



# 济宁市土地发展集团坚持党建为引领 开启混合所有制改革的“加速器”

本报济宁8月31日讯(记者 晋森 通讯员 赵磊 孔祥密) 济宁市土地发展集团科学谋划长远发展,借助“混改”聚合产业资源,为集团提供嫁接其他企业产业资源和运营能力的机会,开启了土地发展产业模块“混改”的“加速器”。

济宁市土地发展集团要壮大、扩张,资源的获取十分重要。党委领导班子成员深知在整个产业链上的扩充只依靠自身的力量是远远不够的,济宁市土地发展集团精心筛

选,依托主业寻求合作伙伴。集团党委缜密研读国家政策,深入分析当前混合所有制改革形势,借助济宁“鼓励支持国有资本投资成长性较好的创新型优秀民营企业”有利的政策东风,在全市范围内筛选信用良好、业绩突出、有发展势头的优秀民营企业,开展股权收购、合资合作等混合所有制改革。截至目前,已完成股权收购4家,成立合资公司2家,正在着手评估3家。洽谈前,集团党委着重了解了企业党组织领导作用发挥和建设

情况及党员在具体业务开展过程中的先锋模范作用情况,全面夯实党建工作基础。

在操作过程中,济宁市土地发展集团严格程序,走实混合所有制改革规定动作。根据“宜控则控、宜参则参”的原则,集团党委围绕主业决策,在股权收购和成立合资公司的各个环节强化党的领导。根据不同企业业务特点,由职能部门与拟合作方签订合作意向书后,开展尽职调查。根据尽职调查报告,提报集团党委前置研究、董事会决策。在

进入项目论证阶段后,根据项目管理公司出具的《可行性研究报告》《风险防控及化解措施预案》等材料,汇总调研结果再次提交集团党委会研究、董事会决策。此外,形成决策后上报市国资委,并经市国资委党委会议讨论研究后进行审核批复。最后,进入股权交割环节后,在集团党委的领导下,完善工商变更登记、“党建入章”、产权登记管理等每一个环节,确保党的领导贯穿全过程。

济宁市土地发展集团创

新方式,激活混改企业发展动力。集团党委加强混改后企业党的建设,确保企业的发展活力,并创新多种方式激活发展动力。将党的建设与企业改革同步谋划、同步开展,根据企业组织形式变化,同步设置或调整党的基层组织,理顺党组织隶属关系。并注重从业务精英中选配党组织负责人,健全党的工作机构,配强党务工作者队伍并强化党务业务培训,并结合集团党委“五彩党建”品牌,创新自己业务特色的党建品牌。

## 济宁惠诚典当关帝庙金融街揭牌 济宁国投金融板块再添“新军”

本报济宁8月31日讯(记者 晋森 通讯员 宋振鑫 郑宁 陈佳) 8月28日,济宁惠诚典当有限公司揭牌仪式,惠诚典当有限公司的成立标志着济宁市国有资产投资控股有限公司金融板块再添“新军”。惠诚典当公司也是自2018年典当业务经营监督转入金融监管局以来,全省获批的第一家典当牌照公司。

28日,在济宁市关帝庙金融街路演中心,济宁惠诚典当有限公司正式揭牌成立。成立后的惠诚典当公司位于任城区关帝庙金融街,注册资本4000万元,公司经营范围包括动产质押典当业务、财产权利质押典当业务、房地产抵押典当业务、限额内绝当物品的变卖、鉴定评估及咨询服务、依法批准的其他典当业务,为全省中小微企业及个人提供融资支持,有效缓解中小微企业及个人融资难问题。此次惠诚典当公司的成立,是自2018年典当业务经营监督转入金融监管局以来,全省获批的第一家典当牌照公司;也是济宁国投抢抓机

遇,在2019年成立山东惠金融资租赁有限公司之后,不断培育新的经济增长点,着力打造综合型、全牌照的金融服务板块的新尝试。

惠诚典当公司将秉承“立足地方经济、支持中小企业、服务广大市民”的市场定位,充分发挥灵活、快捷的特点,做好做活典当业务,借助优势、细分市场,贴近中小微企业融资需求,服务于中小企业和个体经商户。秉承济宁国投的先进管理经验,运用科学的经营管理方式,回归典当本源,坚持“诚信、稳健、创新、高效”的服务宗旨,专注细分领域,培育差异化、特色化竞争优势,大力开展财产权利质押典当、民品质押等典当业务,创造最佳客户体验,形成“老行业、新发展”的良好局面,真正为广大客户提供更加优质的服务,为地方经济繁荣发展作出积极贡献。

济宁市国有资产投资控股有限公司从2019年初实质性运营以来,以“助力产业转型升级、服务区域经济发展”为己任,紧



惠诚典当开业庆典现场。

紧围绕“投资、金融、物流贸易”三大主业,打造了投资、金融、资产管理、物流贸易、医药健康、现

代服务业六大业务板块。其中,金融板块从2019年4月份成立以来,实现了从无到有、快速发展,

今年上半年坚持主动作为、克“疫”攻坚,实现营业收入5000万元,实现利润总额415万元。



### 比学 赶超

8月26日,济宁市国资委组织各市管企业开展学习强国挑战赛选手选拔工作,进一步增强了全市国资系统广大干部职工的学习热情,提高学习强国平台的推广度和参与度,营造了国资系统“比学赶超”的浓厚学习氛围。

齐鲁晚报·齐鲁壹点通讯员 田玉庆 毛莹

## 济宁城投履行国企担当 助力文明城市创建工作

本报济宁8月31日讯(记者 晋森 通讯员 李继峰) 济宁城投认真贯彻落实济宁市委、市政府关于全国文明城市创建工作的各项安排部署,对标创建标准,多措并举抓重点、破难点、创亮点,为创建工作贡献出城投力量。

济宁城投集团公司党委周密部署,深入宣传发动,多次召开创城工作会议进行安排部署,对照创城标准,查找补齐短板,确保人人心中有责任、人人心中有标准。另外,济宁城投制订下发了《“创城”工作违规处罚细则》《关于进

一步加强创城工作“路长制”及网格化管理的通知》等文件,以制度来约束和规范全体干部职工,提升全员文明素养。同时,济宁城投按照“路长制”和“网格包保”重点职责要求,安排值班人员坚守创城一线,全市“路长制”定期检查通报中,济宁城投始终处于第一方阵。在创城工作中,济宁城投加强宣传力度,营造浓厚氛围。广泛利用集团网站、微信公众号、宣传栏等宣传阵地,全面开展形式多样的宣传活动,引导动员广大员工积极参与文明城市创建工作。