



# 烟台20多处公共场所将安装AED

积极组织自动体外除颤器培训工作,为猝死患者赢得更多抢救时间

本报烟台9月14日讯(记者闫丽君 通讯员 吴明顺) 14日,齐鲁晚报·齐鲁壹点记者从烟台市卫健委获悉,为保障人民群众的生命与健康,助力“健康烟台”建设,在市120急救指挥中心积极推动下,烟台市将有20处人流密集的公共场所陆续统一配置自动体外除颤仪,此举是一个扎实的民生项目。

近年来,随着经济社会的发展和人们生活方式的转变,猝死发生率呈现显著的上升趋势,其中相当一部分发生在人员密集的公共场所,且发生率呈现上升趋势,严重威胁人民群众身体健康和生命安全。

对猝死的抢救而言,时间就是生命,4分钟内抢救效果最好,但由于急救人员一般很难在黄金4分钟内赶到现场而错过最佳抢救时机。

在人员密集的公共场所配置AED并进行必要的培训后,再发现院外心跳呼吸骤停患者时,现场第一目击者可在第一时间利用AED对患者进行电除颤抢救,能够有效解决医务人员很难在4分钟内赶到现场施救的难题。在欧美和日本、新加坡等发达国家,AED已像灭火器一样非常普及,并被实践证明能够显著提高生存率,被誉为“救命神器”。



烟台牟平汽车站安装的AED经调试后正式启用。通讯员供图

9月7日,市120急救指挥中心协助烟台汽车南站、胶东文化广场、烟台牟平汽车站3处公共场所安装AED并调试后正式启用。安装前期,市120急救指挥中心对3个场所30余名工作人员采取了“一对一”“手把手”的专业辅导培训,着重培训了心肺复苏、自动体外除颤器的操作技能。培训后,对参训人员进行了逐一考试,确保人人过关。

AED的投放是社会文明进步的一个标志,烟台市政府坚持以人为本,以民生为重,从满足人民的生命健康需要出发,给予高度重视,为人民群众在公共场

所内提供优质、便捷、高效服务的重要平台,安装的AED为抢救生命赢得宝贵的时间,为在公共场所活动的市民提供了急救保障。

下一步,市120急救指挥中心将继续大力推动全市更多的公共场所配置AED,使用AED,为猝死患者赢得更多的抢救时间,让生命不再等待,最大限度减少猝死带来的危险,切实让人民群众得到实惠。同时,积极组织自动体外除颤器的使用培训、公众宣传等各项工作,切实提高公众知晓率、市民的急救意识和自救互救能力。

路遇汽车故障,烟台暖心辅警出手救援

## 女车主打来热线,寻人表达感谢

本报烟台9月14日讯(见习记者 张子晗) 近日,齐鲁晚报·齐鲁壹点记者接到一名女车主的求助电话,“您能帮我找一位好心的辅警同志吗?这几天我多方打听也不知道是哪个中队的。”这到底是怎么回事呢?

经了解,这名女车主叫隋莹,9月4日上午开车经过莱山区滨海路时,汽车“开锅”了。“我当时打了好几个电话向亲戚求助,由于他们都在牟平,不方便过来,就告诉我等车凉一凉,看能不能找个修车的地方。但我拿手机查了一下,附近都没有维修的地方。”隋莹说,正当我手足无措,万分焦急时,正好莱山区一名辅警路过,帮我查看了车况,他告诉我车不要开了,里面缺水。“我以为他骑摩托车走了,但过了一会,我看他拿着一大瓶水回来,动手把我的车修好了。我再三请求才知道他姓纪。他是一位做好事不留名的警察,让我很感动,希望记者能帮我联系上他,我想写一封感谢信给他。”

9月12日,齐鲁晚报·齐鲁壹点记者经过多方询问,终于联系上这位做好事的警察同志。经了解,他是烟台市公安局莱山区分局的一名辅警,叫纪晓明。“我当天在莱山区滨海路巡逻,正好看见这位车主在路边停车,就过去查看了一下情况。”纪晓明说。根据以往的经验,他判断是水箱缺水,但他想确认是否属于这种情况,就让这位车主联系了4S店。在证实情况之后,他骑着摩托车去附近的公共厕所,把随身携带用于擦车的毛巾浸湿,回去后用湿毛巾垫着打开了加水盖,把自己随身携带的一大瓶矿泉水加了进去。

纪晓明表示,他没想到一瓶矿泉水也会给别人提供帮助。作为一名辅警,为人民服务是职责所在,也是分内之事,在平时,任何他人有需要他帮忙的地方,他都会提供帮助。

当齐鲁晚报·齐鲁壹点记者把纪晓明的情况告诉隋莹后,她向记者表示感谢,并希望通过报道传递更多正能量。

## 上周烟台六区新房销售,牟平卖得最多

本报烟台9月14日讯(见习记者 张子晗 通讯员 夏成常虹) 14日,齐鲁晚报·齐鲁壹点记者从烟台市住建局获悉,据市住房城乡建设部门统计,烟台六区上周(9.7-9.13)新建商品房销售596套。

