

上半年德州商品房销售增速创新高 144平方米以上销量同比增五成

本报8月4日讯(记者 贺莹莹) 8月4日,记者了解到,上半年,在“去库存”的大环境下,加上连续出台的房地产利好政策,德州市房产不断升温,销售增速再创新高。而在户型方面,144平方米以上商品住宅销售量与去年相比增

长五成多。今年以来,在各地一系列房地产优惠政策落地后,德州市商品房市场保持活跃,销售持续高速增长。上半年,德州市商品房销售面积218.1万平方米,增长27.2%,增速同比加快33.3个百分点。其中,商

品住宅销售面积195.5万平方米,增长26.0%;办公楼销售面积0.7万平方米,增长133.3%;商业营业用房销售面积14.0万平方米,增长13.3%。

1-6月份,德州市商品房销售额89.2亿元,增长31.7%,增速同比加快37.8个百分点。其中,商品住宅销售额79.7亿元,增长32.8%;办公楼销售额0.4亿元,增长300.0%;商业营业用房销售额6.6亿元,下降1.5%。从销售套数看,上半年德州市销售商品住宅

18425套,同比增长28.6%。其中,144平方米以上商品住宅销售量682套,同比增长54.0%;90至144平方米商品住宅售出13022套,同比增长38.4%;90平方米以下商品住宅销售4721套,同比增长5.5%。



损失惨重
近日,一辆满载梨的大货车在京台高速济南方向禹城段行驶时,右后轮突然爆胎发生侧翻,整整一车梨滚落高速,损失数万元。

本报记者 张磊 通讯员 程坤 摄

国有产权出让项目 网上首次完成竞价

本报8月4日讯(记者 李榕 通讯员 望理想) 8月4日,记者从德州市政务服务中心管理办了解到,德州市解放大道候车亭广告经营权出让项目在市公共资源交易平台完成网上竞价。这是德州市首个通过公共资源交易平台网上竞价系统成交的国有产权交易项目,经过8轮竞价溢价率达25.7%。

据悉,该项目的标的物是解放大道北起大学路南至于官屯大桥段的44座公交候车亭10

年期的广告经营权。经评估项目的起始价为35万,经过8轮网上竞价,最终以44万元的价格成交,溢价率达25.7%。竞买者将需按照规划要求,对该路段候车亭进行重新设计制作安装,力求款式新颖,质量优良,做工精细。

“首个国有产权网上出让项目完成竞价标志着德州市国有产权交易项目将进入网上竞价时代。”德州市政务服务中心相关负责人称,公共资源交易

平台组织研发的网上竞价系统,是继政府采购、工程招投标及土地网上出让系统之后,又一个电子化的公共资源交易方式。网上竞价系统的上线运行,不仅方便交易各方,降低产权交易成本,还能够打破地域及行业限制,促进交易的公开公平公正。以前的现场拍卖,不仅要求竞买人现场报名和交纳竞买保证金,还必须要求在规定的的时间和地点到现场进行报价。

临邑>> 问责4名“一把手”

本报8月4日讯(记者 刘振 通讯员 宁艳青 刘平) “经巡查发现你单位多名干部长期不上班却按时领取工资,你作为单位主要负责人,落实党风廉政建设主体责任不力,对单位干部疏于监管,现对你进行廉政谈话”,8月4日上午,该县纪委常务副书记、监察局局长带领巡查办工作人员对某被巡查单位“一把手”进行廉政谈话。

今年以来临邑县纪委以派驻纪工委为主体,抽调组织、财政、审计等部门人员组成5个

巡查组,分两批对10个单位开展“清单式”党风廉政建设巡查,围绕被巡查单位落实党风廉政建设主体责任和中央八项规定精神、遵守党的“六大纪律”等8大方面43项内容。巡查组参照内容清单,结合被巡查单位实际,精准发现、精准发力,切实发现并处理一批涉及被巡查单位的问题线索,形成强有力震慑。目前,共收集被巡查单位存在的4大类25个问题并积极督促整改,对4名被巡查单位“一把手”进行了问责,其中诫勉谈话1人,立案调查1人。

临邑>> 32吨化学品完璧归赵

本报8月4日讯(记者 刘振 通讯员 刘磊 吴永丽) 近日,临邑县环保局與情监控人员获悉,该县一常年跑运输工作的张某,在德州一家化工厂拉了32吨的货物,因收货人一时联系不上,货物暂存在该县某停车场内已半月有余。

