



小区加入集中供热,居民“心病”解除

山大五宿舍管网换热站全部改造,现已完成管道铺设2500余米

文/片 齐鲁晚报·齐鲁壹点
记者 张晓燕 于悦

地下管网腐蚀渗水严重
寒冬停暖让老人受不了

山大五宿舍始建于2000年,一直是由自管站提供供热服务。经过多年的侵蚀,地下供热管网漏水渗水情况十分严重。山大五宿舍居民刘先生告诉记者,“哪里不热,施工队就会刨开哪里进行维修,小区会被刨得乱七八糟。修管道对居民正常生活影响很大,更让人头疼的是,管网修理后不久又出现新问题,施工队不得不再次把地面刨开。每年不停地抢修,有时修着修着就停暖,成了每年冬天小区的日常。小区老人较多,每次一停暖老人们都表示受不了,有些不得不前往子女家过冬。何时能加入市政大管网集中供暖,是小区居民最迫切希望的。”

“我家住二楼,供热效果极差,每晚都是裹着厚厚的棉被睡觉。”山大五宿舍居民姜阿姨,今年70多岁,她告诉记者,冬天家里温度最高的时候在中午,为18℃左右,每到供暖季开始时家里温度都提不上来,迫于无奈他们只得跑上楼顶开开放水提升温度。不仅如此,每当严寒的冬天到来,集中供热的小区开始热调试,或是根据相关政策延长供暖时间时,山大五宿舍却到点就停止供暖。“即使延长了供暖时间,也会比其他小区早些停止,这让我们老人家实在难受。”姜女士表示,只要天气晴朗,她都会和老伴

每逢供暖季,山大五宿舍地面总是时不时被“刨开”,被腐蚀的供热管道在泥土中不断渗水,这也导致居民在家即使开着暖气,还是不得不厚被裹身。随着济南市明确自管站接管改造“时间表”和“路线图”,今冬“收编”中心城区464个小区自管站,山大五宿舍也被纳入计划中。为尽快让居民享受到安全、稳定、舒适的国有供热企业专业化管家式服务,济南能源集团所属济南热力集团立即行动,着手进行管网改造,并将在今冬供暖季来临前,为小区所有住户清洗滤网,让居民温暖过冬。



工人们正在紧锣密鼓地更换地下供热管道。

一起出门晒太阳,用她的原话来说,晒太阳都比待在家里暖和。

供热地下管道焕然一新
居民过冬总算有保障了

15日在山大五宿舍小区内,记者见到部分道路被围挡遮住,济南热力集团工人正对暖气管道进行维修更换,从刨开的地面可以看到地下管道已经焕然一新。现场夯机不时发出阵阵轰鸣声,一些道路已经完成了铺整压平工作。在小区换热站内,记者看到换热器上锈迹斑斑,供热管道上布满灰尘。换热站内部分墙体已经脱皮,有的墙面上布满深褐色锈迹。记者了解到,墙上锈迹是由于操作不规范,直接冲洗板式换热器时造成的。换热站门口,几名工人正在朝屋外搬东西。据悉,此前的换热站更加脏乱,自管站疏于管理让众多居民感到不满。

济南热力集团相关负责人介绍,“陈旧的换热站站内设备将进行改造,部分设备会直接更换。清洗换热器内板片并且重新优化站内电机设备,按照济南热力集团的统一标准对换热站进行规范。同时,陈旧设备能耗高且流量小,供热效果相对较差,经过改造后的设备将会更节能,且供热效果会更好。”

另外,山大五宿舍供暖季管道往年平均每天“漏水”在15立方左右。频繁漏水提不上温度,已成为山大五宿舍居民的心病。“就盼着有单位统一接管换热站,这样过冬才有保障。”居民方女士表示,自从知道由济南能源集团开始接管换热站后,小区居民都特别高兴。

本周完成新管网安装,并全面清洗住户滤网

延伸阅读

记者了解到,目前山大五宿舍供热收费面积为9.2万平方米,现已完成管道铺设安装2500余米,并且完成了对21栋楼的单元阀更换,加装了过滤器,本周完成新管网安装。

据了解,以前自管站为节省开支,基本不参与主管网和换热站的冷热态调试,更不会对用户滤网进行清洗。“滤网长时间不清洗堆积灰尘,

使得供热流量减少,会导致居民家供热效果极差。”今年由济南能源集团接管后,将对小区所有住户的滤网进行全面清洗,并且保证每年清洗一次的频率。

根据实施方案,济南市中心城区464个自管站(网)移交将于今年10月31日前完成,相关区政府(含济南高新区管委会)负责协调辖区内住宅小区

的自管站(网)管理单位,将使用管理权按程序一次集中移交给济南能源集团,改造资金由市级、区级、济南能源集团各承担三分之一(济南高新区承担市、区两级资金)。随着今冬采暖季开始,中心城区住宅小区464个自管站(网)将由济南能源集团负责专业化运营管理,提高供热质量和水平,保证居民温暖过冬。