据了解,六区之中,新建商品房销售量最高的是牟平区,销售138套。销量排在前列的项目有葡萄海湾销售25套,恒大御澜庭销售8套,海屿公元销售8套。

芝罘区次之,销售127套。销量排在前列的项目有珠玑路以西、珠玑中路两侧(原益丰灯芯

绒厂区)B地块销售25套,富甲小区东区销售10套,蓝光悦未来销售8套。

开发区第三,销售119套。销量排在前列的项目有西上海名邸小区销售16套,佰和锦园小区销售15套,依云小区销售9套。

福山区销售99套。销量排在前列的项目有瑞河新城销售28套,东篱庭院销售8套,宏锦万花城销售7套。

莱山区销售71套。销量排在前列的项目有陈家北侧B地块(烟台观山海项目)销售11套,胶东文化产业一期销售10套,西马家都旧村改造A地块(泰和花园

小区)销售7套。

高新区销售42套。销量排在前列的项目有祥隆·又一城销售9套,辉盛岚湾小区销售7套,天泰学府壹号销售5套。

六区上周批准商品房预售许可5个。其中福山区3个,分别为中传百乐里广场1#、2#、3#、4#号办公商业楼;华发观山水小区1#、8#、10#号住宅楼;富丽新城B地块二期22#、26#、28#号住宅商业楼。

莱山区1个,为烟台华润中心7#住宅商业楼。

牟平区1个,为河畔丽景B区6#住宅楼。

## 蓬莱阁景区

### 开展观光车驾驶员服务技能考核



本报烟台9月14日讯(记者 秦雪丽 通讯员 吴晶) 齐鲁晚报·齐鲁壹点记者从蓬莱阁景区管理中心获悉,为切实增强驾驶员服务意识和业务能力,近日,蓬莱阁景区旅游车队开展了以“强服务、促规范、比技能”为主题的观光车驾驶员服务技能考核。

此次考核采用实际操作、监控抽查的形式,对驾驶员仪容仪表、行车速度、服务姿态、景点讲解及特殊情况处理等方面进行评比打分。通过考核,有效地检验了驾驶员的服务水平和能力,营造出了“比、学、赶、帮、超”的浓厚氛围,为今后服务质量提升打下坚实基础。

#### 特检快讯

### “电梯救援大讲堂”走进福山消防大队

9月9日,烟台特检院的“电梯救援大讲堂”走进了福山区消防大队。根据福山区消防大队的工作需求,特检院安排技术骨干为消防大队70余名消防官兵进行了电梯基本原理和电梯救援的专业知识培训,取得了良好的效果。

通讯员 王海波 金鹏

### 龙口开展老旧电梯安全评估

随着经济社会的快速发展,高层住宅电梯数量日益增多,“老旧”电梯使用安全极为重要。近期,烟台市特种设备检验研究院受龙口市政府与市场监管局委托,对本辖区64台使用年限超过15年的“老旧”电梯开展电梯安全评估。

通讯员 金鹏

## 8月烟台新房、二手房成交价齐涨

本报烟台9月14日讯(记者 秦雪丽) 14日,国家统计局官方网站公布2020年8月份70个大中城市商品住宅销售价格变动情况,从8月房价数据看,烟台新房价格连续上涨,二手房结束“10连降”首次上涨。新房方面,烟台8月份环比上涨1.0%,同比上涨7.7%;二手房方面,烟台二手房结束连降,8月份环比上涨0.2%,同比下降3.6%。

在新房价格方面,山东纳入统计的四个城市中,青岛、烟台、济宁新房房价均出现上涨,济南时隔四月再次出现下跌。具体来看,济南8月份新房价格环比下降0.4%,同比下降3.3%;青岛8月份环比上涨0.8%,同比上涨2.5%;烟台8月份环比

上涨1.0%,同比上涨7.7%;济宁8月份环比上涨1.2%,同比上涨7.4%。

在二手房方面,济南环比下降0.5%,同比下跌2.9%;青岛8月份环比上涨0.4%,同比下跌3.4%。烟台二手房结束连降,8月份环比上涨0.2%,同比下跌3.6%;济宁8月份环比上涨1.0%,同比上涨5.9%。

从户型面积来看,90m<sup>2</sup>以下户型,新建住宅环比价格指数上涨0.7%,同比价格指数上涨7.7%,二手住宅环比价格指数上涨0.4%,同比价格指数下降3.7%;90m<sup>2</sup>-144m<sup>2</sup>户型,新建住宅环比价格上涨1.2%,同比价格指数上涨7.4%,二手住宅环比价格环比下跌0.1%,同比价格下跌3.5%;144m<sup>2</sup>以上户型,新建住宅环比价格指数上

涨1.4%,同比价格指数上涨9.4%,二手住宅环比价格指数上涨0.1%,同比价格指数下降3.7%。

据同策咨询数据一位分析人士介绍,2020年,席卷全球的疫情,给房地产市场带来不一样的挑战。在疫情与生存的双重挑战下,烟台出台保障房地产业平稳8条意见,涉及预售、土地、信贷,与企业共克时艰。央行降准、LPR降息,利好刺激不断。开发商发起自救,购房优惠力度空前,另一边参与热门土拍,试金市场。

同策咨询数据显示,8月烟台楼市供求量均有所下滑,供应54.67万m<sup>2</sup>,同比上涨65.12%,商品房成交49.08万m<sup>2</sup>,同比下降1.68%。8-12月多个纯新盘将集中入市。