了项目进展表和项目推进路线图,现场调度,随时协调解决实际问题,全程提供服务保障。4月2日土地摘牌后,立即推进厂房修建,5月25日进行试生产;6月10日帮助企业拿到市场监督管理局颁发的“SC”食品准入许可证,当月正式投产利税。“我们之所以选择济北开发区,就是因为看到这里完备的上下游产业链的聚集以及亲商服务的意识,最终促成了我们公司直接把总部迁到了这里落户。”山东云德食品有限公司副总经理许树全称。



济北开发区“光速”推进项目建设,赢得企业感谢。

## “腾笼换鸟” 闲置土地焕发新活力

为了更好地服务项目建设,济北开发区不但“事中”服务周密细致,“事前”也为项目建设进行了全方位的考虑。自项目签约落户之初,为了能让项目尽快落地,济北开发区将原有老铅笔厂地块通过“腾笼换鸟”,“换进”山东云德食品有限公司。不仅盘活了原来的资产,也让新入驻企业得以最快的速度投产达效,不仅提高了土地亩

均产值,还实现了产业转型升级,为新项目“腾”出优质发展空间。

产业要发展,保障引进企业的用地是关键。“引进新项目,没有厂房是不行的,如果新建厂房,时间周期较长,所以我们要准闲置低效用地,用现有资源为新项目的发展提供保障。”济北开发区建设服务局副局长高红霞说。

近年来,济北开发区不断优化土地资源配置,合理规划产业布局,采取协议租赁、转让嫁接、以商招商等方式盘活低效用地,让旧厂房、闲置的资源焕发新活力,引

进了一批像立德钒钛、金晔食品、山东矗峰等优质产业项目,促进了开发区产业的转型升级及经济的高质量发展。

## 全程帮办 项目推进势如破竹

济北开发区提出“项目为王”理念,以“刀刃向内”的决心抓好营商环境建设,落实“审批告知承诺制+一网通办”等工作,为重大项目提供贴身贴心的全程帮办,真正以服务企业为中心,让“企业找服务”变“政府送服务”,由此创造一个又一个项目建设落地的“光速”:在疫情防控的关键时期,济北开发区提前一刻、向前一步,从1月28日至31日,奋战4天4夜,制定出在建工业项目简易复工复产手续,22家在建工业项目通过预审,为济阳区2020年2月底前完成全面复工复产树立了标杆;提前半月时间就为华能济阳生物质热电有限公司即时发放了建筑工程施工许可证,赢得了企业连连称赞;仅用1天时间就为达沃智慧产业园四宗工业用地办理完成“四证合一”所有手续;用时4天4夜为济北生命科技产业园生物医药基地园区项目办理完成“四证”所有手续……“光速”的背后,诠释的是攻坚克难、任劳任怨、苦干实干拼命干的精神,展现了责任与担当。

有求必应、无事不扰、周到服务,是济北开发区一贯坚持的工作标准和服务要求。在下一步工作中,济北开发区将继续把优化营商环境和服务项目建设放在重中之重的位置,牢固树立“人人都是经济发展服务员”的理念,为推动济阳加快向高质量中心城区迈进贡献济北力量。

## 济阳区召开二季度网格化 环境监管工作视频培训会议

本报7月2日讯(通讯员 宋小雨) 为进一步做好区网格化环境监管工作,促进网格化监管发挥实效,6月29日,生态环境局济阳分局网格中心召开了二季度网格化环境监管工作视频培训会议。本次会议采取线上线下相结合的方式,二级监管中心人员于三楼会议室参加培训,各镇(街道)网格化监管中心人员及全体四级网格员视频会议同步培训。

本次培训主要针对第二季度污染源定期巡查及动态更新、镇街空气站点排查、工

作信息报送等日常性网格化监管工作中出现的问题进行规范,进一步强化各级网格员的工作意识,提升网格化工作能力。同时,通过以考促学的方式,组织全体网格员的理论知识及业务熟悉程度进行了测试,进一步巩固提高网格员业务能力。

下一步,济阳区网格中心将会以培训为契机,重点改进二季度网格化监管工作中所出现的问题,狠抓各级网格员业务能力,规范环境监管行为,确保网格监管发挥实效。

## 济阳区组织收听收看 全省扶贫干部脱贫攻坚专题培训班

本报7月2日讯(通讯员 杨维娜)

近日,济阳区组织收听收看全省扶贫干部脱贫攻坚专题培训班。济阳区分会场设在区扶贫办六楼会议室,区教体局、民政局、卫健委、医保局分管负责同志、相关业务科室负责人,区扶贫办全体人员,区各镇(街道)扶贫办主任,参加培训。

省教育厅、省民政厅、省卫生健康委、省医保局业务处室负责同志和省扶

贫开发办有关负责同志,围绕做好脱贫攻坚收官之年各项工作进行授课。

参训人员非常珍惜这次学习机会,专心学习,认真记录笔记,进一步提升自身脱贫攻坚业务素质。

会议结束后,济阳区紧接着召开会议部署下一步脱贫攻坚重点工作,要求全力做好脱贫攻坚各项工作,进一步查漏补缺,确保高质量完成脱贫攻坚目标任务。

济北口腔医院  
JIBEI STOMATOLOGICAL HOSPITAL

#足不出城就可看市口腔专家#

## 大咖齐聚济北口腔 给患者带来好口福



**秦秀荣 主治医师**  
**坐诊时间:每周二**  
儿童龋齿、牙髓炎、根尖周炎、多生牙、错合畸形等多种临床病例,有着扎实的临床医疗技术功底以及丰富的临床医疗经验。



**付晶 主治医师**  
**坐诊时间:每周三**  
从事临床工作、教学十余年,牙周基础治疗,牙周手术治疗,牙周疾病来源的牙髓疾病的治疗、种植修复及种植后牙周维护治疗。



**邓文娟 主治医师**  
**坐诊时间:每周四**  
对牙体牙髓常见病如龋病、牙髓病、根尖周病、牙隐裂、牙体非龋性疾病等能做出准确的诊断和完善的治疗,开展复杂根管治疗术。



**陈亮 主治医师**  
**坐诊时间:每周五**  
擅长牙体牙髓科常见疾病如龋病、牙髓病、根尖周病的诊断和治疗,开展了各类牙齿的美容性修复、龋病的嵌体修复技术等。



爱牙热线: 0531-84238686 | 济阳区富强街11号