海八仙天然好海参买二斤送一斤 真实惠

优惠时间:9月16日至10月9日 老淡干海参、即食鲜海参,新时期越来越受消费者信任和欢迎



即食鲜海参有(约):6元一头的,8元一头的,10元一头的,12元,16元,18元,26元,38元一头的等,适合各个层次的消费者。

新时期,全民格外关注健康,健身与饮食得当,蔚然成风。海参,以前受欢迎,现在更加受青睐。即食鲜海参,过去两天吃一头,现在一天吃一头,过去可吃不可吃的,现在全家都在吃,还介绍给亲朋好友,左邻右舍。

过去即食鲜海参一次买一二十斤的,现在一次就买二三十斤,回家分享一下;老淡干海参,过去一次买二三斤,现在一次就买五六斤。消费者高兴地讲:22年海参专卖老店,质量好,现阶段还不涨价,真好。

海八仙天然海参生长于胶东半岛的海洋牧场,该海域平均水深达20米,潮汐不断净化水源,有品种丰富的海藻,海参自然生长没有人干预。22年海参专卖老店,深受欢迎,在减产的今天,更受消费者青睐。

海八仙海参专卖老店,22年来,只经营天然海域生产的好海参,有即食鲜海参,淡干,老淡干海参,海参礼盒。品种多,质量好,60多种任您选,总有一款适合您。

22年专卖老店,产销一体,还可免费品尝,舒心享受好海参。

海八仙海参礼盒隆重上市,有360元、560元、700元、800元、1100元一盒等。

凭本版广告,购即食鲜海参300元,老淡干海参800元,优惠后,再赠送价值22元的口口牌蜂胶皂一块。

日照绿茶、茉莉花茶新鲜上市,市场价每斤70元,优惠价每斤46元,从茶园到茶杯的价格,实惠又好喝。

热线电话:400-6722-128

13964138369

海八仙海参专卖店地址:

★经六路店(经六路市口腔医院南门对面)乘车到经七纬二或大观园下车均可(周村烧饼店西邻)。

★解放路26号店(原省供销社大门东侧)乘车在市公交总公司下车向西160米即到,或乘K107、110、101、75、64路车,到燕子山路北头站下车即可。

★解放路135号店:乘车在解放桥下车即可(解放路与历山路十字路口向西60米路北,5路公交车站正北面)。

喜迎中秋 第七届“健康蜜月节”开幕了

成熟蜂蜜买2斤送1斤并赠南山好鸡蛋6枚(49元/斤不赠鸡蛋) 时间:9月16日至10月15日



春节以来,大家对身体健康更加关注,口口牌蜂王浆、蜂胶、蜂花粉、蜂蜜等蜂产品,平时就受消费者的喜爱,现在更加受欢迎了。平时少吃的,现在也多吃了,过去一个月来店一次,现在半个月来店一次,购买成倍增加。顾客高兴地讲:22年专卖老店就是好,而且坚持不涨价。

成熟洋(刺)槐、枣花蜂蜜隆重上市了,坐拥沂蒙山养蜂基地,不在城市周边有污染的地方采蜜,而是选择远离城市的深山老林无污染的大自然洋(刺)槐林中,采花酿蜜,好蜂蜜,就是不一样,吃了都说好。

22年成熟蜂蜜专卖老店,一直受欢迎,质量好是根本原因,还有诚信经营。22年来,一直坚持称重去皮的好传统,就是几克的塑料袋都称重去掉。22年来,因去皮键损坏,都换过好几次电子秤了。老顾客认真地讲:买食品时,如几十元一斤的熟肉、鸡、水果等价值高的没有几个给去皮的,甚至被相关部门处罚后,仍称重不去皮。老顾客赞赏口口牌专卖店,22年老店,质量好,称重去皮,真诚信。

口口牌22年专卖老店,一直坚持赠送山东大学出版的《蜂产品知识》一书,指导消费者正确、科学食用蜂产品。一直教给顾客怎样品尝、享受高质量的蜂产品。老顾客都赞,22年老店,质量好,又诚信,还能学到蜂产品知识,明明白白消费,放心享受,就认准口口牌。

先尝后买,知道好歹,这是实体店的优势。许多消费者在商超、药店或电视,网上买蜂蜜时,常买不到理想的蜜,拆封后又难以退换。在口口牌实体店,有专业人员对您进行指导,可品尝到刺槐、枇杷、枣花、椴树等十几种成熟蜂蜜,直到你品尝、挑选到喜欢的成熟蜂蜜,再进行购买,不上当不后悔。

凭本版广告,购蜂产品198元以上者,优惠后再赠一块价值22元的口口牌蜂胶皂(每人每次限用一张)。

日照绿茶、茉莉花茶新鲜上市,市场价每斤70元,优惠价每斤46元,从茶园到茶杯的价格,实惠又好喝。

咨询电话:400-077-8082

18615268369

口口牌蜂产品专卖店地址

★经六路店(经六路市口腔医院南门对面)乘车到经七纬二或大观园下车均可(周村烧饼店西邻)。

★解放路26号店(海八仙海参店内)乘车在市公交总公司下车向西160米即到,或乘K107、110、101、75、64路车,到燕子山路北头站下车即可。

★解放路135-4号店(解放路与历山路十字路口向西60米路北,5路公交车站正北面)乘车在解放桥下车即可。