临邑县环保局党组立即安排专人,与县公安局联系开展联合调查,确定该批货物存放于城区104国道北侧

某停车场院内,执法人员立马赶往现场,调查发现该货物为化工产品甲酸钠,重量为32.67吨,不属于危险废物。现场全部货物已用塑料布覆盖,无泄漏现象。为防止该化工产品对环境产生危害,临邑县环保局立即又与德城区环保局取得联系。在德城区环保局协调下,其辖区内该化工厂于8月1日派车将货物运回公司妥善处置。

禹城市严惩蝇贪不手软

“市中街道丁楼村原党支部书记丁喜利用职务之便虚报冒领土地保险赔偿款;弄虚作假违规为亲属办理享受低保待遇;在上报小麦直补面积工作中未能正确履职,致使部分粮食直补款没有按政策发放到户,被他人冒领,造成不良影响。禹城市纪委给予丁喜党内严重警告处分,撤销党内职务……”近日,禹城市纪委分3次集中通报了多起侵害群众利益典型案例。

今年以来,该市纪检监察机关认真履行党章赋予的职责,以专项整治为

抓手,进一步推动全面从严治党向基层延伸。按照“不放过一个环节、不放过一个漏洞、不放过一个责任主体”的原则,全市各级纪检监察机关重点查处扶贫领域虚报冒领、挥霍浪费、截留私分等违纪问题,并对各主管部门工作情况进行不定期抽查。截至目前,共查处侵害群众利益的腐败问题102件,党纪政纪处分89人,并对12起典型案例进行公开曝光。在严惩“蝇贪”的同时,该市严格落实“一案双查”,14名领导干部因落实“两个责任”不力被严肃问责。(卢传升)

食安项目获资金扶持

本报8月4日讯(记者 刘振 通讯员 刘艳玲) 随着政府对食品安全工作的高度重视和公众对食品安全形势的高度关注,德州市疾病预防控制中心承担的食品安全风险监测责任越来越重。近日,德州市疾控中心食品安全风险监测能力建设项目获中央预算内资金支持。该项目主要购置食品安全风险监测体系设备30台(套),总投资242万元,其中,争取中央预算内资金72万元。

这是继“十二五”以来,德州市食品安全风险监测体系第三次获国家资金扶持,累计337万元。项目的实施,有效增强了全市食品安全风险监测能力,进一步提高了监测质量的控制水平,更好地满足了食品安全监测及事故处置等公共卫生事业的需要,对保障全市人民身体健康起到积极的助推作用。

德州经济技术开发区八里庄便民市场5年经营权拍卖公告

受有关方面委托,定于近期对德州经济技术开发区八里庄便民市场5年期经营权进行公开拍卖。

一、拍品概况:本次拍品为以下标的物为期5年的经营管理权:市场区域内沿街二层门面房65套(其中有公共卫生间一处),总面积约8269平方米;便民市场内营业板房51套,总面积约1100平方米;市场内总长度约500米的摊位。

本市场地理位置优越,交通便利,周围遍布多个居民社区、学校和医疗机构,市场后续发展潜力可观,能够较快实现投资回报要求。

二、竞买人资格:竞买人须是在中华人民共和国境内依法注册的具有市场管理经营范围的企业法人。

三、展示及咨询:竞买人可以自行组织实地踏勘。相关情况可电话咨询,或到德州恒泰拍卖公司申领《拍卖出让文件》查阅。咨询时段为每天8:30—12:00, 14:00—18:00。咨询电话:1358349 8858 13583497716

四、起拍价和成交原则: 拍卖参考价为人民币247—280万元/年, 起拍价在参考价区间酌情确定; 拍卖活动的成交原则是“公开竞价、价高者得”。

五、报名和竞买保证金: 自公告发布之日起接受报名。有意竞买者, 2016年8月17日12时前向我公司提出竞买申请并接受竞买资格审验。通过资格审验的竞买人, 须于2016年8月18日16时前将竞买保证金200万元交至本次活动指定账户(以实时到账为准), 否则不能取得竞买资格。

六、拍卖时间、地点和联系方式: 拍卖时间为2016年8月19日9:30时; 拍卖地点在本公司拍卖厅(地点如有变化另行通知); 咨询电话0534—2770888; 公司地址为德州经济开发区高地路38号。

德州恒泰拍卖有限公司
2016年8月5日